

CUPRINS

1. SINTEZA ANALIZEI ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚILOR. PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE	3
1.1 POZIȚIONAREA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI ȘI A ZONEI METROPOLITANE LA NIVEL EUROPEAN, NAȚIONAL, REGIONAL /CORELARE PUG CU DOCUMENTAȚII DE ORDIN SUPERIOR.....	3
1.2 CENTRALITATEA ȘI COEZIUNEA URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ.....	4
1.3 EVOLUȚIA URBANISTICĂ ȘI METROPOLITANĂ, PATRIMONIU CONSTRUIT ȘI ZONE PROTEJATE ..	6
1.4 CONDIȚIILE ECONOMICE, DEMOGRAFIA, LOCUIRE, TURISM.....	10
1.5 CONDIȚIILE SOCIALE ȘI DEZVOLTAREA COMUNITARĂ.....	11
1.6 REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT LA NIVEL URBAN ȘI METROPOLITAN	14
1.7 MORFOLOGIA, SPAȚIILE PLANTATE, PEISAJUL URBAN ȘI METROPOLITAN	22
1.8 ECHIPAREA EDILITARĂ URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ	24
1.9 CIRCULAȚIA ȘI MOBILITATEA URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ	26
2. POTENȚIAL DE INTERVENȚIE	32
2.1 POZIȚIONAREA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI ȘI A ZONEI METROPOLITANE LA NIVEL EUROPEAN, NAȚIONAL, REGIONAL.....	32
2.2 RELAȚII ÎN TERITORIU	34
2.3 EVOLUȚIE URBANISTICĂ. PATRIMONIU CONSTURIT ȘI ZONE PROTEJATE.....	36
2.3.1 Delimitarea zonelor construite protejate (ZCP)	36
2.3.2. Situri arheologice	38
2.3.3. Valorile care trebuie menținute și potențate sau reabilitate	39
2.3.4. Patrimoniul istoric și cultural	44
2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE ȘI TURISM	45
2.5. POPULAȚIA, ELEMENTE DEMIGRAFICE ȘI SOCIALE	46
2.5.1 Propuneri pentru îmbunătățirea calității vieții la nivel de oraș și de cartiere	46
2.5.2 Recomandări cu privire la zonele cu locuire precară de pe teritoriul municipiului Ploiești - Recomandări pentru autoritatea locală.....	54
2.5.3. Recomandări privind accesarea fondurilor europene	55
2.5.4. Recomandări privind modul de abordare a problemelor cu care se confruntă comunitățile defavorizate	56
2.5.5. Recomandări de măsuri/proiecte pentru autoritatea locală și comunitate	57
2.6. CIRCULAȚIA ȘI TRANSPORTUL.....	58
2.7. ZONE FUNCȚIONALE EXISTENTE ÎN INTRAVILAN	59
2.7.1. Potențialul spațiilor plantate din municipiul Ploiești.....	59
2.7.2. Recomandări și propuneri ale studiului morfologic.....	60

2.7.3. Recomandări și propuneri ale studiului spațiilor plantate	60
2.7.4. Potențialul spațiilor plantate din municipiul Ploiești	64
2.7.5. Recomandări și propuneri ale studiului peisajului urban și metropolitan.....	70
2.8. ECHIPARE EDILITARĂ.....	72
2.8.1. Termoficare	72
2.8.2. Alimentare cu gaze naturale	74
2.8.3. Alimentare cu energie electrică	75
2.8.4. Telecomunicații	79
2. 9. PROBLEME DE MEDIU	82
2.9.1. Calitatea aerului	82
2.9.2. Starea și calitatea apei	84
2.9.3. Starea și calitatea solului.....	87
2.9.4. Biodiversitatea	87
2.9.5. Spațiile verzi	88
2.9.5. Zgomotul	90
2.9.6. Gestionarea deșeurilor	91
2.9.7. Riscurile naturale și antropice.....	92

1. SINTEZA ANALIZEI ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚILOR. PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE

Palier analiză	Disfuncții identificate/ Elemente de potențial	Concluzii/ Măsurile propuse	Etapa		
			T. scurt	T. mediu	T. lung
1.1 POZIȚIONAREA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI ȘI A ZONEI METROPOLITANE LA NIVEL EUROPEAN, NAȚIONAL, REGIONAL /CORELARE PUG CU DOCUMENTAȚII DE ORDIN SUPERIOR	<p>În baza analizei contextului european, au reieșit o serie de provocări și de direcții potențiale de dezvoltare teritorială, printre care se numără:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Expunerea sporită la globalizare: transformările structurale după criza economică globală; • Provocările integrării europene și interdependența crescândă a regiunilor; • Provocări demografice și sociale diverse din punct de vedere teritorial, segregarea grupurilor vulnerabile; • Schimbările climatice și riscurile legate de mediu: efecte diverse din punct de vedere geografic; • Provocările energetice situate în prim-plan care amenință competitivitatea regională; 	La nivelul sistemului de așezări, este importantă continuarea procesului de descentralizare a serviciilor publice și întărirea rolului autorităților locale. Pentru a susține dezvoltarea unor centre „polarizatoare intercomunale” este necesară realizarea dotărilor pentru deservirea zonelor de influență ale acestora. În vederea întăririi sistemului de așezări, PATJ Prahova susține avansarea la rangul de oraș a comunelor: Cornu, Brazi, Florești, Măneciu, Filipeștii de Pădure și Valea Călugărească. Pentru a întări relația dintre Ploiești și așezările învecinate, este necesară punerea bazelor zonei Metropolitane Ploiești. Aceasta urmează să cuprindă următoarele așezări: Brazi, Păulești, Bucov, Bărcănești, Berceni și Târgșoru Vechi.			
		În ceea ce privește infrastructura de transport, dincolo de întărirea legăturii București - Ploiești - Brașov prin intermediul Autostrăzii A3, la nivelul transportului feroviar PATJ Prahova propune o linie ferată de mare viteză pe direcția București-Ploiești-Brașov. Deși lucrările de modernizare a acestei linii au fost finalizate în 2013-2014, viteza de deplasare pe această rută nu a crescut semnificativ.			
		Tot la nivel feroviar, Master Planul General de Transport, MGT pune accentul pe reabilitarea infrastructurii de transport la viteza de proiectare fără a lua în considerare includerea unui tren de mare viteză. Acest aspect scade practic șansele pentru realizarea liniei de mare viteză pe ruta Constanța-București-Ploiești-Brașov-			

	<ul style="list-style-type: none"> Pierderea biodiversității; patrimoniul natural, peisagistic și cultural vulnerabil. 	<p>Sibiu- Arad listată în PATN secțiunea I. Municipiul Ploiești beneficiază în schimb de electrificarea și modernizarea rutelor CF secundare: Ploiesti – Slanic, Ploiesti – Urziceni și Ploiesti – Maneciu. În acest sens este întărit caracterul de nod feroviar al municipiului Ploiești. Pentru a susține în continuare profilul de pol industrial a Ploieștiului (petrol și textile) MGT propune măsuri pentru ameliorarea transportului de marfă pe calea ferată.</p>			
		<p>Reabilitarea ecologică a zonelor afectate de produse petroliere și sau exploatare miniere (sol și pânză freatică) este propusă pentru zonele de Sud și Sud Est ale municipiului Ploiești (Berceni, Bărcănești, Brazi, Rafov, Puchenii Mari și Tinosu). Măsură ce include și lucrări de desecare și drenaj pe terenuri cu risc de ridicare a nivelului freatic. Această măsură este propusă pentru așezările din Sud-Estul municipiului Ploiești cum ar fi: Rafov, Dumbrava sau Drăgănești. Totodată, sunt prevăzute extinderi în zone deficitare a suprafețelor împădurite și a altor forme de vegetație forestieră pentru ameliorarea topoclimatului și a peisajului natural. Această măsură este propusă pentru așezările din nordul Ploieștiului: Blejoi, Păulești, Valea Călugărească, Urlați etc.</p>			
<p>1.2 CENTRALITATEA ȘI COEZIUNEA URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ</p>	<p>Dinamica urbanizării, corespondență ultimilor 10-14 ani, relevă o tendință clară de expansiune în zona de vest și de nord a Ploieștiului</p>	<ul style="list-style-type: none"> gradul de diversificare, nivelul de intensitate urbană, conectivitatea, gradul de dotare, precum și parametrii care țin de fluxurile care caracterizează anumite locuri din oraș, contribuie la definirea unor centralități secundare ce ar trebui încurajate pentru a deveni centre de cartier per-se, în special în cartierele dense; acest lucru poate contribui la consolidarea centralității 			

		centrului orașului sau în conjuncție cu acesta;			
	În ceea ce privește dinamica populației se poate observa o polarizare mai intensă înspre nordul și vestul Ploieștiului, sugerând posibilitatea unui început de descentrare ușoară a Ploieștiului în raport cu zona sa metropolitană prin mutarea interesului către vest.	<ul style="list-style-type: none"> centrele de cartier pot fi susținute prin asocierea de funcțiuni în strânsă legătură cu piețele agro- alimentare – elemente de micro-centralitate important – și cu asocierea cu unele funcțiuni publice și cu o bună deservire cu transport în comun în legătură directă cu ariile de interes din oraș; poate fi astfel potențată calitatea urbană a centrelor și totodată complementaritatea lor cu alte arii de interes din oraș; pentru menținerea unui nivel bun al centralității centrului este nevoie de o densificare și de o diversificare spațial-funcțională a zonei peri-centrale a orașului, ca zonă de legătură între centru și cartierele periferice mai dense; delimitarea actuală a cartierelor și centralitatea proprie acestora este într-o oarecare măsură funcțională în special în cartierele de locuințe colective (mai ales Ploiești Vest și Nord), dar cu probleme de delimitare în majoritatea zonelor ploieștene atât din punct de vedere al densității cât și din punct de vedere al coeziunii sau coerenței acestora; studiul de față recomandă o reconfigurare a acestora, pornind de la nucleele de centralitate și asigurând o densitate optimă în jurul acestora, căreia să îi fie asociată și o bună accesibilitate auto, dar mai ales pietonală și cu transport în comun; 			
	Zona imediat limitrofă municipiului Ploiești generează un număr consistent de elevi care învață în municipiul Ploiești, fapt care indică un grad crescut de dependență al acestor UAT-uri pentru facilitățile de învățământ , dar și importanța considerării nivelului de dotare scăzut al acestor UAT-uri, precum și, în viitor, importanța planificării unor școli în poziții de care pot profita ușor elevi din zona periferică.				
	Deplasarea forței de muncă ploieștene către UAT-urile vecine, generează un flux mare pe direcția Brazi, urmat de Ariceștii Rahtivani și orașul Băicoi.				

1.3 EVOLUȚIA URBANISTICĂ ȘI METROPOLITANĂ, PATRIMONIU CONSTRUIT ȘI ZONE PROTEJATE	Utilizarea terenurilor și activități umane degradând fondul construit istoric sau ambientul acestuia	<u>Valori de conservat</u> Clădirile monument istoric de la următoarele adrese au nevoie doar de lucrări de întreținere și reparații curente : Armoniei 3 (Bis. Maica Precista), Armoniei 12 , Basarabilor 16 , Basarabilor 18, Bobâlna 1, Bobâlna 4 , Constanței 3 , Decebal 9 , Democrației 2 , Democrației 17 , Democrației 19 , Dr. D-tru Bagdazar 8 , Bis. Domnească , Emile Zola 8, Piața Eroilor 1 , Ghe. Doja 98 , Ghe. Lazăr 6 , Golesti 25 , Independenței 3 , Independenței 4 , Independenței 5 , Independenței 8 , Independenței 14 , Independenței 15, Independenței 16, Independenței 19 , Independenței 27 , Independenței 28 , Kutuzov , Maramureș 8 , Maramureș 9 , M. Basarab 63 , Mihail Kogălniceanu 52 , Mihai Bravu 105 , Neagoe Basarab 12 , Nicolae Bălcescu 15 , Nicolae Simache 1 , Nicolae Simache 2 , Slt. Erou Calin Catalin 1 , Stadionului 3, Stefan cel Mare 8 , Stefan cel Mare 10 , Stefan cel Mare 23 , Toma Caragiu 10 , Tache Ionescu 1 , Ulierului 7 , Văleni 32			
	Parazitarea spațiul urban tradițional cauzată de circulație vehiculară, parcare, staționare care parazitează spațiul urban tradițional împiedicând perceperea valorilor sale sau chiar afectându-l nemijlocit, prin poluare chimică, fizică sau vizuală	<u>Valori de reabilitat, restaurat</u> Clădirile monument istoric de la adresele de mai jos au nevoie urgentă de lucrări de reparații consistente: Armoniei 1 , Constanței 12, Decebal 25 , Democrației 23 , Independenței 18 , Ion Luca Caragiale 5, Nicolae Bălcescu 19 , Romana 112			
	Intervenții noi, fără relaționare volumetrică și de textură cu ambientul tradițional	Clădirile monument istoric de la adresele de mai jos trebuie restaurate în vederea revelării valorilor lor istorice și arhitecturale:			

	Intervenții la fondul istoric realizate fără avizul MC, ori fără a respecta avizele sau de către personal lipsit de specializare	<p>Boldescu 1 , Buna Vestire 36 , Constanței 6 , Constanței 9 , Democrației 24 , Dr. D-tru Bagdazar 4 , Intr. Gladiolelor 2 , Iașiului 7 , Independenței 21 , Iuliu Maniu 10 , Poștei 4-6 in curs , Romana 35 , Romana 41 (de reconstruit 50%) , Romană 43 , Romană 46-48 , Stadionului 1, Stadionului 14 , Ulierului 4</p>			
	<p>Capacitate instituțională și impunere a legii și normelor</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tendință de scădere a populației, trend care se menține la nivel județean, național; • Scăderea ratei natalității de la 11,5 la 1000 locuitori în 1990 la 7,9 în 2013; • Feminizarea populației cu vârsta peste 35 ani; • Reducerea între 2011 și 2002 a populației tinere (0-14 ani) cu 16,8%, ceea ce ridică problema concentrării resurselor educaționale, a restrângerii activității unor școli, grădinițe, reducerea necesarului de cadre didactice • Pondere redusă a populației tinere în total populație 13% în 2011, comparabilă cu ponderea tinerilor din mediul urban din 				

	<p>județul Prahova (15,7%) și mai redusă față de 15% la nivel național. Față de anul 2002 ponderea tinerilor s-a redus cu 1%. Scăderea efectivelor de populație tânără care reprezintă un potențial pentru dezvoltarea localității va reprezenta un factor restrictiv prin deficitul de resurse de muncă.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Îmbătrânirea populației municipiului Ploiești-creșterea numărului populației cu vârsta peste 65 ani cu 13,7% între ultimele 2 recensăminte (în 2011 erau cu 4025 mai mulți vârstnici față de anul 2002); • Creșterea numărului și a ponderii populației cu vârsta peste 65 ani și multiplicarea problemelor sociale și economice legate de acest grup de vârstă; • Presiune asupra pieței locale a forței de muncă prin intrarea pe piață a generațiilor născute înainte de 1990; 				
--	---	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Probleme sociale legate de asigurarea cu locuințe, crearea de locuri de muncă, școlarizare, programe educaționale corespunzătoare pentru etnicii rromi, a căror efectiv are tendința de creștere, reprezentând cea mai importantă minoritate; • Sporul natural negativ începând cu anul 1993 va afecta înlocuirea simplă a generațiilor; • Menținerea tendinței de migrare a persoanelor cu competențe profesionale, mai ales a tinerilor spre capitală sau în străinătate • La nivel intra-urban, în municipiul Ploiești se observă o serie de bariere invizibile, mai ales între zona de vest (caracterizată de o cerere și atractivitate crescută pentru rezidențial) și zona de est (considerată săracă și indezirabilă). • Parcurile industriale deja dezvoltate atât în arealul municipiului, dar și în zona metropolitană, au o cerere și atractivitate ridicată. 	<p><i>pregătirea infrastructurii necesare unei populații îmbătrânite și re-dimensionarea infrastructurii publice ce deservește populația tânără</i></p>			
--	--	--	--	--	--

1.4 CONDIȚIILE ECONOMICE, DEMOGRAFIA, LOCUIRE, TURISM	<ul style="list-style-type: none"> Necesitatea clarificării situației fostelor situri industriale din municipiul Ploiești, precum și a reglementărilor privind zonele protejate, în vederea dezvoltării armonioase și la nivel intra-urban 	Diversificarea industriilor intensive în cunoaștere și dezvoltarea de oferte pentru spații de birouri în oraș ar putea conduce la o consolidare și integrare a mediului de afaceri local, precum și la atragera și retenția forței de muncă de calificare superioară			
		Clarificarea statutului terenurilor de tip brownfield aflate în intravilanul municipiului - i valorificând zonele industriale extinse , și în prezent neutilizate, din cadrul orașului			
	<ul style="list-style-type: none"> Analiza bazei economice locale relevă un oraș care, pe de o parte, a scăzut dramatic din punct de vedere al industriei petrolului. Pe de altă parte, Ploieștiul păstrează vocația industrială, funcția de producție re-dezvoltându- se pe fondul forței de muncă disponibile, al conectivității cu capitala și poziționării pe o rută de transport propice. Industria s-a diversificat și a beneficiat, în ultima decadă, de noi investiții. Diversificarea însă nu se remarcă spre industrii foarte intensive în cunoaștere ci cu valoare adăugată limitată (textile – lohn, industrie alimentară, electronică – asamblare componente ș.a.). 	Pe termen mediu și lung, o creștere a calității vieții în Ploiești, dublată de dezvoltarea ofertelor de spații de birouri în oraș, ar putea conduce la o consolidare și integrare a mediului de afaceri local.			
		sprijinirea dezvoltării sectorului de IMM-uri. Nevoile acestora constau în spații de producție și birouri de mici dimensiuni și accesibile ca preț , justificând o mai mare atenție a autorității publice locale pentru acest tip de infrastructură			

	În plus, modelul de afaceri al multora din aceste investiții constă în a localiza facilități de producție și depozitare în Ploiești dar a păstra birouri pentru funcțiile de management în București.				
1.5 CONDIȚIILE SOCIALE ȘI DEZVOLTAREA COMUNITARĂ	NIVEL MUNICIPAL				
	<ul style="list-style-type: none"> Locurile de parcare sunt o problemă a orașului, în special pentru posesorii de autovehicul. 77% din respondenți au mașină și o parchează oriunde găsesc loc în preajma locuinței. 	<p><i>Având în vedere gradul scăzut de satisfacție al locuitorilor cu anumite aspecte ale vieții urbane care reprezintă domenii de intervenție ale administrației publice locale, respectiv spațiile verzi, modalitățile de petrecere a timpului liber, spațiul public, se propune inițierea unor studii de specialitate ca de exemplu:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>studii pentru amenajare peisagistică a cartierelor și a centrului municipiului Ploiești;</i> <i>strategie în domeniul culturii;</i> <i>studiu urbanistic pentru crearea unor zone pietonale;</i> <i>studii de îmbunătățire a calității vieții la nivel de cartier;</i> <i>studii privind parcarile.</i> 			
	<ul style="list-style-type: none"> Satisfacția generală arată însă imaginea de ansamblu. Subiecții cercetării se poziționează în majoritatea lor pe latura pozitivă 	<p><i>Se recomandă ca intervențiile pentru îmbunătățirea calității spațiului public să prevadă organizarea unor concursuri cu abordare interdisciplinară iar proiectele publice, planurile de dezvoltare să fie elaborate prin consultarea populației afectate</i></p>			

	<p>a scalei. Procentul celor mulțumiți de propria locuință și de zonă este mare (peste 80%). Satisfacția față de oraș ca întreg este mai redusă, 56% din respondenți declarându-se mulțumiți față de 44% nemulțumiți. Așadar, acest aspect merită atenție din partea autorităților.</p>	<i>sau a populației în ansamblu.</i>			
	<ul style="list-style-type: none"> • Gradul de siguranță pe care îl percep locuitorii municipiului Ploiești este diferit în funcție de reperul pe care îl considerăm, locuință, bloc, zonă sau oraș. Majoritatea persoanelor interviewate se simt destul de în siguranță atât în locuință, cât și în bloc, zonă sau oraș însă gradul de siguranță scade odată cu creșterea teritoriului de referință: ploieștenii se simt în siguranță în locuința lor (90% dintre respondenți) față de oraș unde doar 63% dintre aceștia se simt Destul de în siguranță/ Complet în siguranță. Este firesc ca gradul de siguranță să scadă odată cu creșterea scalei de raportare însă apreciem ca 	<p><i>Se recomandă reducerea disparităților în ceea ce privește infrastructura, serviciile publice, calitatea spațiului public între culoarul rezidențial nord-sud și zonele periferice și celelalte zone ale orașului din interiorul inelului feroviar.</i></p>			

	<p>îngrijorător faptul că 35% dintre cei chestionați se simt Deloc în siguranță/Nu prea în siguranță.</p>				
	<ul style="list-style-type: none"> Privitor la condițiile de locuit din următorii trei ani, respondenții nu sunt într-un număr covârșitor nici pesimiști, nici optimiști. Ei consideră mai degrabă stagnarea, probabil fiind vorba despre o perioadă destul de scurtă de timp. Interesant este că procentele pozitive versus negative nu sunt diferite semnificativ în cazul orașului și zonei locuite, în timp ce privitor la locuință situația înclină în favoarea îmbunătățirii, iar la bloc așteptările sunt mai mici, mai multe persoane estimând o degradare a acestuia. 				
	NIVEL CARTIER				
	<p>Probleme ale zonelor caracterizate de locuire precară:</p> <ul style="list-style-type: none"> lipsa actelor de identitate sau existența actelor de identitate 	<p><i>Se recomandă intervenții pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit în zonele cu locuire precară care se află în afara inelului feroviar, în zona fostelor obiective industriale (Mimiu) sau Bereasca.</i></p>			

	<p><i>provizorii;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>lipsa actelor de proprietate;</i> • <i>zone nesistematizate, în consecință lipsite de infrastructură;</i> • <i>existența mai multor forme de segregare: spațială, etnică și educațională;</i> • <i>cunoașterea parțială a problemelor persoanelor din zonele cu locuire precară de către administrația publică;</i> • <i>extinderea continuă în teritoriu a locuirii informale;</i> • <i>număr redus de asociații neguvernamentale active în domeniul social, educație.</i> • <i>proiecte de locuințe sociale fără consultarea beneficiarilor lor.</i> 				
1.6 REABILITAREA, PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA	<p>Calitatea aerului:</p> <p>Disfuncționalități manifestate prin niveluri ale concentrațiilor mai multor</p>	<p>Elaborarea planului local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător pe baza unui Studiu privind evaluarea calității aerului pentru aglomerarea Ploiești.</p>			

MEDIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT LA NIVEL URBAN ȘI METROPOLITAN	poluanți care sunt egale sau depășesc valorile limită legale pe arii largi din zona urbană și metropolitană Ploiești, acestea încadrându-se în regimul de gestionare I privind calitatea aerului înconjurător, conform Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător	Elaborarea unui Plan de monitorizare a Planului local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător, în vederea evaluării și raportării periodice (cel puțin anual) a implementării programului și a efectelor măsurilor implementate, precum și a actualizării.			
		Dezvoltarea zonelor rezidențiale cu precădere în perimetrele cu niveluri reduse ale poluării aerului.			
		Informarea persoanelor fizice/juridice care doresc să investească în sectorul imobiliar asupra nivelurilor de poluare a aerului din perimetrul respectiv, în vederea facilitării acestora a selectării și implementării măsurilor pentru protecția receptorilor din viitoarele imobile.			
		Extinderea rețelelor de alimentare cu gaze naturale, în vederea eliminării complete a utilizării combustibililor solizi și lichizi.			
		Utilizarea, pentru protejarea construcțiilor la agresivitatea atmosferei, de materiale de construcție (inclusiv pentru finisaje exterioare) cu proprietăți anticorozive și rezistente la acțiunea ozonului și recomandarea acestui lucru locuitorilor, dezvoltatorilor imobiliari și agenților economici.			
		Inițierea, prin Direcția de Sănătate Publică Prahova, a unui studiu privind evaluarea expunerii populației la poluarea aerului înconjurător, în conformitate cu ghidurile Organizației Mondiale a Sănătății.			

<p>Zgomotul – disfuncționalități manifestate prin niveluri ridicate de zgomot în municipiul Ploiești, care ating și depășesc valorile limită, precum și valorile țintă care ar fi trebuit atinse în anul 2012, atât în cursul zilei, cât și în cursul nopții. Traficul rutier reprezintă principala sursă de zgomot pe trama stradală din centrul orașului, pe drumurile de acces în oraș și pe Șoseaua de Vest, generând niveluri de zgomot peste valorile limită și peste valorile țintă pe arii extinse, în special în centrul orașului</p>	Elaborarea și implementarea la nivelul fiecărei primării a unui Plan de monitorizare a Planului de acțiune pentru prevenirea și reducerea zgomotului ambiental			
	Identificarea exactă a locuințelor și a instituțiilor care necesită un grad ridicat de protecție (spitale, grădinițe, școli, etc.), care sunt afectate de niveluri ridicate de zgomot, în vederea identificării și selectării soluțiilor de protecție.			
	Elaborarea și implementarea de către autoritățile administrației publice locale, împreună cu autoritățile de mediu și de sănătate publică a unor programe de monitorizare a zgomotului			
	Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu, eventual prin întărirea coerciției, privind implementarea măsurilor din Planul de acțiune pentru prevenirea și reducerea zgomotului ambiental, care sunt în responsabilitatea administratorilor infrastructurilor feroviare și a operatorilor activităților industriale.			
	Informarea persoanelor fizice/juridice care doresc să investească în sectorul imobiliar asupra nivelurilor de zgomot din perimetrul respectiv, în vederea facilitării acestora a selectării și implementării măsurilor pentru protecția receptorilor din viitoarele imobile.			
	Apa – disfuncționalități manifestate prin niveluri ridicate de poluare a apelor, în special a celor subterane, generate de o multitudine de surse și prin riscul de inundații, disfuncționalități privind gospodărirea apelor uzate care	Eliminarea disfuncționalităților referitoare la sistemele de alimentare cu apă și la sistemele de preluare și epurare a apelor uzate		
	Finalizarea proiectului cu privire la Stația municipală de epurare Ploiești.			

	determină poluarea solului și a apelor, disfuncționalități privind alimentarea cu apă, care afectează populația în mod direct. Disfuncționalitățile afectează zona urbană și metropolitană Ploiești	Asigurarea instituirii și menținerii zonelor de protecție sanitară și a perimetrelor de protecție hidrogeologică în conformitate cu prevederile HG nr. 930/2005 de aprobare a normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică aferente obiectelor componente ale sistemului centralizat de alimentare cu apă – priză, aducțiuni, rezervoare, instalații de tratare a apei, stații de pompare la toate sistemele de alimentare cu apă.			
		Instituirea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, în conformitate cu HG nr. 930/2005 și ale Ordinului MMP nr. 1278/2011 ale fronturilor de captare Ploiești NV, Ploiești NE și Crângul lui Bot, județul Prahova, conform Studiului hidrogeologic elaborat de Institutul Național de Hidrologie și Gospodărirea Apelor în anul 2011.			
		Implementarea prevederilor Master Planului actualizat pentru toate localitățile din zona urbană și metropolitană Ploiești.			
		Extinderea rețelelor de apă – canal în municipiul Ploiești.			
		Introducerea unor condiții de acces, respectiv, restricții de construire pe proprietățile private traversate de rețele publice de apă și canalizare, astfel încât să se asigure accesul operatorului pentru intervenții de întreținere, reparații, reabilitare, etc.			
		Necesitatea extinderii unei zone metropolitane care să prevadă o dezvoltare centralizată și din punct de vedere al infrastructurii rețelelor publice de apă și canalizare,			

	Spațiile verzi – disfuncționalități în perimetrul municipiului Ploiești, constituite de nerespectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului (suprafața minimă de spații verzi/locuitor) și ale Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților (elaborarea Registrului Local al Spațiilor Verzi), precum și disfuncționalități privind structura și starea spațiilor verzi	Transformarea pâraului Dâmbu într-o centură verde, adică într-o fâșie verde cu rol ecologic și sanitar. Acest cordon ar reprezenta un refugiu pentru păsări și animale mici, o posibilitate de deplasare a acestora prin țesutul urban. Totodată, această structură liniară ar izola zona industrială din N și NE a orașului de cartierele din vecinătate.			
		Completarea inelului verde exterior al orașului, încă existent în nord, prin plantări în zona de sud, afectată de o poluare accentuată.			
		Delimitarea zonelor funcționale ale orașului și a cartierelor, prin rețele verzi, deoarece vecinătatea directă a zonelor de locuit cu unitățile industriale intens poluatoare este resimțită acut, fizic și psihic, de locuitori.			
		Instituirea unor zone tampon între zonele rezidențiale și cele industriale, cu restricții de construire pe anumite culoare.			
		Identificarea unor spații mai largi care se pretează amenajării unor nuclee de „pădure urbană” care să fie prevăzute ca atare în PUG, astfel încât să se asigure plantarea acestora cu arbori și nu cu material floricol decorativ			
		Stabilirea prin Regulamentul Local de Urbanism a obligativității înființării de spații verzi pentru orice obiectiv construit, precum și a procentului de ocupare a terenului cu spații verzi, în funcție de destinația diverselor obiective			

		Pentru cartierele noi de la limita nordică a oraşului se propune realizarea de spații verzi sub formă de rețea care să asigure conectivitatea cu zonele verzi mai vechi din Cartierul Nord.			
		Înființarea unor zone de agrement destinate practicării sportului de către copii de toate vârstele.			
		Înființarea luciilor de apă (lacuri artificiale) cu rol de termoreglare și de umidificare a aerului.			
		Înlocuirea treptată, completarea și înprospătarea vegetației, în prezent îmbătrânită.			
		Asigurarea continuității sistemului de spații verzi prin realizarea aliniamentelor de arbori pe ambele laturi ale străzilor.			
		Înlocuirea îmbrăcăminții asfaltice a aleilor cu pavele sau cu dale decorative, în scopul eliminării acestui factor de stres pentru vegetație.			
		Evitarea depozitării amestecului de zăpadă cu material antiderapant de pe străzi, pe aliniamente și pe scuaruri, acesta afectând grav vegetația.			

		Realizarea unor sisteme de irigație pentru spațiile verzi din municipiul Ploiești.			
		Creșterea cu cel puțin 150 % a suprafeței de spații verzi din perimetrul intravilan, în cel mai scurt timp posibil, pentru a se asigura suprafața minimă de 26 m2/locuitor prevăzută de OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare.			
		Identificarea și rezervarea prin PUG a terenurilor cărora să li se asigure destinația de spații verzi.			
		Creșterea ponderii spațiilor plantate cu arbori și cu arbuști față de cea a spațiilor plantate cu material floricol.			
		Plantarea de specii autohtone de arbori și de arbuști, specifice zonei, eliminându-se utilizarea de specii alohtone.			
		Stoparea proliferării speciilor invazive.			
		Corelarea plantațiilor de aliniament cu rezultatele hărților strategice de zgomot, în sensul acordării de prioritate străzilor ai căror locuitori sunt afectați de niveluri ridicate de zgomot (vecinătatea arterelor rutiere intens circulate, vecinătatea căii ferate, etc.).			
		Realizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului			

		Ploiești			
	Gestionarea deșeurilor – disfuncționalități în zona urbană și metropolitană Ploiești privind gestionarea deșeurilor industriale și din agricultură, colectarea selectivă a deșeurilor la populație, depozitarea necontrolată a deșeurilor, etc., disfuncționalități care afectează atât mediul, cât și populația	Includerea în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și/sau în Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova de prevederi referitoare la gestionarea fluxurilor speciale de deșeuri și a deșeurilor industriale			
		Elaborarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor în municipiul Ploiești și în zona metropolitană, bazate pe prevederile Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor și ale Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova, completate cu prevederi referitoare la gestionarea fluxurilor speciale de deșeuri și a deșeurilor industriale.			
		Implicarea autorităților administrației publice locale în implementarea prevederilor Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova, în municipiul Ploiești și în zona metropolitană.			
		Identificarea depozitelor necontrolate de deșeuri, eliminarea deșeurilor, curățarea cursurilor de apă/terenurilor și, după caz, reconstrucția ecologică a suprafețelor ocupate de aceste depozite.			
		Amenajarea, în zonele de agrement, a unor facilități pentru colectarea deșeurilor și extinderea serviciilor de salubritate în aceste zone.			
		Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu în asigurarea unei gestionări corespunzătoare a dejecțiilor animaliere, atât în gospodăriile			

		individuale, cât și în cadrul unor ferme.			
1.7 MORFOLOGIA, SPAȚIILE PLANTATE, PEISAJUL URBAN ȘI METROPOLITAN	MUNICIPAL				
	-discrepanțe de ocupare și utilizare/edificare a terenurilor;	<ul style="list-style-type: none">• Specularea oricărei disponibilități de teren neconstruibil din cadrul țesutului tradițional (mai ales în zonele identificate cu deficit de accesibilitate) în scopul amenajării de spații plantate de tip scuar urban multifuncțional și amenajarea acestora prin concursuri de peisagistică;• Amenajarea peisagistică a zonei limitrofe pâ râului Dâmbu (și delimitarea ei în PUG ca zonă plantată cu rol ecologic) prezervându-i-se caracterul lacustru - de asemenea prin concurs public de soluții de peisagistică;• Tratarea prin fâșii plantate/perdele de protecție (și delimitarea lor ca atare în PUG) a tuturor zonelor de vecinătate incomodă între spații rezidențiale și unități industriale - latime min. 15 m, acestea urmând a fi realizate pe proprietatea celor care utilizează pentru funcțiunea industrială terenurile respective.• prelungirea rețelei de spații plantate aferente locuirii colective către restul țesutului urban (rezidențial sau cu funcțiuni terțiare, comerciale etc.) prin legături - fâșii plantate consistente oriunde terenul permite acest lucru;• plantarea zonelor de parcare de mari dimensiuni			
	-ample zone de țesut urban lipsit de permeabilitate publică;				
	-ample zone de țesut urban lipsit de elemente de particularizare;				
	-insule urbane cu deficiențe de ocupare a zonei de mijloc (servituți, fundături).				
	-lipsa unei dinamici urbane la nivelul peisajului;				
	-concentrare mare a peisajului aferent locuirii colective în zona de vest a orașului;				

	-lipsa unui sistem verde la nivel de oraș, constituit din elemente generatoare de peisaj verde amenajat;	aferente hipermarketurilor; <ul style="list-style-type: none"> îmbogățirea procentului de plantație arboricolă inclusiv în cadrul spațiilor verzi actuale. 			
	lipsa diversității elementelor constitutive de peisaj urban amenajat;				
	-prezența mică a peisajului verde amenajat la nivelul distribuției în oraș;				
	distribuția mare a peisajului industrial;				
	-antiteza puternică peisaj industrial - peisaj agricol.				
METROPOLITAN					
	-discrepanțe de ocupare și utilizare a terenului la nivelul insulelor urbane;				
	dezvoltări parcelare periferice necontrolate;				
	-trame stradale cu conectivitate redusă (tributare DN);				

	-slabe conexiuni între entitățile construite din cadrul zonei metropolitane				
	-peisajele industrial - repere vizuale perceptibile de la mare distanță, cu influență asupra percepției peisajului în teritoriu; -existența unor limitele antropice ale câmpului vizual (fronturi urbane periferice, țesuturi compacte sau lineare, platforme industriale etc.) „brutale”;				
	-prezența mare a peisajului cu deschidere amplă a câmpului vizual, lipsa unor elemente de amenajare peisagistică, perdele de vegetație, masive de vegetație care pot funcționa ca repere de masă/înălțime;				
	-lipsa unei strategii de peisaj.				
1.8 ECHIPAREA EDILITARĂ URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ	Rețeaua de apă se oprește la intersecția cu Șoseaua de Centură Est. De la Șoseaua Centură Est până la limita administrativă a municipiului Ploiești, pe o lungime de cca. 2.2 km nu există rețea	Extindere și modernizare rețele de alimentare cu apă și canalizare			

	de apă				
	- Rețeaua de canalizare existentă se oprește în dreptul străzii Drumul Serii. Până la limita teritorial administrativ nu mai există rețea de canalizare (Drumul Serii – Șoseua Centură de Est L=0.58km, Șoseua Centură de Est – limita teritorial administrativ L=2.2km).				
	Rețelele de apă și canalizare se opresc în intersecția străzii Mărășești cu Șoseaua Vestului, zona căii ferată.				
	Pentru preluarea debitului de apă pluvială se pune problema deversării acestuia în zona râului Teleajen, dată fiind capacitatea de preluare a rețelei existente în cartier Bereasca, B-dul București – zona de sud a orașului, spre satul Tătărani (ieșirea spre București).	Investiții destinate preluării debitului de apă pluvială și deversării acestuia în R. Teleajăn			
	Fostele colonii Teleajen, Vega și Astra depind din punct de vedere al utilităților de agenții economici	Deservirea fostelor colonii în sistem autonom			

	<p>Pe strada Alba Iulia există o rețea de canalizare pentru apă pluvială, investiție a primăriei rămasă nefinalizată, fiind proiectată pentru a descarca apele pluviale în Dâmbu. Prin proiectare rețeaua poate prelua apele pluviale din zona str. Alba Iulia și zona potențială de dezvoltare de pe teritoriul administrativ al comunei Blejoi. La acest moment rețeaua, nefinalizată descarcă prin infiltrare în subteran, în zona lizierei, în apropierea stației de pompare Nord Găgeni.</p>	Finalizarea rețelei de canalizare apă pluvială existentă pe strada Alba Iulia			
<p>1.9 CIRCULAȚIA ȘI MOBILITATEA URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ</p>	<p>Zone deficitare trafic rutier:</p> <ul style="list-style-type: none"> Grup 1 – Str. Gh. Doja, Poștei, Nic. Bălcescu, Tache Ionescu, Bd. Republicii; Grup 2 – Str. Rudului, I.L. Caragiale, Grigore Cantacuzino. Șos. Vestului. 	<ul style="list-style-type: none"> - Completarea celui de al 3-lea inel în jumătatea vestică a zonei de sud: tronson str. Libertății - str. Sondelor (inclusiv trotuare și piste pentru biciclete). - Funcționalizarea rețelei stradale pe str. Gh. Grigore Cantacuzino către Parcul Industrial prin uniformizarea la 4 benzi a profilului transversal pentru fluidizarea/ prioritizarea transportului public și auto, pentru sporirea siguranței circulației (sunt incluse și extinderi/construiri de pasaje); - Reabilitare str. Ștrandului și reconfigurarea profilului transversal cu 4 benzi de - Circulație (în vederea introducerii unei linii de transport public cu troleibuzul) și cu piste pentru biciclete. - Reorganizarea circulației în zona centrală și în 			

		<p>cartiere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Amenajarea zonelor cu trafic auto calmat în cartiere (zone rezidențiale, limitarea vitezei pe străzi la 20-30km/h); ▪ Revizuirea amenajărilor de circulație în intersecții - în concordanță cu funcțiunea rețelei, categoriile de participanți la trafic, cu mărirea fluxurilor de trafic în vederea sporirii siguranței circulației: corecții geometrice, insule canalizatoare de trafic, refugii pietonale la trecerile de pietoni (după caz), (re)echipări ale intesecțiilor în vederea semaforizării/integrării în sistemul de managemant al traficului; <p>- Revizuirea în totalitate a semnalizării verticale și orizontale, inclusiv a celei de orientare și informare.</p>			
	<ul style="list-style-type: none"> • Parcare autovehiculelor este deficitară în multe zone ale orașului • În zona centrală există o gravă lipsă de spații de parcare pentru autoturisme atât pentru riverani cât și pentru vizitatori. • În zonele cu locuințe colective nu există o viziune unitară asupra parcării de reședință. • Din materialele studiate nu a 	<p>Propunerile privind infrastructura de parcare a vizat amenajarea de parcări în zona centrală:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Palatul Culturii • Hotel Prahova • Halele Centrale • Tribunalul Prahova • BCR – zona centrală Vasile Lupu 			

	<p>fost identificată o reglementare legată de spațiile de parcare, care să fie aplicată în cadrul proiectelor de construcții noi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nu există un management al parcărilor și o viziune de dezvoltare a serviciilor de parcare pentru cetățeni la nivelul municipiului. În momentul actual există doar reglementări ale administrației locale doar pentru taxarea autoturismelor în zona centrală. Sistemul de Taxare este greoi și rudimentar. • Pe străzile din zona veche a orașului cu artere care au 2 benzi în secțiune transversală, parcare autovehiculelor la bordură sau pe trotuare împiedică desfășurarea circulației rutiere și pietonale. 				
	<p><i>Semaforizarea intersecțiilor nu este coordonată în sistem de "undă verde" care să asigure o deplasare fluentă a participanților la trafic cu pierderi minime de timp.</i></p>				

	<ul style="list-style-type: none"> Transportul public este adesea întârziat în trafic datorită faptului că nu există benzi specializate pentru această categorie de vehicule. Nu există suficiente amenajări ale stațiilor pentru transport public în "alveolă" în afara părții carosabile. Conceptul de park and ride și transportul multimodal Nu este dezvoltat conceptul "park and ride" la accesele în municipiul Ploiești. Nu există abordări în nici un proiect pentru implementarea conceptului urban de "transport multimodal". Amenajările existente nu încurajează pasagerii de a folosi mai multe moduri de transport. Această situație se întâlnește cu precădere în toate stațiile CF. 	<ul style="list-style-type: none"> crearea unei noi infrastructuri de troleibuze pe direcția vest-est care să pornească de la Gara de Vest – Mărășesti, Mărășesti/Plăieșilor, Rudului, Tache Ionescu, Dobrogeanu Gherea, Mihail Kogălniceanu, Poștei, Ștrandului – Ștrand Bucov. tunci când este posibil să se creeze căi dedicate de-a lungul liniei existente. Aceste căi dedicate pot fi amenajate prin intermediul unor lucrări suplimentare (pe termen mediu sau lung, date fiind lucrările curente de pe anumite linii), sau pe termen mai scurt, în funcție de situație, poate fi utilizată o soluție cu marcaj linie continuă și/sau o soluție cu separator fizic realizat din borduri sau stâlpișori reflectorizanți flexibili, dar și prin aplicarea de sancțiuni la fața locului pentru nerespectarea restricțiilor. desigur, scenariul va trebui să includă și alte măsuri punctuale, ca modernizarea unor stații pentru transportul public (în special cele care crează probleme de siguranță) sau un plan de reînnoire a flotei, care reprezintă un plan cheie având în vedere starea generală proastă a flotei operate (în special a flotei de tramvaie). <p>Pentru a încuraja folosirea transportului public, se propune amenajarea unor puncte intermodale principale la capătul liniilor de tramvai și de troleibuz. Acele zone ar putea fi folosite pe principiul Park & Ride (P+R), pentru a încuraja persoanele care folosesc autoturismul personal, să parcheze în afara/ la limita orașului și să folosească serviciile de transport de foarte bună calitate pentru a ajunge la destinație. Sunt propuse două</p>			
--	---	---	--	--	--

		amplasamente: <ul style="list-style-type: none"> • Spitalul județean (în nord): • Gara Ploiești Vest. 			
	Transportul cu bicicleta nu este încurajat. Pistele dedicate pentru bicicliști nu au amenajări corecte și nu au continuitate.	<ul style="list-style-type: none"> • Crearea unei rețele coerente de velorute între principale puncte generatoare de trafic (zona centrală, parcuri, stadioane, puncte intermodale, campus studentesc, cartiere de locuințe, zone comerciale); • Îmbunătățirea/reabilitarea pistelor pentru biciclete existente la nivelul standardelor adecvate. 			
	Deficit amenajări dedicate pentru logistica urbană	<ul style="list-style-type: none"> • Amenajarea unor parcări (de tip tampon), la porțile de intrare în municipiul Ploiești, pentru vehicule grele de transport marfă (autocamioane cu 2, 3, 4 osii, autovehicule articulate și trenuri rutiere): în zona Pod Înalt; în zona parcurilor industriale din Vest; • amenajarea unor spații pentru încărcare/descărcare pentru autovehicule de marfă cu MTMA ≤3,5 tone în principalele piețe ale orașului în vederea aprovizionării curente: Piața Centrală, Piața Nord și Obor. 			

	Deplasări pietonale îngreunate	<ul style="list-style-type: none"> • Amenajarea unor străzi pietonale; • Amenajare stradă pietonală cu tramvai; • (Re)organizarea unor străzi de tip shared-space (cu utilizare în comun); • Limitarea accesului și vitezei de deplasare a vehiculelor, care pierd orice prioritate de trecere (20km/h); • Parcarea pe stradă se face doar în lungul străzii și doar pe o parte; • Limitarea parcării pe stradă și eliminarea treptată a acesteia în anumite sub-zone; • Configurări și dispozitive pentru calmarea traficului. 			
--	--------------------------------	--	--	--	--

2. POTENȚIAL DE INTERVENȚIE

2.1 POZIȚIONAREA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI ȘI A ZONEI METROPOLITANE LA NIVEL EUROPEAN, NAȚIONAL, REGIONAL

La nivelul sistemului de așezări, este importantă continuarea procesului de descentralizare a serviciilor publice și întărirea rolului autorităților locale. Pentru a susține dezvoltarea unor centre „polarizatoare intercomunale” este necesară realizarea dotărilor pentru deservirea zonelor de influență ale acestora. În vederea întăririi sistemului de așezări, PATJ Prahova susține avansarea la rangul de oraș a comunelor: Cornu, Brazi, Florești, Măneciu, Filipeștii de Pădure și Valea Călugărească. Pentru a întări relația dintre Ploiești și așezările învecinate, este necesară punerea bazelor zonei Metropolitane Ploiești. Aceasta urma să cuprindă următoarele așezări: Brazi, Păulești, Bucov, Bărcănești, Berceni și Târgșoru Vechi.

În ceea ce privește infrastructura de transport, dincolo de întărirea legăturii București - Ploiești - Brașov prin intermediul Autostrăzii A3, la nivelul transportului feroviar PATJ Prahova propune o linie ferată de mare viteză pe direcția București-Ploiești-Brașov. Deși lucrările de modernizare a acestei linii au fost finalizate în 2013-2014, viteza de deplasare pe această rută nu a crescut semnificativ.

Tot la nivel feroviar, **Master Planul General de Transport, MGT** pune accentul pe reabilitarea infrastructurii de transport la viteza de proiectare fără a lua în considerare includerea unui tren de mare viteză. Acest aspect scade practic șansele pentru realizarea liniei de mare viteză pe ruta Constanța-București-Ploiești-Brașov-Sibiu- Arad listată în PATN secțiunea I. Municipiul Ploiești beneficiază în schimb de electrificarea și modernizarea rutelor CF secundare: Ploiesti – Slanic, Ploiesti – Urziceni și Ploiesti – Maneciu. În acest sens este întărit caracterul de nod feroviar al municipiului Ploiești. Pentru a susține în continuare profilul de pol industrial a Ploieștiului (petrol și textile) MGT propune măsuri pentru ameliorarea transportului de marfă pe calea ferată.

În consecință, miza cea mai mare pentru Municipiul Ploiești constă în extinderea autostrăzii A3 cu tronsoanele: Ploiești-Comarnic; Comarnic- Brașov și Brașov-Sibiu. Deoarece aceste culoar nu este încadrat în rețeaua TEN-T Core, poate exista riscul ca după negocierile cu Comisia Europeană să fie prioritarizat culoarul Pitești-Sibiu în defavoarea Ploieștiului.

Pe palierul dedicat conservării și protejarea mediului, Ploieștiul se confruntă cu **poluarea aerului, poluarea apelor subterane și degradarea zonelor agrosilvice din N.E** (Boldești Scăeni). Pentru ameliorarea acestor probleme, PATJ Prahova prevede: reabilitarea ecologică a zonelor afectate de produse petroliere și sau exploatarea miniere (sol și pânză freatică). Această măsură este propusă pentru zone de Sud și Sud Est a municipiului Ploiești (Berceni, Bărcănești, Brazi, Rafov, Puchenii Mari și Tinosu) cât și lucrări de desecare și drenaj pe terenuri cu risc de ridicare a nivelului freatic. Această măsură este propusă pentru așezările din Sud-Estul municipiului Ploiești cum ar fi: Rafov, Dumbrava sau Drăgănești. Totodată, sunt prevăzute extinderi în zone deficitare a suprafețelor împădurite și a altor forme de vegetație forestieră pentru ameliorarea topoclimatului și a peisajului natural. Această măsură este propusă pentru așezările din nordul Ploieștiului: Blejoi, Păulești, Valea Călugărească, Urlați etc. Această măsură susține o trecere gradată de la peisajul industrial tipic municipiului Ploiești și a zonei sale metropolitane către valea Prahovei.

Conform SDTR, Ploieștiul este încadrat în cinci tipuri de axe sau zone de dezvoltare teritorială care dictează de fapt direcțiile de evoluție ale municipiului:

1. Axe de Competitivitate națională se conturează în jurul principalilor poli de creștere, inclusiv Ploiești care este încadrat între două aglomerări urbane cu valori ridicate în ceea ce privește indexul de competitivitate: București și Brașov.
2. Accesibilitatea rutieră încadrează Ploieștiul împreună cu Constanța, București și Pitești într-un sistem de centre urbane conectate prin infrastructuri avansate (autostrăzi).
3. Coeziune Teritorială: conform culoarelor de care prezintă o coeziune teritorială ridicată Ploieștiul este legat direct de Brașov-Sibiu. În acest sens este evidențiată legătura între Ploiești și Valea Prahovei. Conexiunea cu culoarele în care se încadrează capitala este întreruptă de așezările poziționate în Nordul județului Ilfov și Sudul județului Prahova.
4. Axa centrelor universitare leagă Bucureștiul de Ploiești, Târgoviște și Pitești reprezentând alături de Brașov cea mai mare aglomerare de universități la nivel național. Această axă este susținută prin măsuri de reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea campusurilor universitare, cu prioritate în centrele universitare cu peste 5.000 de studenți în sistemul public printre care se încadrează și Ploieștiul.
5. În ceea ce privește dezvoltarea teritorială în mediul rural așezările din zona metropolitană a Ploieștiului au obținut valori ridicate. Culoarul cu așezări rurale dezvoltate continuă de Ploiești spre Nord în lungul a DN1 până la Câmpina.

Toate aceste tendințe de dezvoltare teritorială evidențiate în cadrul analizelor SDTR evidențiază legăturile puternice între București – Ploiești și Brașov fapt care susține o gândire integrată a teritoriului care leagă cele centre urbane majore.

Măsurile pentru sistemul teritorial cu componente naturale au relevanță pentru Ploiești preponderent la nivelul siturilor Natura 2000 listate în partea sudică a municipiului. Așadar pentru situl Natura 2000 Coridorul Ialomiței -ROSCI 0290 care traversează așezările Independența, Buda, Rafov, Tinosu sau Miroslovești sunt prevăzută dezvoltarea rețelelor turistice în scopul valorificării peisajelor. De asemenea, SDTR propune și măsuri de protejare a habitatelor naturale în fața schimbărilor climatice, măsură care vizează și situl natura 2000 aflat în partea sudică a municipiului Ploiești. În vederea ameliorării factorilor de mediu în centrele urbane este propusă p măsură de dezvoltare a spațiilor verzi la nivel urban și a centurilor verzi în jurul marilor orașe. Această măsură susține întărirea și extinderea masivelor vegetale din jurul Ploieștiului pentru a reduce poluarea provenită de la zonele industriale.

În Viziunea pentru 2025 a PID-Pol de creștere Prahova se regăsesc două direcții majore: 1) întărirea rolului de centru regional competitiv și 2) funcționarea în sinergie a municipiului Ploiești și a așezărilor din zona lui de influență.

Prima direcție caută să valorifice potențialul industrial al Ploieștiului printr-un proces de re tehnologizare (trecerea la tehnologii avansate nepoluante) și creșterea competitivității la nivelul cercetării. Reorientarea polului de creștere către economia cunoașterii se va face mizând pe întărirea și valorificarea relațiilor cu așezările periurbane astfel încât acestea să poată atrage la rândul lor investiții din sectorul privat și noi rezidenți. Această abordare încearcă să valorifice poziția Ploieștiului pe axul de dezvoltare București-Brașov cât și existența zăcămintelor de țiței care pus bazele specializării în industria petrolului.

Obiectivul general pentru îndeplinirea viziunii accentuează importanța dezvoltării teritoriale echilibrate la nivelul Polului de creștere: „Sprijinirea unei dezvoltări echilibrate teritorial și durabile ținând seama de nevoile și resursele specifice ale polilor de creștere”.

Obiectivele strategice se referă la:

- Susținerea dezvoltării economice durabile integrate prin energii și tehnologii noi la nivelul Polului de Creștere Ploiești;
- Dezvoltarea teritorială durabilă prin îmbunătățirea infrastructurii urbane și a relațiilor funcționale dintre zonele urban – rural și economic-industrial în cadrul Polului de Creștere Ploiești-Prahova;
- Dezvoltarea capitalului uman prin asigurarea accesului egal al tuturor cetățenilor din Polul de Creștere.

Cele trei obiective strategice susține reorientare polului de creștere către cercetare prin generarea unui climat favorabil pentru activități de cercetarea în domeniul eficienței energetice și a energiilor alternative. Pentru a reuși Planul Integrat de Dezvoltare mizează pe ameliorarea și extinderea infrastructurii de transport și întărirea rolului de centru educațional.

2.2 RELAȚII ÎN TERITORIU

Atât la nivel macro teritorial cât și la nivel micro teritorial, municipal, Ploieștiul va trebui să ia în considerare prezența celor două orașe majore apropiate (Brașov la nord și București la sud), și să depună eforturi susținute pentru **consolidarea propriei arii de influență**.

Prin urmare, un factor important în evoluția viitoare îl **constituie importanța acordată zonei pericentrale** – în special partea estică și sudică – care prin nivelul redus de dezvoltare riscă să conducă la un dezechilibru spațio-funcțional al orașului. În vederea menținerii coeziunii urbane și și a celei metropolitane, **creșterea polarizării și interesului către aceste zone reprezintă din punctul de vedere al elaboratorilor acestui studiu un element primordial în dezvoltarea orașului. Astfel,**

- la nivel metropolitan, se conturează o serie de transformări care contestă –momentan discret- pertinenta noțiunii de centru al Ploieștiului și explorarea mai fină a înțeleșului său, iar pe de altă parte, pun în discuție modul în care teritoriul metropolitan își poate menține coeziunea (impusă sau necesară), specifică orașului prin raportarea la centru;
- centralitatea intervine astfel ca un concept fundamental în înțelegerea centrului – loc fizic, în două moduri: interior – conferă substanță și conținut centrului; exterior – conferă centrului putere de acțiune la distanță, prin extensivitate;
- deși conferă locului această putere de acțiune de distanță, noțiunea de centralitate, la rândul ei, pierde, prin multiplicare și răspândire în teritoriu, o parte a atributelor centrului - mai ales pe cel al centrării - al localizării centrale în raport cu ceea ce o înconjoară;
- în timp ce periferia devine mai difuză și, deci, teritoriul mai greu de descifrat, abordarea din perspectiva centralității, a conținutului încărcat de sens, se întrezărește ca o cale posibilă de a aprofunda starea de coerență și de coeziune metropolitană;
- raportul întreținut de centru cu orașul căruia îi conferea, în trecut, coerență, migrează către un context al policentralității și/sau al descentrării (în special către direcția vestică și nord-vestică) în care centrul trebuie înțeles în raport cu un teritoriu difuz în care o serie de alte centre și centralități devin evidente și cărora le sunt asociate forme – de diferite grade – de insularizare sau de centralitate;
- în teritoriul astfel conturat, se evidențiază importanța relaționării mult mai bune decât în prezent dintre centru și centre/centralitățile nou apărute, în special în zona periferică vestică și nord-vestică a Ploieștiului, precum și nevoia unei schimbări de percepție dinspre compacitate și coeziune către dispersie, fragmentare și o mobilitate spațială crescute în care periferia și marginea capătă un rol din ce în ce mai important;
- gradul de diversificare, nivelul de intensitate urbană, conectivitatea, gradul de dotare, precum și parametrii care țin de fluxurile care caracterizează anumite locuri din oraș,

contribuie la definirea unor centralități secundare ce ar trebui încurajate pentru a deveni centre de cartier per-se, în special în cartierele dense; acest lucru poate contribui la consolidarea centralității centrului orașului sau în conjuncție cu acesta;

- centrele de cartier pot fi susținute prin asocierea de funcțiuni în strânsă legătură cu piețele agro- alimentare – elemente de micro-centralitate important – și cu asocierea cu unele funcțiuni publice și cu o bună deservire cu transport în comun în legătură directă cu ariile de interes din oraș; poate fi astfel potențată calitatea urbană a centrelor și totodată complementaritatea lor cu alte arii de interes din oraș;
- pentru menținerea unui nivel bun al centralității centrului este nevoie de o densificare și de o diversificare spațial-funcțională a zonei peri-centrale a orașului, ca zonă de legătură între centru și cartierele periferice mai dense;
- delimitarea actuală a cartierelor și centralitatea proprie acestora este într-o oarecare măsură funcțională în special în cartierele de locuințe colective (mai ales Ploiești Vest și Nord), dar cu probleme de delimitare în majoritatea zonelor ploieștene atât din punct de vedere al densității cât și din punct de vedere al coeziunii sau coerenței acestora; studiul de față recomandă o reconfigurare a acestora, pornind de la nucleele de centralitate și asigurând o densitate optimă în jurul acestora, căreia să îi fie asociată și o bună accesibilitate auto, dar mai ales pietonală și cu transport în comun; În figura 46 sunt prezentate arealele cu vocația de centralitate cea mai ridicată. Se remarcă totodată distribuția inegală a centralității în special în raport cu delimitările cartierelor ploieștene, existând de fapt în puține situații un centru propriu-zis al fiecărui cartier. Sunt multe cazuri în care centralitățile apar în zonele de adiacență a două sau mai multe cartiere, în raport cu circulații importante ale orașului. Centralităților astfel constituite le revine și rolul de zone de legătură între cartiere și de coagulare a vieții urbane.
- zonele periferice de sud și est prezintă carențe puternice de centralitate, cuprinzând insule complet izolate și marginalizate, fiind recomandate în acest sens zone de articulare între ele și zonele adiacente ceva mai dotate, dezvoltând noi centralități periferice în aceste părți ale orașului;

2.3 EVOLUȚIE URBANISTICĂ. PATRIMONIUL CONSTRUIT ȘI ZONE PROTEJATE

2.3.1 Delimitarea zonelor construite protejate (ZCP)

Prezentul studiu a preluat concluziile aferente delimitării ZCP atât din PUG aprobat cât și din PUZ ZC aprobat (Această soluție este nu doar rațională, dar permite și evitarea unor litigii cu proprietarii sau administratorii de imobile care vor clama ca au fost grevați de servituți în mod ilegal).

Înfășurătoarea celor două perimetre, aprobate prin documentațiile mai sus menționate, generează o ZCP ce corespunde terenului stabilit prin PUG ca fiind ZCP completat pentru teritoriul de competență al PUZ ZC cu delimitarea aprobată prin această documentație.

Au fost deci propuse două ZCP:

- **ZCP 1:** *corespunde teritoriului de manifestare a dezvoltării pre-moderne și moderne a Ploieștilor și acoperă ansamblul laturilor Bd. Independenței, Bd. Republicii în zona Halelor Centrale și se întinde la Nord până la str. Ghe. Doja, la Est până la str. Covurlui și capătul str. Barițiu, la Sud până la monumentul Independenței din fața Gării de Sud, și la Vest până la str. Rudului.*
- **ZCP 2:** *exemplu de nucleu originar de târg și textură urbană medievală din jurul Bis. Sf. Nicolae – Vechi.*

36

Delimitării în acest fel a ZCP din mun. Ploiești prezentul studiu i-a adus completarea cerută de OMTCTL 562-2003 cu privire la analiza pe Zone Istorice de Referință la nivelul PUG. Pe cale de consecință sunt propuse și limitele ZIR ce compun ZCP 1 (12 sub-zone aferente 6 ZIR) și ZCP 2 (1 ZIR).

Plecând de la informațiile și studiile anterioare care reliefa evoluția așezării, pe planul orașului Ploiești s-a delimitat perimetrul a 5 Zone Istorice de Referință, dintre care 2 cu 2 faze (Fig. 9):

I A: Târgul de sec. XVII centrat pe târgul vechi

I B: Extinderea târgului medieval (mijl. Sec. XVIII)

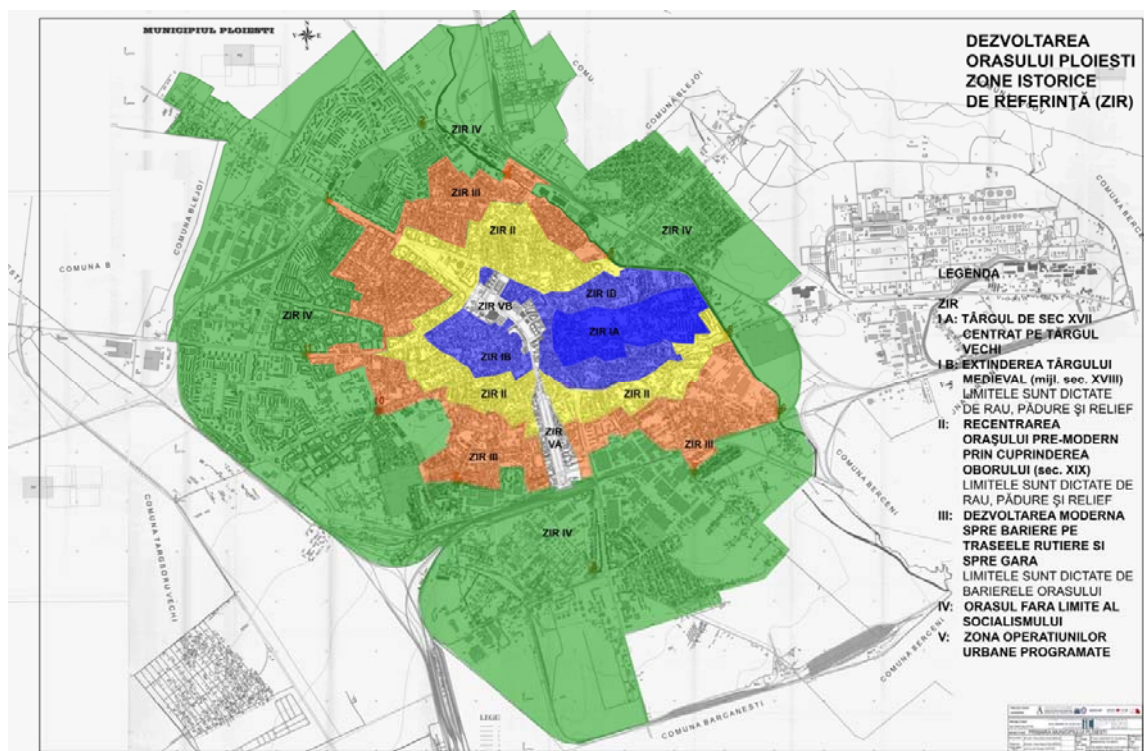
II: Recentrarea orașului pre-modern prin cuprinderea Oborului (sec. XIX)

III: Dezvoltarea modernă spre bariere pe trasee rutiere și spre Gara

IV: Orașul fără limite al socialismului

V: Zona operațiunilor urbane programate (cu două faze: faza I - Bd. Independenței, în perioada sf. sec. XIX și Faza II – Ansamblul centrului civic interbelic)

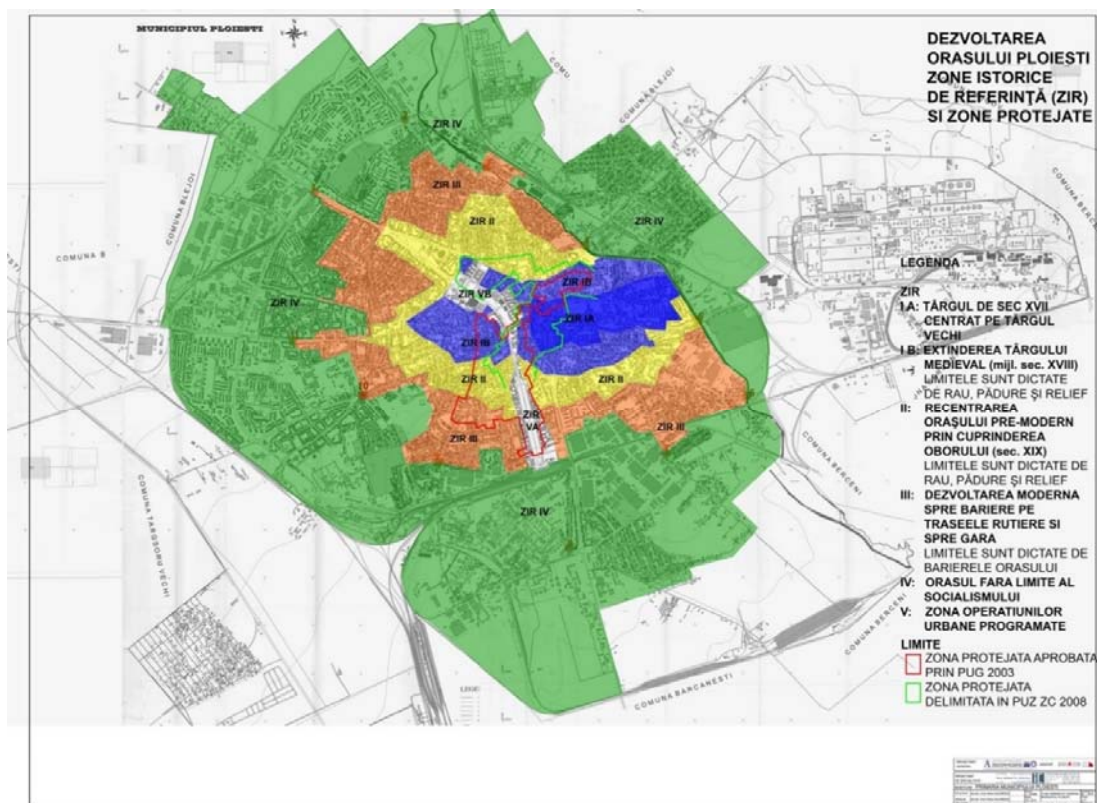
Pe această zonare a fost suprapusă perimetrarea celor două contururi de ZCP, așa cum au fost ele aprobate prin PUG 2002 și PUZ ZC în 2004 (Fig. 10.). Conturul și suprafața ZCP obținută sunt prezentate în Figura 11.



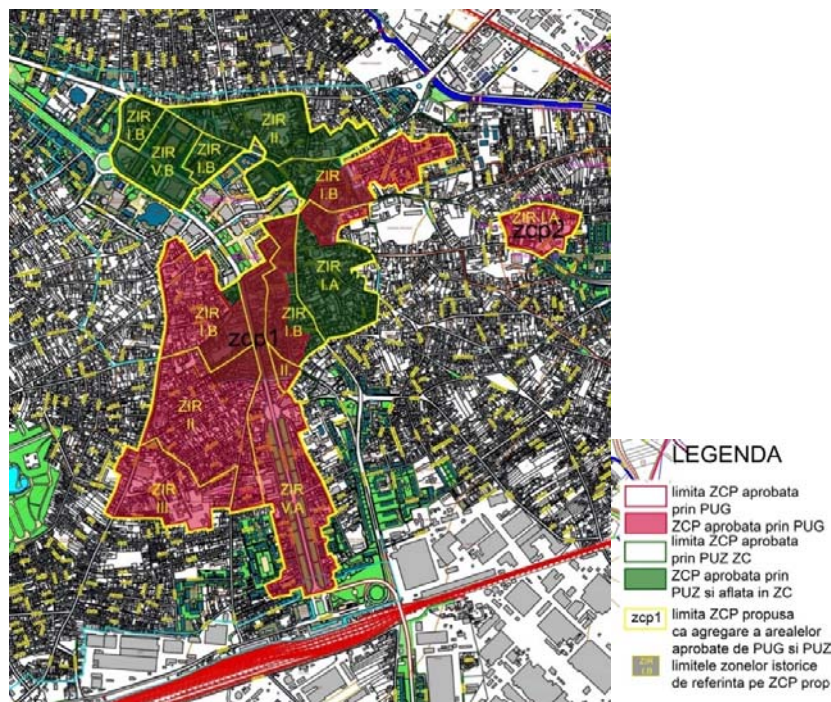
Figură 1 Zone istorice de referință (elaborare și prelucrare Irina Oana Călinescu)

Sursă : Studiu de fundamentare privind evoluția urbanistică și metropolitană, patrimoniul construit și zone protejate

37



*Figură 2 Zone istorice de referință și Zone protejate (elaborare și prelucrare Irina Oana Călinescu)
Sursă : Studiu de fundamentare privind evoluția urbanistică și metropolitană, patrimoniu construit și zone protejate*



38

*Figură 3 ZCP propusă ca înfășurătoare integratoare a ZCP aprobata prin PUG 2002 și ZCP aprobată prin PUZ ZC - 2004 (elaborare și prelucrare Irina Oana Călinescu)
Sursă : Studiu de fundamentare privind evoluția urbanistică și metropolitană, patrimoniu construit și zone protejate*

2.3.2. Situri arheologice

Din perspectiva Listei Monumentelor Istorice din România (în continuare LMI), pe teritoriul municipiului se află 29 de situri arheologice, unele dintre ele conținând și componente stratigrafice. La acestea se adaugă și nouă situri, înregistrate în Repertoriul Arheologic Național (în continuare RAN), începând din anul 2008 și până în anul 2014.

În ceea ce privește identificarea siturilor pe teren, prin periegheză sau diagnoză arheologică, nici una dintre acestea nu este posibil de realizat în zonele cu locuire urbană densă. Prin urmare, în cadrul studiului de față s-a recurs doar la identificarea pe teren a perimetrărilor deja realizate.

Au fost folosite ca surse legale: Lista Monumentelor Istorice, ediția 2010, publicată în M. Of. al României nr. 670 bis/01.10.2010, RAN la adresa <http://ran.cimec.ro/> (accesată în perioada

septembrie 2014-ianuarie 2015) și pentru perimetrele siturilor arheologice din LMI la <http://egispat.inp.org.ro/> (accesată în perioada septembrie 2014-ianuarie 2015).

Situl arheologic PH-I-s-B16118, având o adresă vagă în LMI („Pe malul vestic al pâ râului Dâmbu, cartier Polux”), este foarte probabil identic cu situl PH-I-s- B16119, având aceeași adresă, denumire și datare. Situl arheologic PH-I-s-B-16115 are amplasare necunoscută pentru RAN și eGISpat, adresa din LMI fiind vagă.

De asemenea, situl arheologic din RAN 130543.21 este foarte probabil identic cu PH-I-s-B16118 și PH-I-s-B16119, el fiind poziționat chiar în mijlocul intersecției străzii Găgeni cu Șoseaua Nordului.

Pentru situl arheologic PH-I-s-B-16123, Castru, Strada Bădești, poziționarea în eGISpat și RAN este pe malul stând al pâ râului Dâmbu, la distanța de 220 m NV de această stradă (aflată pe malul drept al pâ râului Dâmbu).

Trasarea zonelor de protecție ale siturilor a fost realizată conform standardelor și reglementărilor legale în vigoare: parcelele cadastrale învecinate siturilor sau, o rază de maxim 50 m în jurul tumulilor precizați în RAN și poziționați pe terenuri cu destinație agricolă dintre șoseaua de centură și limita de vest a intravilanului muncipiului Ploiești.

Siturile arheologice PH-I-s-B-16137 și PH-I-s-B-16132 sunt geografic incluse în situl PH-I-s-A-16131 și ar trebui să devină componente ale acestui viitor ansamblu.

Potrivit documentației avute la dispoziție, constatăm că în reglementările urbanistice anterioare nu au fost poziționate următoarele obiective:

RAN: 130543.40; 130543.39; 130543.42; 130543.45; 130543.41; 130543.43;

LMI: PH-I-s-B-16120; PH-I-s-B-16128; PH-I-s-B-16142; PH-I-s-B-16139; PH-I-s-B-16135; PH-I-s-B-16136; PH-I-s-B-16118; PH-I-s-B-16113; PH-I-s- B-16126; PH-I-s-B-16114; PH-I-s-B-16143; PH-I-s-B-16129; PH-I-s-B- 16141; PH-I-s-B-16130; PH-I-s-B-16124; PH-I-s-B-16123; PH-I-s-B-16122; PH-I-s-B-16133; PH-I-s-B-16134.

2.3.3. Valorile care trebuie menținute și potențate sau reabilitate

Valori de conservat

Clădirile monument istoric de la următoarele adrese au nevoie doar de lucrări de întreținere și reparații curente:

1. Armoniei 3 (Bis. Maica Precista)
2. Armoniei 12
3. Basarabilor 16
4. Basarabilor 18
5. Bobâlna 1
6. Bobâlna 4
7. Constanței 3
8. Decebal 9
9. Democrației 2
10. Democrației 17

11. Democrației 19
12. Dr. D-tru Bagdazar 8
13. Bis. Domnească
14. Emile Zola 8
15. Piața Eroilor 1
16. Ghe. Doja 98
17. Ghe. Lazăr 6
18. Golesti 25
19. Independenței 3
20. Independenței 4
21. Independenței 5
22. Independenței 8
23. Independenței 14
24. Independenței 15
25. Independenței 16
26. Independenței 19
27. Independenței 27
28. Independenței 28
29. Kutuzov 1
30. Maramureș 8
31. Maramureș 9
32. M. Basarab 63
33. Mihail Kogălniceanu 52
34. Mihai Bravu 105
35. Neagoe Basarab 12
36. Nicolae Bălcescu 15
37. Nicolae Simache 1
38. Nicolae Simache 2
39. Slt. Erou Calin Catalin 1
40. Stadionului 3
41. Stefan cel Mare 8
42. Stefan cel Mare 10
43. Stefan cel Mare 23
44. Toma Caragiu 10
45. Tache Ionescu 1
46. Uluerului 7
47. Văleni

40

Valori de reabilitat, restaurat

Clădirile monument istoric de la adresele de mai jos au nevoie urgentă de lucrări de reparații consistente:

1. Armoniei 1
2. Constanței 12
3. Decebal 25
4. Democrației 23
5. Independenței 18
6. Ion Luca Caragiale 5
7. Nicolae Bălcescu 19
8. Romana 112

Clădirile monument istoric de la adresele de mai jos trebuie restaurate în vederea revelării valorilor lor istorice și arhitecturale:

1. Boldescu 1
2. Buna Vestire 36
3. Constanței 6
4. Constanței 9
5. Democrației 24
6. Dr. D-tru Bagdazar 4
7. Intr. Gladiolelor 2
8. Iașului 7
9. Independenței 21
10. Iuliu Maniu 10
11. Poștei 4-6 in curs
12. Romana 35
13. Romana 41 (de reconstruit 50%)
14. Romană 43
15. Romană 46-48
16. Stadionului 1
17. Stadionului 14
18. Uluerului 4

Valori de potențat

- Concentrarea valorilor de patrimoniu construit:
Zona construită protejată compusă din
 - zcp 1 constituită având la bază textura urbanistică din zonele laturilor Bd. Independenței, zona de dezvoltare urbanistică pre-modernă de mijloc de sec. XIX și modernă de sf. de sec. XIX din perimetrul piețelor centrale;
 - zcp 2 construită protejată nucleul târgului medieval din zona bis. Sf. Apostoli – Domnească, constituie agregate de valori arheologice, urbanistice, arhitecturale și memoriale a căror combinație generează un peisaj cultural urban istoric ce trebuie valorificat complex (funcțional, spațial-configurativ, simbolic).
- Aglomerări locale de valori de patrimoniu construit: Țesutul urban și parțial construcțiile din jurul bisericilor:
 - Sf. Vinerei (str. N. Basarab, str. Poștei, str. Iașului)
 - Sf. Împărați (str. Tache Ionoescu, str. I. L. Caragiale)
 - Maica Precista (str. Armoniei, str. Artei) sau
 - Maidanul” din zona străzilor Democrației, N. Bălcescu, Ștefan cel Mare, ori
 - Str. Democrației, între str. Covurlui și str. Radu Stanianconstuie agregate relativ omogene care pot constitui punctele de atracție locale și nucleele de la care să pornească valorificarea texturii urbane.
- Desfășurările de fronturi:
Precum Str. Teatrului, M. Kogălniceanu, Stadionului (partea de Vest spre str. Poștei), Bd. Independenței sunt ansambluri vizuale ale căror valori arhitecturale dispuse relativ compact contribuie la cadrul urbanistic și trebuie valorificate.

Dezvoltarea istorică a orașului Ploiești, precum și fenomenele perioadei contemporane conduc la următoarele concluzii cu privire la principiile de urmat pentru PUG:

- **În planul obiectivelor și ȋntelilor**

Continuarea dezvoltării urbanistice moderne urmărind coeziunea funcȋională și coerenȋa spaȋială a orașului în relaȋia sa externă cu teritoriul și internă cu peisajul istoric urban din care se trage (teren, geomorfologie, spaȋiu antropizat, activități umane în geneza și dezvoltarea lor în timp)

Coroborarea rolului polarizator regional al activităȋilor industriale, de servicii, comerciale și de transport cu preocuparea pentru asigurarea unui cadru de viaȋă calitativ ridicat prin conservarea și reabilitarea trăsăturilor și valorile mediului construit, amenajat și natural și punerea în valoare a valorilor de patrimoniu cultural.

Asumarea agregărilor în Zone Construite Protejate a factori identitari urbani și iniȋierea unui PUZ ZCP (conȋiȋionat prin PUG 2015 revizuit) care să acopere integral ZCP.

Asumarea valorilor de patrimoniu industrial și fundamentarea unor programe de recalificare a terenurilor ocupate de activități și echipamente industriale redundante.

- **În planul instrumentelor și a parametrilor de reglementare**

Delimitarea Zonelor de protecȋie a Monumentelor înscrise în Lista Monumentelor istorice (2010) și a perimetrelor de protecȋie a patrimoniului arheologic înscris în RAN

Delimitarea Zonelor Construite Protejate prin luarea în consideraȋie și coroborarea aprobărilor anterioare pe PUG și PUZ Zona centrală.

Agregarea în zonele construite protejate a reglementărilor intervenȋiilor asupra imobilelor ca rezultată a analizei pe zone și subzone istorice de referinȋă și a delimitării și instituirii UTR-urilor.

Se recomandă pentru adoptarea în PUG și RLU a următoarelor măsuri:

- **În domeniu identificării obiectivelor protejate**

Studiul de față a identificat monumentele istorice (arheologice, arhitecturale, de for public și memoriale) precum și siturile arheologice (locuri ale cercetărilor arheologice de salvare sau sistematice).

- **Identificarea (poziȋia și codul de identificare din LMI) monumentelor istorice**

Studiul de față recomandă preluarea identificării monumentelor istorice la nivelul planșelor de analiză a existentului din cadrul PUG. Trebuie semnalat însă că suportul topo pe care s-a lucrat la acest studiu de fundamentare a fost doar parȋial reactualizat.

- **În domeniul delimitării Zonelor de protecȋie a monumentelor istorice (ZP a MI)**

Studiul de față a delimitat ZP a MI întocmind fișe aferente monumentelor istorice (Fișă analitică, în cazul monumentelor și siturilor arheologice) ori fișe aferente Zonelor de protecȋie a monumentelor istorice de clasa II, III, IV.

Recomandăm ca după avizare aceste perimetre să fie transpuse pe planșa de reglementare a PUG.

- **În domeniul delimitării și instituirii Zonelor construite protejate (ZCP)**

Studiul de față a delimitat ZCP preluând suprafeȋele instituite prin PUG 2002 și PUZ ZC 2004. Acolo unde a existat contradicȋie între cele două delimitări s-a urmat delimitarea prevalentă din perspectiva legitimităȋii planului de urbanism care a instituit-o. Altfel spus, limita ZCP aprobată prin PUG a rămas aceeași în afara teritoriului care a făcut subiectul PUZ ZC. Limita ZCP propuse a rămas aceea stabilită prin PUZ ZC pentru teritoriul Zonei Centrale.

În această formulă se asigură o stabilitate a reglementării urbanistice, esenȋială pentru implementarea măsurilor de protecȋie și punere în valoare și credibilitatea administrativă.

- **În domeniul instituirii mecanismelor urbanistice de reglementare și gestiune în ZCP și ZP a MI**

În ceea ce privește instituirea mecanismelor de reglementare și gestiune a patrimoniului cultural imobil din orașul Ploiești, prezentul studiu de fundamentare, în concordanȋă cu prevederile legale, recomandă:

Elaborarea, avizarea și aprobarea unui PUZ ZCP conform obligațiilor stabilite prin prevederile Legii 350/2001, art. 47 alin 3 lit. b) privind amenajarea teritoriului și urbanismul, și cu respectarea metodologiei prevăzute prin OMTCT 652/2003.

Până la elaborarea, avizarea și aprobarea unui PUZ ZCP, păstrarea prevederilor avizate și aprobate pentru teritoriul ZCP aflat în interiorul Zonei Centrale, în baza PUZ ZC. Intervențiile pentru imobilele din această zonă a ZCP se vor aviza de către DJ Cultură Prahova în baza RLU al PUZ ZC.

Până la elaborarea, avizarea și aprobarea unui PUZ ZCP, pentru orice intervenție la construcții aflate în interiorul ZCP și în afara ZC, PUG – RLU va stabili obligativitatea elaborării unui studiu de fundamentare istorico-arhitectural, realizat de un specialist atestat MC pentru obținerea avizului MC, prin DJ Cultură Prahova.

- **Prevederi metodologice generale în vederea elaborării PUZ ZCP**

- Studiul de fundamentare al PUZ ZCP va aplica metodologia prevăzută de OMTCT 562-2003
- Delimitarea subzonelor istorice de referință (SIR) va pleca de la asumarea delimitării Zonelor Istorice de Referință (ZIR) din prezentul studiu de fundamentare
- RLU al ZCP va fi elaborat prin suprapunerea condiționărilor funcționale generale, generatoare a unităților teritoriale de referință (UTR) și a condiționărilor spațiale și constructive specifice unităților morfologice istorice (SIR).
 - 4. Reglementarea intervențiilor asupra clădirilor de valoare arhitecturală și istorică se va face pe următoarele clase de intervenții:
 - Conservare – restaurare (pentru clădiri MI sau de valoare arhitecturală foarte mare sau mare)
 - Reabilitare – modernizare (pentru clădiri istorice neclasate de coerență și valoare arhitecturală medie)
 - Extindere – supraetajare – completare (pentru clădiri cu mică valoare arhitecturală făcând parte din ZCP și contribuind la cadrul tradițional)
 - Demolare – reconstrucție – construire (pentru clădiri fără valoare arhitecturală sau istorică, imobile libere de construcții).
- Reglementarea construirii imobilelor va fi reglementată prin definirea edificabilului la nivel de parcelă (atunci când imobilul face parte din ZP a unor MI sau pe grup de parcele în situații care permit).
- Reglementările stabilite prin RLU al PUZ ZCP sunt totodată și reglementările – servituțile impuse în ZP ale MI pentru imobilele MI care se află în ZCP. (Anexa H). Atunci când ZP a MI este parțial și în afara ZCP studiul de fundamentare al PUZ ZCP și RLU prevede reglementări extinse asupra întregului teritoriu al ZP al MI.

- **Prevederi reglementative generale aplicabile până la elaborarea, avizarea și aprobarea PUZ ZCP**

Până la elaborarea, avizarea și aprobarea PUZ ZCP sunt de impus prin RLU al PUG și de respectat următoarele prevederi:

- Intervențiile asupra imobilelor din ZCP se autorizează în baza avizului MC prin DJ Cultură Prahova.
- Pentru imobilele clasate MI documentația de intervenție este elaborată de specialiști atestați cf. legii.
- Pentru executarea lucrărilor de construcții în imobile altele decât cele clasate MI avizul MC prin DJ pentru Cultură Prahova se emite doar în baza elaborării unui studiu preliminar istoric-arhitectural elaborat de un specialist sau expert atestat de MC și care stabilește.
 - valoarea culturală a imobilului, construcțiilor și amenajărilor, și corespunzător gradul lor de protecție (mare, mediu sau redus). În cadrul construcțiilor intră

și corpurile secundare, dependințele și anexele, iar în cadrul amenajărilor intră plantațiile și împrejmirile.

- contribuția clădirii existente la peisajul cultural al zonei. În acest sens se compară limbajul și plastica arhitecturală a clădirii existente și-sau propuse cu caracterul arhitectural al străzii, cu ajutorul unor studii de impact materializate prin desfășurate de prezentare.

Studiul se încheie cu concluzii materializate în parametri urbanistici și arhitecturali asupra posibilităților, limitelor, restricțiilor și obligațiilor de intervenție.

- **Prevederi reglementative generale aplicabile la MI și în ZP a MI.**

Intervențiile la clădirile MI se fundamentează, elaborează, avizează și autorizează conform prevederilor Legii 50-1991 cu modificările și completările ulterioare, republicată și Legii 422-2001 cu modificările și completările ulterioare, republicată, precum și a actelor normative decurgând din acestea.

Regulamentul general de urbanism al orașului Ploiești

- **Utilizarea bazei legale a protecției monumentelor istorice din mun. Ploiești**

În cazul intervențiilor ce conduc, conform legii 50-1991, la obligativitatea solicitării și eliberării unei autorizații de construcție, proprietarii și-sau administratorii imobilelor au obligația de a solicita și obține avizul Ministerului Culturii prin DJC Prahova. Această obligație se va înscrie în Certificatul de Urbanism ce va fi eliberat solicitanului.

Autorizația va urma obținerii avizului și va cuprinde condițiile înscrise în avizul MC sau după caz DJC Prahova.

2.3.4. Patrimoniul istoric și cultural

Pentru protejarea valorilor patrimoniului istoric și cultural se propun următoarele:

- Instituirea, prin PUG Municipiul Ploiești și prin Planul de amenajare a zonei metropolitane a zonelor de protecție a valorilor de patrimoniu stabilite prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, și anume, 100 metri în municipii și orașe, de 200 metri în comune și de 500 metri în afara localităților până la delimitarea prin studii de specialitate a zonelor de protecție.
- La stabilirea zonelor de protecție vor fi luate în considerare prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Instituirea, la nivelul Muzeului Județean de Istorie și Arheologie Prahova a unei evidențe centralizate asupra stării valorilor patrimoniului cultural, precum și asupra zonelor de protecție ale acestora.
- Reabilitarea/restaurarea valorilor patrimoniului istoric și cultural: identificarea surselor de finanțare, elaborarea proiectelor, implementarea proiectelor.
- Respectarea prevederilor OG nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația descoperirii de structuri sau artefacte îngropate.

2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE ȘI TURISM

Deși industria s-a diversificat și a beneficiat în ultima decadă de noi investiții (în industrii cu valoare adăugată limitată precum industria textilă, industria alimentară, electronică - asamblare de componente), ***diversificarea industriilor intensive în cunoaștere și dezvoltarea de oferte pentru spații de birouri*** în oraș ar putea conduce la o consolidare și integrare a mediului de afaceri local, precum și la ***atragera și retenția forței de muncă de calificare superioară***.

Diversificarea mediului de afaceri este în continuare esențială și nu doar prin atragerea de investiții și companii multinaționale cât și prin ***sprijinirea dezvoltării sectorului de IMM-uri***. Nevoile acestora constau în ***spații de producție și birouri de mici dimensiuni și accesibile ca preț***, justificând ***o mai mare atenție a autorității publice locale pentru acest tip de infrastructură***. Până la acest moment, structurile de sprijin ale afacerilor servesc cu precădere firme cu nevoi de infrastructură de dimensiuni mari și capacitate de investiție ridicată.

Deși în ultima decadă municipiul Ploiești a cunoscut o diversificare a mediului de afaceri, municipiul Ploiești se confruntă cu o tendință de scădere a populației, tendință care se constată și la nivel județean, cât și la nivel național. Se înregistrează de asemenea o serie de procese privind structura și evoluția populației ce impun măsuri dedicate în profil teritorial, în special pentru ***pregătirea infrastructurii necesare unei populații îmbătrânite și re-dimensionarea infrastructurii publice ce deservește populația tânără***.

Cel mai mare avantaj competitiv al Ploieștiului, față de alte orașe de dimensiuni similare din țară, constă în proximitatea față de București și, implicit, accesul la infrastructura și funcțiunile conexe oferite de acesta – accesul facil la aeroport, conectarea prin autostradă, servicii de sprijin al afacerilor (servicii bancare, de capital ș.a.). Municipiul Ploiești ***s-ar putea poziționa pentru investitori ca oferind acces facil la serviciile capitalei și în același timp beneficiind de ofertă mai competitivă, din punct de vedere cantitate, diversitate și preț, de terenuri și spații de desfășurare a activității acestora*** (comerciale, industriale, de birouri). Acest lucru deja s-a manifestat, într-o oarecare măsură, prin firme care s-au localizat în zona Ploieștiului și nu în județul Ilfov, fiind atrase de parcurile industriale și facilitățile conferite de acestea. ***Astfel de eforturi trebuie susținute în continuare, însă cu mai mare atenție la diversitatea ofertei*** (și spații de birouri, și spații/suprafețe pentru mici întreprinzători ș.a.) și ***valorificând zonele industriale extinse***, și în prezent neutilizate, din cadrul orașului.

De altfel, evoluția pieței imobiliare confirmă un interes crescut pentru localitățile din proximitatea municipiului Ploiești. Această tendință este explicabilă, printre altele, din cauza provocărilor de dezvoltare specifice municipiului Ploiești, ce blochează suprafețe extinse din intravilanul municipiului. ***Clarificarea statutului terenurilor*** de tip ***brownfield*** aflate în intravilanul municipiului, precum și ***analizarea aplicării prevederilor legislației privind zonele protejate***, pot reprezenta piste valoroase de a adresa dezechilibrele economice și spațiale ale Ploieștiului.

2.5. POPULAȚIA, ELEMENTE DEMIGRAFICE ȘI SOCIALE

2.5.1 Propuneri pentru îmbunătățirea calității vieții la nivel de oraș și de cartiere

La nivelul orașului, s-au făcut propuneri pentru următoarele domenii ale vieții urbane: administrație publică, spații verzi, parcuri, posibilități de petrecere a timpului liber, ordine și liniște publică, dotări educaționale, infrastructură, respectiv alimentare cu apă, canalizare, agent termic, amenajare străzi, iluminatul stradal, dotări comerciale, poluarea aerului, colectarea gunoiului, salubritate, locuri de parcare, locuri de joacă pentru copii, probleme cu persoane de alte etnie, câini vagabonzi, patrimoniu, transportul în comun, infrastructura de transport, urbanism, dotări pentru sănătate, turism, locuințe și altele. Răspunsurile au fost spontane și ele redau importanța pe care o conferă respondentul aspectelor vieții urbane pentru care a făcut propuneri de intervenție.

Un aspect de care locuitorii Ploieștiului sunt nemulțumiți (65% din respondenți) este cel al **spațiilor verzi**, aspect care influențează decisiv satisfacția față de oraș. La nivelul orașului, ca și al cartierelor, este nevoie de o suprafață mai mare de spații verzi, așa cum au propus foarte mulți dintre respondenți, lipsa acestora fiind considerată o problemă veche încă nerezolvată de autorități *“Este un oraș destul de mare, și există un singur parc ce poate fi considerat parc în tot orașul, cel de la Sala Sporturilor”* sau un alt respondent *“mai mult spațiu verde pentru o atmosferă mai curată în special împotriva noxelor care ne sufocă”* sau „mai multe spații verzi în cartierele sufocate de blocuri”. Singurul parc din oraș nu poate fi utilizat și se recomandă a fi *“...curățat parcul de toată țigănia care e acolo, nu poți să stai de seminte și manele.”*

46

Lipsa **spațiilor verzi** face ca nivelul poluării, considerat de respondenți destul de mare, să fie resimțit mai acut *“Zona de spații verzi în oraș este foarte redusă în comparație cu suprafața acestuia și cu numărul de locuitori, asta în condițiile unui oraș foarte poluat”*, iar lipsa vegetației face ca în timpul verii temperatura resimțită din centrul orașului să fie foarte ridicată *“vara este un iad să treci prin centru”*. Problema spațiilor verzi nu este doar a zonei centrale, ci, așa cum recomandă un respondent, sunt necesare *“noi plantări de copaci și îngrijirea spațiilor verzi și în restul zonelor în afară de centru”*.

Se propune ca **amenajările peisagistice** să fie de o mai bună calitate *“este nevoie de concursuri de arhitectură dacă nu internaționale, măcar naționale, pentru investițiile mari precum parcul ce urmează să se realizeze după Gara de Vest. Altfel, ne complacem în mediocritate și nici cetățenii nu sunt mulțumiți.”* De asemenea, unele amenajări nu sunt profesioniste *“Ar trebui plantați arbori și tufe, iar cele existente ar trebui să nu fie toaletate până rămân numai niște cioturi.”* Este necesar un studiu peisagistic de inventariere și valorificare a terenurilor disponibile în oraș care pot fi amenajate ca spațiu verde: *“Ar trebui să avem mai multe spații verzi, să profităm de orice bucată de pământ pe care se pot planta pomi și nu numai, și să o facem”* sau *“Spații goale nefolosite sunt bune de parcuri”*. Un efort colectiv este necesar pentru refacerea peisagistică a orașului, iar comunitatea ar fi dispusă să se implice, după cum a afirmat unul dintre respondenți *“... dar nu doar din pix și din gură. Voluntari s-ar găsi pentru asta, dăm o mână de ajutor ADPP, dacă nu are resurse suficiente”*.

S-au făcut și propuneri concrete, spre exemplu “reamenajarea parcului din zona Catedralei Andrei Mureșanu”, „reamenajarea Parcului Bucov”, „bulevardul cu castani trebuie redat oamenilor prin gonirea ciorilor din oraș în păduri” sau “ar trebui creat un parc pe terenul unității militare baza 2 logistică Valahia, parțial dezafectate, și nu alte proiecte imobiliare”. S-au făcut propuneri legate și de modul de amenajare, respectiv “mai multe spații cu iarbă verde, cu irigare automată, construirea de spații verzi de agrement inclusiv cu oglinzi de apă, - ar trebui ca fiecare bucată de pământ să fie acoperită de iarbă, gazon și delimitată cu borduri pentru a nu permite aluviunilor să ajungă pe carosabil sau trotuare, să se aleagă pentru spațiile verzi plante care să nu fie schimbate atât de des - bate la ochi risipa care se face, întreținerea spațiilor verzi și a vegetatiei pomicole cu precadere, pentru atenuarea noxelor și zgomotului + mai puține perene (florile și arbuștii decorativi oricum sunt furați), mai puține floricele (oamenii pot fi folosiți să facă/întrețină curățenia decât să planteze și să replanteze flori din primavara până în toamnă; când spațiile sunt neîngrijite, trotuarele rupte, scările dărâmate, gardurile rupte, nu folosește la nimic să plantezi floricele...), dacă tot faceți ceva util, țineți cont de utilitate. Plantati pomi lângă băncile din parc, cât mai aproape de aleile pe care mergem, ca să nu ne mai topim vara de caldură, o amenajare a spațiilor verzi cu orientare spre util, nu aranjarea unor spații penibile cu flori care oricum trebuie schimbate într-o lună sau ar trebui create mai multe spații verzi, cu cât mai mulți copaci specifici zonei noastre geografice”.

Lipsa sau prezența **modalităților de petrecere a timpului liber** reprezintă de asemenea aspecte care influențează în foarte mare măsură gradul de satisfacție al locuitorilor față de oraș. Amintim că 66% dintre locuitorii municipiului au apreciat ca fiind proastă și foarte proastă situația acestora. Prin modalități de petrecere a timpului liber au fost înțelese activități culturale, sportive, de socializare, educație.

47

Probleme au fost sesizate în ceea ce privește **activitățile culturale** care sunt insuficiente “oferta culturală a orașului este foarte limitată” sau fac din Ploiești “un oraș fantomă la acest capitol”. O explicație a acestei situații este accesibilitatea ridicată față de viața culturală din București. Chiar și în acest context concurențial, în care Ploieștiul rămâne în plan secund ca un beneficiar de evenimente culturale de bună calitate din partea capitalei cu rol de furnizor, existența unei oferte culturale diverse și numeroase ar adăuga valoare vieții locuitorilor săi. La nivelul unui oraș, activitățile culturale reprezintă modalități prin care locuitorii își trăiesc propriul oraș: modul lor de a folosi spațiul public, evenimentele comunității, festivalurile – toate acestea contribuie la o viață culturală și socială vibrantă.

Așa cum au propus respondenții, **activitățile culturale** trebuie stabilite în cadrul unei “strategii culturale coerente și vizibile”, iar comunitatea ar trebui să se implice în “susținerea financiară a evenimentelor culturale (existența unui buget care să finanțeze proiecte culturale)”. De asemenea, ar trebui să se creeze spații care să găzduiască astfel de activități: „modernizarea unor spații pentru acest scop deschise publicului (medioteca, mall cultural, cafenele artistice, etc.)” sau „încurajarea culturii prin deschiderea de centre culturale și librării/spații unde se pot desfășura activități culturale, plus o promovare mai intensă a acestora”. Sunt necesare „mai multe manifestări culturale: festival de jazz, teatru, film, biblioteci etc. sau „modernizarea bibliotecii județene și a tuturor centrelor de cultură (muzee, biblioteci)”.

Viața urbană este marcată tot mai pregnant de privatizarea **spațiului public** - spațiile de întâlnire sunt preponderent comerciale (mall-uri, baruri, pub-uri etc.), accesul fiind condiționat de plata unei sume de bani, locuințele sunt individuale, iar mașinile personale. În cazul municipiului Ploiești, spațiul urban nu mai funcționează ca un loc de întâlnire decât poate în centrul orașului în zona sa pietonală și în spațiile comerciale existente Galerile Omnia și noile mall-uri. Reducerea suprafeței spațiilor pietonale, ne referim la Bulevardul Independenței care era închis traficului la sfârșit de săptămână în perioada verii, degradarea mobilierului urban sau chiar lipsa unor amenajări care să rețină publicul, ocuparea spațiilor pietonale-trotuare de către automobile au făcut ca orașul să funcționeze tot mai puțin ca loc de întâlnire.

Timpul petrecut în comunitate este tot mai redus, iar spațiile cu rol comunitar nu au ajuns încă pe agenda administrației locale. Viața socială a celor ce locuiesc în mediul urban se diminuează tot mai mult. *“Omul este cea mai mare bucurie a omului”* (vechi poem islandez) este confirmat de către locuitorii municipiului Ploiești care-și doresc să interacționeze în spațiul public. În prezent, nevoia de socializare, interacțiune nu este satisfăcută de dotările sau activitățile existente. Respondenții au propus amenajarea unor *“Locuri speciale de socializare și recreere pentru persoane de vârsta a treia”, “bănci la blocuri pentru socializare/comunicare cu vecinii/mica comunitate”*. *„înfiintarea unor centre sociale și culturale, pentru pensionari și elevi” sau “încurajarea interacțiunilor dintre diversele comunități (tineri, bătrâni, alte naționalități) prin organizarea unor zile deschise, târguri sau festivaluri locale stradale”*. Spațiile publice pot juca rolul de mediator, de stimulator al comunicării între cetățeni de diferite vârste, profesii, medii sociale: *“Amenajarea de spații de petrecere a timpului liber, unele noi, altele ca inovare a celor existente, va rezolva multe “conflicte” existente între populația matura și cea tânără pentru ca momentan e mai tentant să stai pe treptele unei scări de bloc decât să mergi într-un parc obosit, mic și plin de câini.”*

48

Activitățile sportive joacă un rol important pentru sănătate, socializare, coeziune socială. Dotările sunt considerate insuficiente *„nu există un stadion de atletism de competiții și nicio sală pentru atletism”* sau *„sprijinirea activităților sportive (dar în anumite limite de exemplu, echipa de fotbal are stadion, dar performanțele sale nu trebuie susținute sau premiate din bugetul local cu sume astronomice).”*. S-au făcut numeroase propuneri pentru îmbunătățirea situației: *“crearea de modalități de petrecere a timpului liber (parcuri, spații de joacă și terenuri de sport publice), terenuri de sport, piste dedicate pentru bicicliști, piste pentru role, pentru alergat, un bazin acoperit și un strand pe măsura localității, amenajarea unor spații de recreere interactive, a unui strand public, a unui patinoar public. investirea în dotări ale orașului precum hipodromul.”*

Parcurile ar putea primi mai multe activități accesibile tuturor locuitorilor orașului *“activități socio-culturale în parcuri, în centru etc.. Astfel, este adăugat un strop de culoare vieții cotidiene. (O idee care mie personal îmi surâde este ca în centrul orașului, într-un interval orar, să fie muzică.)”*

Sunt considerate necesare **“spații multifuncționale (sport, cultura, activități sociale) construite în proximitatea zonelor de locuit a marilor cartiere de locuințe colective”** sau un *“Paradis acvatic” așa cum are Brașovul, Bucureștiul, Constanta și alte orașe.”* S-au propus de asemenea *“construirea unui parc de distracții pentru copii undeva la periferia orașului deschis tot timpul anului dar fără*

comercianți îndoielnici, reorganizarea grădinii zoologice (ar trebui ca vizita acolo să fie o experiență plăcută și educativă pentru cei mici. în momentul de față grădina arată deplorabil)”, “Reabilitarea bazinei de înot de la Vega, reabilitarea parcului de la fostul strand Bucov, crearea de spații în aer liber pentru petrecerea timpului liber (terenuri de tenis/fotbal/baschet, bazin de înot, pistă alergare/biciclete/role)”, “Crearea unor spații pentru petrecerea timpului liber dedicate bătrânilor “ în mod deosebit în zonele rezidențiale”.

În opinia unor respondenți este necesară “dotarea orașului cu obiectivele necesare unei comunități urbane: săli de teatru/muzică, pentru copii adecvate (cele existente nu corespund), muzee, informații turistice” sau se propune “să se creeze un muzeu de artă contemporană, expoziții stradale”.

Un grup țintă pentru care este necesară crearea unor modalități specifice de petrecere a timpului liber este reprezentat de tineri “Să se creeze locuri de divertisment, sport, dezvoltare aptitudini pentru școlari în toate cartierele, participarea școlarilor să fie o obligație la cel puțin un sport și o activitate artistică sau științifică, în timpul anului școlar, participarea elevilor la viața sportivă și cultural artistică a orașului prin cluburile școlare din cartiere”.

Pârâul Dâmbu, singurul curs de apă care traversează teritoriul municipiului Ploiești este în prezent “un focar de infecție...încă sunt case în zona care au canalizarea racordată la Dâmbu..gunoaie, etc..cei de la SGU adună gunoiul de pe margini sau îl aruncă spre Dâmbu...albia pârâului spun ei aparține Apelor Române și nu este treaba lor...cum asta este de sute de ani ar trebui închis/acoperit, casetat, să curgă prin tuburi închise din beton iar deasupra să facă altceva..parcări, etc...poate dispăre tentația de a arunca gunoiul..chiar dacă se curăță zilnic a doua zi este la fel de murdar asta datorită celor din zonă.”

49

Unii respondenți văd acest element natural ca un element de potențial pentru amenajarea lui pentru agrement fiind necesară “reconfigurarea albiei râului Dâmbu”, “sporirea atractivității văii Dâmbului; curățare și amenajarea pârâului Dâmbu ca și zonă de agrement” sau “dacă s-ar canaliza Dâmbul și s-ar pava pe distanța Moll-strada Mihai Bravu, ar deveni un pasaj pietonal foarte frumos și cred și apreciat.”.

Majoritatea respondenților (85%) au apreciat ca bune și foarte bune **școlile și grădinițele**. S-au făcut propuneri pentru construirea mai multor gradinite si creșe scoli dotate, crearea unor campusuri școlare pe profile (de ex. unirea tuturor școlilor cu profil economic, mai multe grădinițe de stat, pentru ca cele particulare sunt foarte scumpe și nu-și justifică tarifele, mai multe creșe și eliminarea spăgilor la înscrierea în școli și grădinițe). Dintre toate variabilele de evaluare a situației calității vieții locuitorilor din municipiul Ploiești, aceasta a primit cele mai puține propuneri pentru îmbunătățire, gradul de mulțumire fiind cel mai ridicat comparativ cu alte servicii publice.

În prezent **imaginea orașului** Ploiești este “ca după război, e cenușiu, aglomerat de mașini care stau pe trotuare și cetățenii circulă pe carosabil” și pare că nu s-au făcut mari schimbări în ultimii ani “Să fie schimbat tot aspectul centrului orașului, este rușinos că arată la fel de 50 de ani”.

Pentru unii dintre respondenți orașul ar trebui să-și caute **identitatea** “Ploieștiul trebuie să-și caute o nouă identitate, în primul rând vizuală. Deocamdată nu este recunoscut prin nimic. Poate un set de noi clădiri reper.” Unii dintre locuitorii orașului consideră că Ploieștiul din prezent a pierdut din strălucirea arhitecturală pe care o avea în anii '40 și ar fi necesară “O recuperare arhitecturală. Acest oraș nu mai are frumusețea Ploieștiului din anii '40 sau elaborarea unor “Reglementari Urbanistice de realizare a unor clădiri și monumente iconice și punerea în valoare a celor existente (ex. Halele și Palatul Culturii pot fi incluse într-o zonă pietonală gen dală urbană).”

Recuperarea și amenajarea centrului istoric și transformarea lui în zonă pietonală ar determina creșterea atașamentului față de oraș și ar crea un motiv de mândrie pentru ploieșteni “Orașului nostru îi lipsește identitatea proprie. Dovada este faptul că locuitorii lui nu se simt apropiați de acest oraș. Nu există un centru istoric care ar putea impregna cu brio acest sentiment de identitate locală, acest centru istoric fiind distrus în urma cu vreo 40 de ani.” Pentru aceasta ar fi necesară “apărarea/păstrarea clădirilor vechi și renovarea lor pentru păstrarea patrimoniului.”

Centrul vechi este văzut ca un spațiu reper, identitar care necesită amenajare “amenajarea centrului vechi și a zonei din fața hotelului Prahova” sau ca o zonă pietonală asemănătoare centrului vechi din București “o zonă pietonală în centrul Ploieștiului, cu un pasaj subteran pentru devierea circulației de la Poștă până la viitorul spital de pediatrie, o zonă mixată care să cuprindă pe partea cu primaria, în spate mai bine spus o arie asemanatoare centrului vechi din București” sau „Consider că o idee de luat în calcul pe viitor (termen lung) este transformarea centrului orașului (de la Poșta mare până la Catedrală) în zona pietonală, așa cum au făcut și alte mari orașe din România și din lume” sau “să fie schimbat tot aspectul centrului orașului, este rușinos că arată la fel de 50 de ani, nu sunt amenajate spații verzi, nu sunt plantați arbori, vara este un iad să treci prin centru”.

50

Mai mulți respondenți consideră necesară amenajarea unor **zone pietonale**. Ploieștenii consideră Bulevardul Independenței o arteră foarte importantă, un traseu de intrare în oraș de la Gara de Sud dar și un ax pietonal intens utilizat în trecut “bulevardul să fie închis în weekenduri ca pe vremuri, limitarea accesului pe cât posibil (măcar duminică între orele 8:00 -19:00 în zona centrala sau pe Bulevardul Independenței). Ploieștenii doresc mai multe spații publice, spații pentru interacțiune socială “mai multe spații pietonale - de ex. transformarea (măcar parțială) a Blvd. Independenței (rond 1 gara de Sud) în zona pietonala, măcar în timpul verii.” sau “dezvoltarea centrului civic (înființarea de zone de recreere și transformarea promenadei, din punct de vedere turistic)” sau “amenajare centru vechi și zona din fața hotelului Prahova”. “Amenajarea de piațete, pasaje pietonale la sol și subterane, dotate cu mobilier urban, biblioteci mobile, chioșcuri de infotainment,etc. (pasajul central actual e un fiasco).”

Unii din locuitorii municipiului Ploiești care au răspuns chestionarului se simt adesea ignorați atunci când se iau decizii care privesc mediul lor de viață: “Poate ar trebui ca oamenii să fie întrebați de ce au nevoie și nu să le spună cineva ce este mai bine pentru ei. De pildă prin dezbateri publice în cartiere, aveți nevoie de asta sau nu? școala/farmacie/biserică/etc.” “organizarea de cursuri sau

dezbatere publică pentru orice proiect derulat pe domeniul public și consultarea publică reală și transparentă pentru toate investițiile pe bani publici.”

Respondenții au numit câteva situații în care nu s-au realizat **consultări**, respectiv parcare de pe str. Cuza Vodă *”pur și simplu aruncată în stradă fără o consultare în prealabil cu locuitorii din zonă (lipsa de respect totală a Primarului și a subalternilor săi față de locuitorii orașului Ploiești. Toată lumea este afectată de grandomania și de tipul ala de ”parcare”. În consecință, ploieștenii își doresc “consultarea publică reală și transparentă pentru toate investițiile pe bani publici” sau “consultarea reală a populației în proiectele mari ale orașului și în modul de utilizare a fondurilor publice”.*

Așa cum arătam în capitolul precedent, **poluarea aerului** este o problemă foarte serioasă pentru 61% din respondenți. Principalii poluatori sunt Unilever și rafinăriile Lukoil, Rompetrom, Brazi *„Orașul e intoxicat din toate părțile: Brazi, Unilever etc.”* iar *“Gradul de poluare este foarte mare din cauza industriei, ar trebui controlate toate rafinăriile și fabricile care elimină tot felul de noxe”*. Gradul de poluare nu s-a redus în ultimii 25 de ani consideră un respondent *„Suntem în aceeași situație ca până în 1989. Seara, sâmbăta și duminica prin acest coș ies reziduri mirositoare de dero, care sunt duse de vânt spre zonele de locuințe. Credeam că după privatizare acest coș să fie înălțat.”* Locuitorii municipiului Ploiești au nevoie de un *“aer mai curat (poluarea UCIDE) pentru noi și copiii noștri”*.

Locuitorii orașului consideră că autoritățile nu apără suficient de bine nevoile comunității pentru un mediu curat și pentru sănătatea lor. Problema poluării, deși evidentă, *“...este ignorată atât de primarie cât și de Agenția de Mediu”*.

51

Numeroase propuneri au fost făcute pentru remedierea acestei **probleme de mediu** *” Rafinaria Lukoil și Unilever ar trebui obligate să își monteze filtre care să asigure într-adevăr un nivel scăzut al noxelor, amenzi pentru poluare excesivă, scăderea poluării industriale (investire în modernizarea filtrelor rafinăriilor), ar trebui redusă poluarea datorată rafinăriei. Trebuie luate măsuri serioase pentru găsirea unei soluții mai bune pentru evacuarea gazelor/fumului etc., gradul de poluare este foarte mare din cauza industriei, ar trebui controlate toate rafinăriile și fabricile care elimină tot felul de noxe”, „Poluarea este o altă problemă, și aici mă refer la Unilever în principal. Trebuie, și din cauza faptului că se afla în oraș, să i se limiteze drastic emiterea noxelor.”*

Mulți dintre ploieștenii care au răspuns chestionarului au descris **impactul poluării** asupra lor *“În zonele estică și sudică ale orașului sunt zile în care mirosul de produse petroliere este absolut insuportabil. La fel se întâmplă și în zona Nord cu mirosul de detergent care este prezent zilnic în locul de joacă de lângă Monumentul Eroului sovietic, locul de joacă de lângă Mc Donalds, locul de joacă de lângă Liceul Nichita Stănescu.”* Gradul ridicat de poluare, așa cum este el perceput de locuitorii orașului are consecințe grave asupra stării de sănătate a populației *“starea de sănătate a populației este foarte afectată de mediul extrem de poluat , în special copiii suferă de boli respiratorii și alergice, imunitate scăzută (chiar alarmant)”*.

Infrastructura de sănătate pare să-i nemulțumească pe mulți dintre ploieșteni. Spitalele din Ploiești sunt în prezent într-o stare de degradare: *“Reabilitarea Spitalului Județean: în prezent este considerat “spitalul morții”, “Spitalul Județean este o mare problema”, “Spitalul Județean nu face față orașului, ca sa nu mai vorbim de județ. Spitalul de lângă Muzeul Petrolului este și acela într-o stare deplorabilă.”*

Propunerile locuitorilor pentru îmbunătățirea infrastructurii vizează *“normalizarea condițiilor de spitalizare”, “finalizarea spitalului de pediatrie” care “să fie un spital decent și cu personal medical (medici și personal auxiliar) de înaltă calificare. Dacă mergi acum în spitalul de pediatrie nici nu îți vine să intri dar să mai și tratezi copilul’... dar ideea că clădirea fosta Petrom să devină spital de pediatrie în centrul unui oraș și fără ventilație naturală mi se pare o aberație și un motiv de profit “pentru unii”, “construirea sau renovarea integrală a unităților spitalicești”, “igienizarea și dotarea spitalelor” sau “reparația și modernizarea totală a spitalului județean (nu de mântuială) și popularea lui cu specialiști”.*

Câinii maidanezi, ca de altfel și câinii de companie reprezintă o problemă serioasă pentru 58% din respondenți. Unele zone din oraș sunt mai afectate decât altele, așa cum declară locuitorii *“rezolvarea problemelor din cartiere gen Mihai Bravu, Bereasca sau Malu Rosu, unde infracțiunile și câinii vagabonzi fac legea”, „sunt foarte multi câini mai ales în cartierul Vest 2” sau “înlăturarea câinilor comunitari din oraș. Nu este plăcut să vezi cum câinii comunitari sunt călcați de mașini cum nu este plăcut să observi reacția unor copii cu privire la accident.”* Soluțiile pe care le întrevăd respondenții ar fi: *“aparitia unui adăpost sau dacă nu a eutanasiei câinilor este o acțiune foarte potrivită.” „adunarea câinilor fără stăpân care au început să se înmulțească”.*

52

Patrimoniul orașului ar putea fi valorizat prin *“investirea în clădirile monument, reabilitarea clădirilor cu valoare istorică în detrimentul construirii altora noi și moderne, reabilitarea clădirilor istorice din centrul orașului”.* Moștenirea industrială a fost evidențiată de unul dintre respondenți care propune *“Respectarea tradiției orașului: Astra ar putea fi transformată în muzeu, dacă tot nu mai produce...”.*

Rezolvarea problemei **parcărilor** se regăsește în multe dintre propunerile ploieștenilor. Un subiect care produce conflict între vecini, reduce accesibilitatea pietonilor în zonele destinate lor, reduce fluența mersului pe jos, crează insatisfacție în parcurgerea pe jos a orașului. Propunerile au fost centralizate în Anexa 2 Propuneri ale locuitorilor pentru îmbunătățirea calității vieții la nivelul cartierelor municipiului Ploiești.

Liniștea și ordinea publică intră în categoria aspectelor care conferă siguranță și confort cetățeanului, mai ales în marile orașe. Situația acestui aspect este evaluată ca fiind proastă și foarte proastă de către aproape jumătate din respondenți (44%). Ponderea este relativ ridicată. Amintim că probleme serioase în zona de locuire au 50% din respondenți cu acte de vandalism (distrugerea bunurilor publice), 30% cu persoane de altă etnie și 24% furturi din locuințe sau violențe asupra persoanelor (risc de tâlhărie). Furturile din mașini afectează 20% dintre respondenți.

Siguranța reală, precum și cea percepută sunt esențiale pentru viața urbană. Au fost sesizate numeroase probleme, respectiv prezența căruțașilor și a vanzatorilor ambulanti, agresiunea fizică și verbală sau lipsa echipajelor de poliție în oraș sau în mijloacele de transport. Unii respondenți consideră că *“Patrulele poliției sunt inexistente. Poliția și poliția locală ar trebui să fie mai active pentru preîntâmpinarea eventualelor incidente.”* sau *“lipsa patrulelor de ordine publică în parcuri (care să supravegheze respectarea legilor).”* Unul dintre respondenți apreciază că *“Ploieștiul nu este un oraș sigur pentru ploiestenii cinstiți, iar părerea lor nu este luată în seamă de administrație”*. Nivelul infracționalității este perceput ca fiind ridicat de către unii respondenți *“Trebuie mai multă jandarmerie, poliție, amenzi, ceva...că sunt sătul să stau cu ochi în 4 să nu fiu furat”*. Unele zone din oraș sunt considerate mai problematice din punct de vedere a ordinii și liniștii publice: *“Mihai Bravu, Bereasca sau Malu Rosu, unde infracțiunile și câinii vagabonzi fac legea”*. Gările sunt zone unde nivelul infracționalității este mai mare *“O altă problemă în zona gării de Sud este cea a cerșetorilor și a persoanelor “dubioase” care frecventează zona”*. Cerșetoria este un fenomen infracțional răspândit în Ploiești așa cum au sesizat și respondenții, propunând *„ERADICAȚI CERȘETORIA! Puneți oamenii la treabă în folosul cetățenilor! Poliția comunitară doarme și e inutilă! Curățați parcurile de țigani, câini vagabonzi și cerșetori!!!!”*

Din datele oferite de Inspectoratul de Poliție Județeană Prahova rezultă o creștere a nivelului infracționalității stradale pentru acele infracțiuni luate în considerare, respectiv contravenții cerșetorie, dosare legate de cerșetorie, furturi din genți, buzunare, furturi din autoturisme, furturi din magazine, furturi de fier vechi, tâlhării, furturi de electricitate.

Se confirmă datele colectate prin chestionar referitoare la percepția nesiguranței cetățenilor datorată unor acte infracționale foarte frecvente în ultimii ani. Ne referim în primul rând la cerșetorie și la furturi (din genți, buzunare, autoturisme, magazine). Aceste tipuri de infracțiuni se pot explica și prin nivelul redus al veniturilor sau lipsa acestora pentru un număr mare de locuitori ai municipiului Ploiești.

Propunerile respondenților sunt legate de *“Monitorizarea mai atentă a zonelor cu risc de infracționalitate crescută, aplicarea imediată a prevederilor legislative, încurajarea denunțurilor prin diverse forme”, „o prezență mai activă a jandarmeriei și a poliției locale care să descurajeze actele antisociale/vandalism etc. ale cerșetorilor, țiganilor, bețivilor, tinerilor prost educați etc.”*.

Unele măsuri se referă la *“schimbarea atitudinii unor cetățeni prin campanii de educare civică cu scopul respectării proprietății publice și private, în scopul respectului pentru bătrâni, copii, femei gravide în mijloacele de transport în comun. Tot în mijloacele de transport în comun să se găsească o soluție de educare a persoanelor care fac gălăgie, vorbesc trivial...”*

Măsurile propuse de respondenți de creștere a nivelului de control a forțelor de ordine în oraș pot avea efect pe termen scurt însă ele nu sunt durabile în condițiile în care unele din cauzele infracționalității stradale rămân: existența unui segment apreciabil al populației orașului exclusă de la bunăstare și aflată în stare de sărăcie severă sau extremă, excludere de pe piața muncii, segregare rezidențială și etnică etc.

Pentru prevenirea infracționalității stradale și a întăririi sentimentului de siguranță în oraș, se recomandă luarea în considerare a rolului pe care îl are animarea străzilor, amestecul funcțional de clădiri și preocuparea rezidenților pentru spațiile comune. Reducerea infracționalității stradale pentru consolidarea siguranței reale și percepute reprezintă o premisă esențială pentru utilizarea spațiului comun al orașelor. (Jan Gehl, Orașe pentru oameni)

În contextul identificării problemelor legate de liniștea și ordinea publică, s-au făcut numeroase referiri la persoanele de etnie roma, o comunitate numeroasă în municipiul Ploiești cu o istorie de cel puțin 200 de ani pe teritoriul orașului care la Recensământul din 1930 înregistra 1045 romi. Pentru 30% dintre ploieșteni problemele cu persoane de altă etnie sunt serioase.

Având în vedere gradul scăzut de satisfacție al locuitorilor cu anumite aspecte ale vieții urbane care reprezintă domenii de intervenție ale administrației publice locale, respectiv spațiile verzi, modalitățile de petrecere a timpului liber, spațiul public, propunem inițierea unor studii de specialitate ca de exemplu:

- ***studii pentru amenajare peisagistică a cartierelor și a centrului municipiului Ploiești;***
- ***strategie în domeniul culturii;***
- ***studiu urbanistic pentru crearea unor zone pietonale;***
- ***studii de îmbunătățire a calității vieții la nivel de cartier;***
- ***studii privind parcurile.***

54

Recomandăm ca intervențiile pentru îmbunătățirea calității spațiului public să prevadă organizarea unor concursuri cu abordare interdisciplinară iar proiectele publice, planurile de dezvoltare să fie elaborate prin consultarea populației afectate sau a populației în ansamblu.

Se recomandă reducerea disparităților în ceea ce privește infrastructura, serviciile publice, calitatea spațiului public între culoarul rezidențial nord-sud și zonele periferice și celelalte zone ale orașului din interiorul inelului feroviar.

Se recomandă intervenții pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit în zonele cu locuire precară care se află în afara inelului feroviar, în zona fostelor obiective industriale (Mimiu) sau Bereasca.

Este recomandat ca proiectele publice, planurile de dezvoltare să fie elaborate prin implicarea și consultarea populației căreia i se adresează măsurile de dezvoltare.

2.5.2 Recomandări cu privire la zonele cu locuire precară de pe teritoriului municipiului Ploiești - Recomandări pentru autoritatea locală

Zonele caracterizate de ***locuire precară***, marginalizate social/spațial trebuie analizate în particularitatea lor locală. În prezent nu există date demografice sau caracteristici ale populației defavorizate în afara datelor despre locuințele sociale administrate de Administrația Serviciilor

Sociale Comunitare Ploiești. Există date culese din teren, însă ele sunt punctuale; ne referim la anchetele sociale care se fac doar la sesizarea persoanelor care solicită ajutor social. Având în vedere existența a numeroase pungi de sărăcie pe teritoriul municipiului Ploiești, se recomandă derularea de către autoritățile locale în mod sistematic a unor cercetări care să îmbine metoda anchetării și a studiilor comunitare calitative, cu cea a cartografierii marginalizării sociale. Pe baza datelor culese din teren și actualizate permanent se pot iniția și monitoriza politici de dezvoltare, de desegregare.

O altă sursă pentru a documenta comunitățile marginalizate din municipiul Ploiești provin din cercetări sociologice recente și ne referim la proiectul *Spațializarea și rasializarea excluziunii sociale* (<http://sparex-ro.eu/>) proiect derulat în perioada 2011-2014 care și-a propus descrierea și interpretarea fenomenului constituirii sociale și culturale a „ghetourilor țigănești” urbane din România în context european, mai precis a spațiilor rezidențiale marcate de sărăcie acută și stigmatizare rasială în care locuiesc persoane (auto)identificate de etnie romă.

Având în vedere situația din teritoriul municipiului Ploiești, se recomandă Consiliului Local, comunității, să ia în considerare următoarele aspecte ale problemelor populației din zonele caracterizate de locuire precară:

- creșterea inegalității veniturilor, cei săraci devenind și mai săraci;
- tendința de polarizare socială tot mai intensă și de segregare ;
- tendința de creștere demografică a comunităților defavorizate și ca o consecință extinderea teritoriilor ocupate de acestea;
- creșterea ratei analfabetismului;
- apariția unei subculturi cu o atitudine ostilă față de populația majoritară.

55

2.5.3. Recomandări privind accesarea fondurilor europene

Prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 9 „Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban”, Domeniul de intervenție 9.1. „Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității” se vor dezvolta intervenții ce vizează nu doar un singur tip de proiect, ci un „pachet de proiecte”, variate ca obiective de investiții și ca scop:

- investițiile în infrastructura de locuire-construire/reabilitare/modernizare locuințelor sociale;
- investiții în infrastructura de sănătate, servicii sociale –reabilitarea/modernizarea centrelor comunitare integrate medico-socială;
- investiții în infrastructura de educație–construire/reabilitare/modernizare de unități de învățământ preuniversitar (creșe, grădinițe, școli primare, școli gimnaziale etc.);
- investiții în amenajări ale spațiului urban degradat al comunității defavorizate, respectiv: construcția/reabilitarea/modernizarea clădirilor pentru a găzdui diferite activități sociale, comunitare, culturale, agrement și sport etc.;
- crearea/reabilitarea/modernizarea spațiilor publice urbane (străzi nemodernizate, inclusiv reabilitarea/modernizarea utilităților publice, zone verzi neamenajate, terenuri abandonate, zone pietonale și comerciale, etc.);
- construirea/dotarea cu echipamente a infrastructurii de economie socială.

Aceste investiții de tip infrastructural, finanțabile din POR, în cadrul acestei axe prioritare, vor fi corelate cu investițiile „soft”, finanțabile din Fondul Social European, prin Programul Operațional Capital Uman (Axa prioritară 5) de tipul:

- activități de susținerea antreprenoriatului social în cadrul comunității și a creării de noi locuri de muncă, prin acordarea de micro-granturi, etc.;
- sprijinul pentru creșterea accesului și participării la educație și formare de calitate și reducerea părăsirii timpurii a școlii prin acordarea unor pachete integrate (ex. costuri de transport și masă, materiale educaționale, etc.)
- acordarea de stimulente financiare/subvenții persoanelor din cadrul comunităților marginalizate în vederea încurajării intrării sau menținerii pe piața muncii, precum și pentru încurajarea participării la formarea profesională continuă sau la programe de ucenicie și stagii;
- sprijinirea dezvoltării de servicii sociale, precum și de servicii comunitare integrate medico-sociale furnizate la nivelul comunității etc.
- proiecte (inclusiv pilot) care vizează furnizarea de servicii într-un mod integrat la nivelul comunității, care pot include măsuri de ocupare și formare a forței de muncă, măsuri sociale, de sănătate, educație, inclusiv alfabetizare IT în scopul e-incluziunii.

Beneficiarii eligibili sunt grupurile de acțiune locală, constituite din reprezentanți ai autorității publice locale, ai instituțiilor, ai mediului de afaceri local, ai societății civile, ai zonei urbane marginalizate selectate pentru intervenție. Implementarea unor astfel de măsuri va avea ca rezultat aducerea la un standard de viață comun, minim acceptabil din punct de vedere social, în vederea uniformizării calității nivelului de trai al persoanelor aflate în sărăcie de la nivelul municipiului Ploiești (extras din POR).

56

Estimările evidențiază faptul că potențialul reprezentat de integrarea pe piața muncii a acestor persoane, ar avea efecte economice deloc neglijabile, ceea ce face din angajarea persoanelor defavorizate, un imperativ nu doar de natură morală, ci și economică.

2.5.4. Recomandări privind modul de abordare a problemelor cu care se confruntă comunitățile defavorizate

- identificarea adecvată a segmentului de populație aflat în situația de marginalizare socială. Pentru acest demers pot fi valorificate/incluse informații dintr-o cercetare sociologică recentă care a inclus și municipiul Ploiești în cadrul căreia au fost identificate și analizate comunitățile din *“spațiile rezidențiale marcate de sărăcie acută și stigmatizare rasială în care locuiesc persoane (auto)identificate de etnie romă”*.
- abordarea integrată a problemelor populației defavorizate în sensul în care soluționarea spre exemplu a aspectelor legate de locuire fără a facilita accesul la locuri de muncă, fără a îmbunătăți nivelului de educație și nivelul de calificare profesională nu sunt sustenabile pe termen lung. Se recomandă combinarea acțiunii de construire de locuințe sociale cu măsuri de ocupare, calificare a forței de muncă din comunitate, alături de creșterea accesului la servicii comunitare (sanitare, educative, culturale etc.);
- consultarea reală și implicarea comunităților defavorizate în procesul de elaborare a strategiilor de dezvoltare a zonelor unde locuiesc;

- crearea unor grupuri de acțiune locală care să faciliteze implicarea oamenilor din comunități în definirea, implementarea și monitorizarea măsurilor care răspund nevoilor lor;
- construirea de maxim 8 locuințe sociale într-un singur loc pentru a evita formarea unei noi comunități marginalizate sau extinderea uneia existente;
- din punct de vedere teritorial este de preferat ca noile locuințe să fie integrate în zone deja construite și nu segregate undeva la margine de municipiu sau în afara acestuia.

Abordarea integrată a problemelor cu care se confruntă comunitățile defavorizate va contribui la reducerea fenomenului sărăciei și creșterea incluziunii sociale, prin reducerea inegalităților în ceea ce privește accesul la locuire decentă, accesul la servicii medicale și sociale corespunzătoare, accesul la ocupare, nediscriminarea și tratamentul egal.

Programele de locuințe sociale își pot atinge obiectivele așteptate de incluziune socială doar dacă sunt gândite pe termen lung, integrat și desegregat.

2.5.5. Recomandări de măsuri/proiecte pentru autoritatea locală și comunitate

Pentru a asigura dezvoltarea socio-spațială durabilă a zonelor de locuire defavorizată în domeniile locuire/urbanism, educație, ocupare sunt necesare următoarele măsuri:

- legalizarea așezărilor informale (Mimiu, Bereasca, Bariera București), pentru a combate insecuritatea locativă și pentru a clarifica drepturile de proprietate.
- proiectarea urbanistică a zonei Mimiu (parcelare, trasare drumuri, alei, dimensionarea parcelelor se face în funcție de tipul comunității);
- externalizarea unor servicii de asistență socială;
- încurajarea asociațiilor non-guvernamentale din domeniul social prin programul de finanțare prin fonduri nerambursabile derulat de Primăria Ploiești;
- echiparea edilitară în zonele cu locuire precară –alimentare cu apă, energie electrică în Mimiu, Bariera București;
- îmbunătățirea accesului spre oraș a locuitorilor din cartierul Mimiu prin reabilitarea podului de lemn;
- creșterea stocului de locuințe sociale și reabilitarea unor clădiri aflate la dispoziția autorităților publice locale cu participarea și implicarea directă a viitorilor beneficiari, dar fără a conduce la segregare spațială;
- integrarea măsurilor educaționale, ocupaționale, locative, de sănătate și de acces la serviciile sociale dedicate persoanelor și grupurilor marginalizate în planurile locale de dezvoltare și bugetarea acestora (din bugetul local și, prin proiecte, din surse extrabugetare);
- implicarea persoanelor care ocupă pozițiile de mediatori sanitari, mediatori școlari, experți pentru romi etc, dar și a cadrelor didactice din școlile locale dedicate educației incluzive, în activități de dezvoltare comunitară;
- educația anti-rasistă a populației majoritare;
- asigurarea unor locuri de muncă prin implicarea autorităților locale în facilitarea angajării membrilor comunității în meserii necesare derulării lucrărilor publice locale, dar și în susținerea întreprinderilor sociale create pe plan local;
- combaterea și eliminarea segregării rezidențiale, a expunerii la riscuri de mediu (rasism de mediu) și protecția împotriva evacuărilor forțate.

Luând în considerare situația de segregare educațională în care se află școlile nr. 13 și 19, respectiv participarea scăzută la educație/situația abandonului școlar și populație școlară exclusiv roma, se recomandă ca măsurile în domeniul educației să devină o prioritate locală, abordată în cooperare, de către primărie, școlile locale, liderii romi, experții romi, experții în educație și organizațiile societății civile pentru crearea condițiilor necesare participării școlare.

Se recomandă implementarea unor programe permanente de informare, consiliere și mediere școlară și ocupațională dedicate membrilor comunităților marginalizate.

2.6. CIRCULAȚIA ȘI TRANSPORTUL

Proiectele prioritare la nivelul PMUD Ploiești ce ar putea fi implementate în perioada imediată următoare vizează trei din domeniile cheie ale mobilității și anume:

- **Transport public - integrat, eficient și accesibil**
 - Crearea unui punct intermodal în zona Spitalului Județean (15000 mp);
 - Înnoirea parcului de vehicule destinat transportului public – tramvaie (10 buc), troleibuze (12) și autobuze (20 buc);
 - Construire infrastructură pentru troleibuz pe ruta Gara de Vest - Ștrand Bucov;
 - Extindere/modernizare sistem de management al transportului public și e-ticketing;
 - Modernizarea stațiilor rețelei principale de transport public.
- **Rețeaua Rutieră/Stradală - utilizarea eficientă a spațiului public, reorganizarea circulației, îmbunătățirea siguranței și a condițiilor de mediu**
 - Accesibilitate și fluidizare trafic către zona industrială Ploiești Vest și platforma industrială Brazi (Supralărgire strada Mărășești) – proiect nefinalizat în exercițiul financiar anterior 2007-2013, dar care beneficiază de studiu de fezabilitate;
 - Lărgire la 4 benzi str. Gh. Gr. Cantacuzino și Pasaj nou CF în zona Podul Înalt;
 - Lărgire la 4 benzi DN 72 în zona Parcului Industrial Ploiești;
 - Completare nod rutier DN 72/ Centura de Vest;
 - Lărgire și reabilitare "Podul de Lemn";
 - Completare legături inelare sud: tronson str. Sondelor - str. Depoului;
 - Completare legături inelare sud: tronson str. Libertății - str. Sondelor;
 - Reabilitare str. Ștrandului.
- **Încurajarea deplasărilor cu bicicleta**
 - Extindere infrastructură pentru biciclete pe direcția Est-Vest între zona centrală și cartierul Bereasca până la Centura Est;
 - Legătură inelară Sud;
 - Legătură radială între zona centrală și Parcul Industrial Ploiești.
- **Parcare colectivă în zona centrală (Hotel Prahova)**
- **P+R la Gara de Vest**
- **ITS și managementul traficului**
 - Amenajarea centrului de management al traficului;
 - Extinderea sistemului de management al traficului prin integrarea de noi intersecții;
 - Prioritizarea transportului public local

2.7. ZONE FUNCȚIONALE EXISTENTE ÎN INTRAVILAN

2.7.1. Potențialul spațiilor plantate din municipiul Ploiești

Trebuie precizat dintr-un început că viziunea sub care se așează acest studiu vizează potențialul integral al spațiilor plantate dintr-un oraș, care trebuie privit nu doar prin prisma necesității sporirii (în cantitate/ suprafață) a acestora, ci mai cu seamă în diversificarea componentelor tipologice, prin valorificarea resurselor existente și printr-o gestiune adecvată a poziționării și întreținerii tehnice a acestora.

Identificăm astfel, mai multe categorii de **POTENȚIAL** cu referire la spațiile plantate urbane:

- 1. POTENȚIAL peisagistic** - prin punerea în valoare a unor elemente vegetale marcante ale Ploieștiului - arbori seculari, aliniamente bine conturate;
- 2. POTENȚIAL ecologic** - prin conexiuni verzi cu rol de a asigura conectivitatea ecosistemelor și prin aceasta, creșterea biodiversității și viabilității asociate sistemului plantat;
- 3. POTENȚIAL productiv** - prin punerea în valoare a terenurilor agricole și ex-agricole, prin practicarea agiculturii urbane mai ales în zonele marginale ale orașului;
- 4. POTENȚIAL cultural-educativ** - prin asocierea spațiilor urbane de tip parc, scuar, grădină unor activități culturale permanente sau ocazionale;
- 5. POTENȚIAL economic** - prin utilizarea mesei lemnoase din toaletarea și curățarea vegetație arboricole existente, într-un sistem integrat, eficient;
- 6. POTENȚIAL social** - prin implicarea comunităților locale la nivel de cartier, cvartal, în întreținerea, exploatarea și diversificarea spațiilor plantate adiacente locuințelor colective.

Evidențierea acestui potențial multiplu al spațiilor plantate, re-affirmă necesitatea unui echilibru între procesul de urbanizare și cel de menținere a unui climat sănătos, cu ajutorul infrastructurii verzi. Între planificarea urbană și silvicultura urbană sunt create premisele unui dialog și a unei corelări de intenții, mijloace și rezultate, astfel încât scopul final, acela al creșterii calității vieții în orașe să fie atins.

În Ploiești, ca oraș petrolier, există o serie de particularități ale acestui potențial al spațiilor plantate, incluzând pe cel al vegetației spontane, apărute odată cu declinul funcțional al unor unități economice de extracție și prelucrare a petrolului. De exemplu, o mare parte din Sudul Ploieștiului este dominat de fabrici dezafectate, de multe ori cu suprafețe foarte mari, în cadrul cărora deja, vegetația începe să fie consistentă, coexistând cu un patrimoniu industrial adesea neglijat și care tinde să dispară. Prin situații similare au trecut și alte orașe europene, dezvoltând proiecte de parcuri și zone de recreere în foste incinte industriale (Ruhr-Germania).

Zonele plantate din aceste incinte ex-industriale - mici "păduri" cu o vegetație tânără - au un important rol de protecție și participă în cadrul infrastructurii verzi - având un aport crescut de biodiversitate, chiar dacă sunt prea mici pentru a fi considerate parcuri naturale sau naționale.

De asemenea, în triunghiul format din șinele de tren situat între Gara de Sud și Gara de Vest se găsesc noi zone verzi. Cu un efort limitat această nouă pădure poate fi completată prin noi specii de arbori, crescând biodiversitatea și promovând un parc local.

Pentru viitorul acestor noi zone verzi ar fi util să se inițieze un program de protecție al vegetației, al limitării construcțiilor și al zonelor pavate, precum și un management al vegetației care ar putea lua în calcul faptul că spațiile verzi reprezintă și o rezervă de lemn pentru oraș (pentru unele nevoi cum ar fi: bănci de lemn, materiale pentru construcții din lemn, porți și garduri din lemn ce ar putea să provină din această nouă pădure).

2.7.2. Recomandări și propuneri ale studiului morfologic

În baza fundamentării teoretice și aplicative realizate în cadrul **Studiului de fundamentare privind morfologia, spațiile plantate, peisajul urban și metropolitan** se recomandă, în continuare:

- realizarea unei cartări exhaustive asupra țesutului urban la nivel regim de înălțime - pe palierelor altimetrice relevante pentru Ploiești (lucru imposibil de realizat în acest moment, dat fiind lipsa acestor date în planul de baza).
- realizarea unei cartări exhaustive, după modelul indicat în acest studiu, pentru indicatorii de ocupare (POT) și de utilizare a terenurilor în momentul de față (CUT) și confruntarea lor cu indicatorii propuși în vechiul PUG (lucru posibil de realizat în sistem GIS).
- realizarea unei cartări a tuturor spațiilor libere - plantate sau neplantate din oraș (toate spațiile care nu sunt nici circulații, nici curți-incinte), cu scopul identificării mai precise a resursei funciare și de amenajare disponibile în oraș (lucru posibil de realizat în sistem GIS).

Recomandări privind strategia de dezvoltare spațială la nivel metropolitan:

- Adoptarea unor măsuri de limitare a expansiunii periferice necontrolate, produsă prin operațiuni punctuale și ne-contigue cu țesuturile pre-existente;
- Echiparea prealabilă a teritoriilor destinate urbanizării, în scopul evitării unor dezvoltări agresive cu factorii de mediu și cu dificultăți de conectare la restul orașului;
- Întărirea nucleelor de centralitate manifeste în teritoriu și re-gândirea unui sistem de centralități ierarhizat și adaptat nevoilor sporite de accesibilitate;
- Întărirea și completarea sistemului de spații plantate care poate configura, la nivel teritorial, o tramă cu rol de susținere și relaționare a entităților construite.

2.7.3. Recomandări și propuneri ale studiului spațiilor plantate

Nevoia de a gestiona spațiile plantate urbane a crescut în mod semnificativ în ultimii 50 de ani. Atât schimbările în societate, economie, mod de trai/deplasare etc. , cât și urbanizarea în sine ca fenomen la originea acestor schimbări, reprezintă factori cheie ai acestei nevoi. Conform studiilor recente, urbanizarea accentuată ne-a transformat într-o specie urbană. Previziunile Organizației Națiunilor Unite estimează ca până în 2050, aproape două treimi din populația lumii, estimată de 9 miliarde de oameni, vor trăi în orașe. Această schimbare demografică a avut loc într-un ritm inegal în întreaga lume: națiunile industrializate occidentale au experimentat cel mai devreme acest fenomen, astfel încât astăzi aproximativ 75% până la 80% dintre europeni și nord-americani sunt deja locuitorii orașului. În România aproximativ 50% din populație trăiește în oraș și cealaltă jumătate sunt locuitorii din mediul rural. Urban forestry/ silvicultura urbană este în fapt un instrument de gestiune și armonizare a aspectelor economice, sociale și de mediu ale orașelor, foarte important pentru creșterea calității vieții urbane.

Din acest punct de vedere, se recomandă continuarea/completarea studiului cu o analiză a relației dintre spațiile plantate, densitatea zonelor de locuire și accesibilitatea către școli, licee și grădinițe - acest studiu urmând a reflecta mai în amănunt zonele cu deficit de accesibilitate cumulată către dotari de învățământ și spații plantate - ceea ce participă suplimentar la definirea calității vieții.

Se recomandă de asemenea, corelarea analizei spațiilor plantate și a potențialului de amenajare peisagistică depistat prin inventarierea terenurilor neproductive, aferente cursului pârâului Dâmbu și a celor libere cu analiza privind statutul juridic al terenurilor - pentru afirmarea ulterioară a propunerilor de noi spații plantate.

Totodată, în urma acestui studiu, a reieșit faptul că sunt necesare conexiuni ale spațiului plantat astfel încât acesta să se constituie într-un sistem, necesar orașului nu doar din punct de vedere morfologic și spațial-configurativ, ci și din punct de vedere ecologic și eco-sistemic. Astfel, se recomandă studiul pentru găsirea unor soluții de includere în profilele stradale ale arterelor carosabile (mai ales pentru cele de categorie 2 și 3) a unor aliniamente stradale noi, precum și completarea celor existente.

Se recomandă întocmirea cadastrului verde în sistem GIS și respectarea Legii Nr.24 din 15 ianuarie 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, a Ordinului Nr.1549 din 4 decembrie 2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi și a lg. Nr.313 din 12 octombrie 2009 pentru modificarea și completarea Legii Nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane.

În urma concluziilor analizei asupra spațiilor plantate, în vederea integrării lor ca atare sau prin adaptare la strategia propusă prin PUG, se fac următoarele propuneri cu caracter directiv:

- Specularea oricărei disponibilități de teren neconstruibil din cadrul țesutului tradițional (mai ales în zonele identificate cu deficit de accesibilitate) în scopul amenajării de spații plantate de tip scuar urban multifuncțional și amenajarea acestora prin concursuri de peisagistică;
- Amenajarea peisagistică a zonei limitrofe pârâului Dâmbu (și delimitarea ei în PUG ca zonă plantată cu rol ecologic) prezervându-i-se caracterul lacustru - de asemenea prin concurs public de soluții de peisagistică;
- Tratarea prin fâșii plantate/perdele de protecție (și delimitarea lor ca atare în PUG) a tuturor zonelor de vecinătate incomodă între spații rezidențiale și unități industriale - latime min. 15 m, **acestea urmând a fi realizate pe proprietatea celor care utilizează pentru funcțiunea industrială terenurile respective.**
- prelungirea rețelei de spații plantate aferente locuirii colective către restul țesutului urban (rezidențial sau cu funcțiuni terțiare, comerciale etc.) prin legături - fâșii plantate consistente oriunde terenul permite acest lucru;
- plantarea zonelor de parcare de mari dimensiuni aferente hipermarketurilor;
- îmbogățirea procentului de plantație arboricolă inclusiv în cadrul spațiilor verzi actuale.

Urban forest (pădurea urbană) este un concept relativ nou în geografia modernă și nu are, în prezent, o definiție unică în Europa. UK Forestry Commission definește pădurea urbană ca "vegetație arboricolă cultivată în și aproape de zonele urbane pentru valoarea ei în peisaj, pentru odihnă și recreere"; ea include arborii din aliniamente, parcurile urbane, terenurile cu vegetație spontană recuperate din fostele incinte industriale, precum și grădinile. Domeniul silviculturii urbane (urban forestry) este acela al gestionării integrate a patrimoniului plantat, apărând în Europa după 1990 și încercând armonizarea cu obiectivele și instrumentele planificării și designului urban.

Articularea infrastructurii verzi (sau a unui sistem închegat de spații plantate) pornește în toate cazurile de la conexiuni: acestea crează o rețea de bariere/perdele plantate și coridoare verzi, aducând beneficii consistente în planul calității factorilor de mediu, servind totodată ca factor de dispersie pentru flora și fauna, contribuind astfel la o mai bună biodiversitate. Ca instrument de planificare urbană, coridoarele sunt însă crucial corelate celorlalte sisteme spațiale ale orașului - parcellar, stradal, construit, iar pentru a obține o coerență a sistemului urban în plan ecologic, este nevoie de abordarea integrată a acestora.

Oportunitatea unui sistem al spațiilor plantate urbane, funcționând integrat și permițând dispersia ecologică necesară biodiversității, depinde de mai mulți factori: *marime, loc și distribuție în oraș, diversitatea în compoziție și variația sturcturii vegetale, combinația cromatică, conectarea și integrarea în sistem, adecvarea speciei la loc - urmărind corelarea între loc și trăsăturile speciei precum rezistența la temperaturi ridicate, la seceta, la vânt, la poluare.*

Creând o strategie a zonelor verzi, creând o rețea/infrastructură a acestora se poate modifica substanțial microclimatul urban și se poate îmbunătăți confortul termic în orașe, prin mai multe mecanisme:

1. Selecția atentă a arborilor în arii-cheie previne radiațiile solare de caldură provocate de prezența clădirilor. Interceptarea soarelui va reduce și reținerea căldurii de către clădiri, rezultând și reducerea costurilor energetice pentru răcirea clădirilor. Arborii din partea de Vest a clădirilor sunt cei mai valoroși, apoi urmează cei din Est, din Sud și în ultimă instanță cei din Nord. Speciile de arbori (arțar, plop și stejar) sunt cei mai benefici pentru abilitățile lor de a propaga căldura în timpul iernii și a o reține în timpul verii.

2. Poziționarea arborilor în contextul spațial raportat la mișcarea aerului. Arborii urbani schimbă condiția ambientului în jurul clădirilor prin procesul de spargere a curenților. Situatărea arborilor într-o arie, crează o suprafață densă, cu rol de reducere a vitezei vântului. Eficiența acestui proces depinde de înălțimea arborilor, de gabaritele suprafeței plantate și de permeabilitatea tesutului urban. Intensitatea mai mică a vântului reduce penetrarea aerului de afară înăuntru, ceea ce poate fi un beneficiu atât în timpul perioadelor călduroase, cât și în sezonul rece.

3. Îmbunătățirea calității aerului urban cu ajutorul arborilor. Aceștia, prin procesul de evapo-transpirație și de fotosinteză, crează oxigen și minimalizează impactul emisiilor poluante asupra aerului. Noul concept al pădurii urbane – pleacă tocmai de la constatarea că în cadrul aglomerărilor urbane, vegetația poate conduce la un reglaj eficient al temperaturii și umidității aerului.

Urbanizarea și schimbarea climei reprezintă amenințări semnificative pentru păduri în general, inclusiv pentru cele din afara perimetrului urban. Edward O. Wilson argumentează însă că orașele prin oportunitățile de articulare a "pădurilor urbane", dețin o putere unică prin mixitatea vieții plantelor, animalelor, microclimatelor, a luminii, a apei, a temperaturii și mișcării aerului, care variază și fac ca niciun oraș să nu fie la fel. La fel cum oamenii se adaptează la diverse medii, la fel fac și arborii. Transferul genetic al arborilor este esențial pentru sănătatea covorului de arbori urbani.

Pentru a vedea cum orașul Ploiești se adaptează la un proiect de infrastructură verde și biodiversitate, câteva din următoarele elemente verzi pot fi evaluate. De asemenea, o îmbunătățire a resurselor de păduri va fi propusă. Infrastructura verde este divizată în 4 grupe, după caracterul componentelor:

1. Pădurile periurbane sau periferice. Acestea sunt pădurile de la marginea Ploieștiului sau în zona Metropolitană (Bucov, Corlătești, Brazi), reprezentând un sistem sălbatic, destul de aproape de un ecosistem natural. Aici regenerarea se produce natural, deoarece aceste păduri sunt puțin influențate de oameni.

2. Centurile și coridoarele verzi - cuprind toate ariile verzi din Ploiesti cum ar fi: parcuri urbane, grădini, coridoarele apelor, aliniamentele stradale, zonele inundabile, coridoarele autostrăzilor, cimitire și centuri verzi. Acestea, configurate în rețea, joacă rol de transport - de aprovizionare a orașului cu material vegetal viu, conectând zonele verzi izolate din perimetrul orașului. Cele trei pădurile periurbane (Bucov, Corlătești, Brazi) ar putea fi conectate prin: *coridor verde tip stradă*, *coridor verde tip râu* și *coridor verde tip feroviar*.

3. Zone industriale dezafectate - fabricile abandonate sau demolate, precum și zonele mai mult sau mai puțin vacante din interiorul orașului au o contribuție specială în biodiversitate. Studiile indică faptul că zonele industriale dezafectate au o biodiversitate particulară în floră, ierburi înalte și noi specii de arbori dezvoltându-se într-un sol cu condiții scăzute de evoluție. În cele din urmă, aceste specii dau viața unei întregi culturi de pădure și pajiști verzi capabile să gazduiască chiar și mai multă faună și floră.

4. Grădini private și balcoanele - deși mici în toată biodiversitatea orașului, o singură grădină sau un balcon poate susține un număr mare de plante și viața sălbatică.

63

Acestor propuneri li se adaugă și cele menționate în **Studiul de Fundamentare privind Reabilitarea, Protecția și Conservarea Mediului Natural și Construit**, dintre care menționăm:

- Completarea inelului verde exterior al orașului, încă existent în nord, prin plantări în zona de sud, afectată de o poluare accentuată.
- Delimitarea zonelor funcționale ale orașului și a cartierelor, prin rețele verzi, deoarece vecinătatea directă a zonelor de locuit cu unitățile industriale intens poluatoare este resimțită acut, fizic și psihic, de locuitori.
- Instituirea unor zone tampon între zonele rezidențiale și cele industriale, cu restricții de construire pe anumite culoare.
- Identificarea unor spații mai largi care se pretează amenajării unor nuclee de „pădure urbană” care să fie prevăzute ca atare în PUG, astfel încât să se asigure plantarea acestora cu arbori și nu cu material floricol decorativ, așa cum se practică în Centrul Civic.
- Realizarea unei clasificări a spațiilor verzi încă din faza de PUG, cu menționarea destinației fiecărui teren, în vederea limitării opțiunilor de amenajare și în scopul asigurării realizării funcției ecologice a spațiilor verzi, evitându-se, de exemplu, supradimensionarea aleilor pietonale în detrimentul suprafețelor plantate efectiv. Se pot stabili chiar procente de ocupare a terenului cu alei, mobilier urban și diverse straturi de vegetație, în funcție de habitatul vizat a se realiza. Realizarea unor planșe de detaliu cu aceste aspecte.
- Stabilirea prin Regulamentul Local de Urbanism a obligativității înființării de spații verzi pentru orice obiectiv construit, precum și a procentului de ocupare a terenului cu spații verzi, în funcție de destinația diverselor obiective.

- Pentru cartierele noi de la limita nordică a oraşului se propune realizarea de spaţii verzi sub formă de reţea care să asigure conectivitatea cu zonele verzi mai vechi din Cartierul Nord.
- Înfiinţarea unor zone de agrement destinate practicării sportului de către copii de toate vârstele.
- Înfiinţarea luciilor de apă (lacuri artificiale) cu rol de termoreglare şi de umidificare a aerului.

Propuneri elaborate de S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploieşti, care administrează spaţiile verzi:

- Înlocuirea treptată, completarea şi îmbogăţirea vegetaţiei, în prezent îmbătrânită.
- Asigurarea continuităţii sistemului de spaţii verzi prin realizarea aliniamentelor de arbori pe ambele laturi ale străzilor.
- Înlocuirea îmbrăcăminţii asfaltice a aleilor cu pavele sau cu dale decorative, în scopul eliminării acestui factor de stres pentru vegetaţie.
- Evitarea depozitării amestecului de zăpadă cu material antiderapant de pe străzi, pe aliniamente şi pe scuaruri, acesta afectând grav vegetaţia.
- Realizarea unor sisteme de irigaţie pentru spaţiile verzi din municipiul Ploieşti.
- Creşterea cu cel puţin 100 % a suprafeţei de spaţii verzi din perimetrul intravilan, în cel mai scurt timp posibil, pentru a se asigura suprafaţa minimă de 26 m²/locuitor prevăzută de *OUG nr. 195/2005* privind protecţia mediului, cu completările şi modificările ulterioare.
- Identificarea şi rezervarea prin PUG a terenurilor cărora să li se asigure destinaţia de spaţii verzi.
- Creşterea ponderii spaţiilor plantate cu arbori şi cu arbuşti faţă de cea a spaţiilor plantate cu material floricol.
- Plantarea de specii autohtone de arbori şi de arbuşti, specifice zonei, eliminându-se utilizarea de specii alohtone.
- Corelarea plantaţiilor de aliniament cu rezultatele hărţilor strategice de zgomot, în sensul acordării de prioritate străzilor ai căror locuitori sunt afectaţi de niveluri ridicate de zgomor (vecinătatea arterelor rutiere intens circulate, vecinătatea căii ferate, etc.).
- Realizarea Registrului Local al Spaţiilor Verzi al municipiului Ploieşti în conformitate cu cerinţele *Legii nr. 24/2007* privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor – republicată, cu completările şi modificările ulterioare, precum şi cu *Normele tehnice din 17.05.2010* pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor acestei legi. În acest sens se propune implicarea autorităţilor administraţiei publice locale în asigurarea tuturor mijloacelor necesare pentru realizarea acestui registru (hărţi topometrice, instrumentaţie pentru efectuarea de măsurători, etc.).

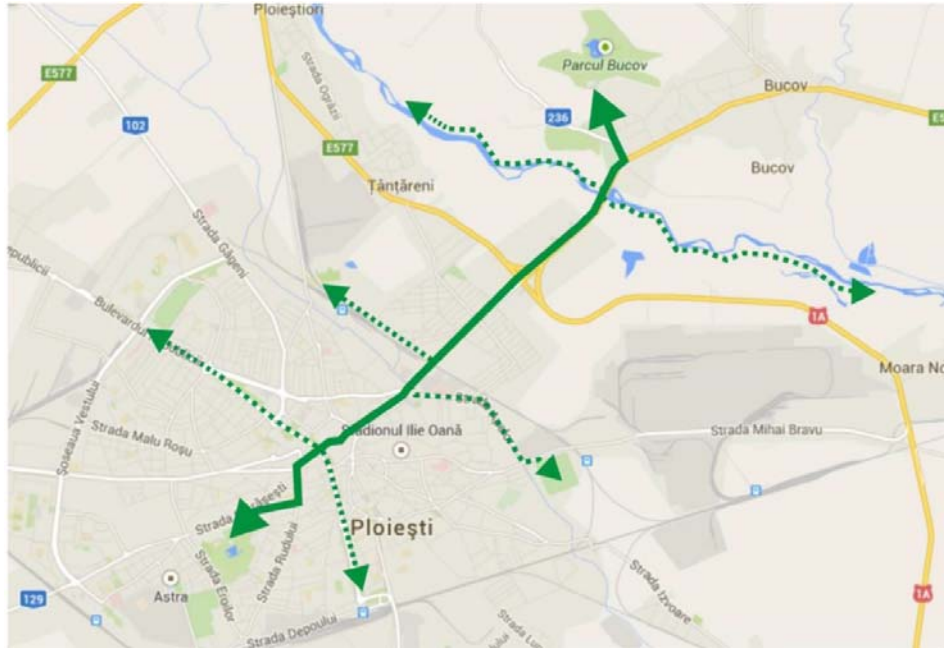
64

2.7.4. Potenţialul spaţiilor plantate din municipiul Ploieşti

a) Un prim exemplu este zona Bucov şi Parcul Memorial Constantin Stere, la nord-est de Ploieşti. Aici, pădurea creşte până la marginea apei, unde este continuată de arbori specifici malurilor de apă ce fac în acest caz trecerea spre râul Teleajăn. Ecosistemul arborilor riverani contribuie la biodiversitatea zonei. Pădurea se extinde pe ambele părţi ale râului şi este vitală atât pentru râu, în cazul apelor înalte, cât şi pentru activităţile antropice.

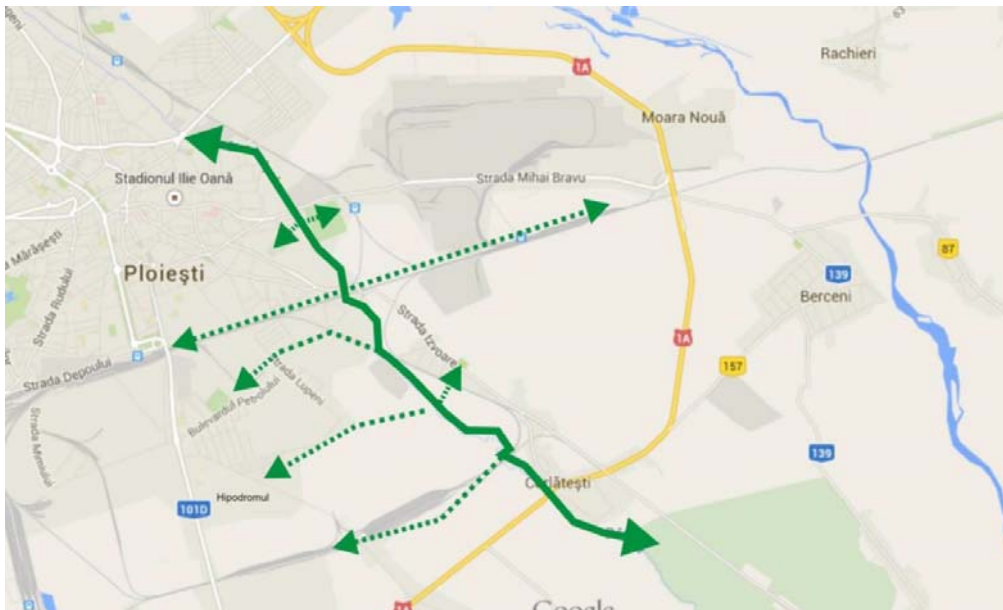
Este propus un coridor verde (care în fapt, este existent, dar administrarea necorespunzătoare a lăsat mari goluri în linia arboriilor), prin conectarea acestei păduri cu centrul Ploieştiului, şi zona Gării de Nord (unde sunt câteva centre industriale dezafectate cu vegetaţie spontană) şi încheindu-se în parcul Tineretului. Acest coridor verde este important să fie reabilitat şi lărgit, având beneficii în asigurarea continuităţii bio-ecologice între exteriorul şi interiorul oraşului, ghidând şi încetinind

totodată vântul puternic din extravilan, de pe direcția Nord-Est, cu impact negativ în timpul iernii. Pentru avantaje maxime, acest coridor verde ar conecta și parcurile/scurarurile din zona Bulevardului Republicii - Parcul Mihai Viteazul, Piața Toma Socolescu, Esplanada Centrului Civic, Piața Ion Luca Caragiale, Parcul Ion Gheorghe Duca and Parcul Nichita Stănescu, care ar trebui relaționate linear cu direcția coridorului și completate cu specii mai potrivite cu mediul urban. Mai mult coridorul verde poate fi legat și de centura orasului, pe lângă calea ferată a Gării de Nord.



*Figură 4 Coridor verde (2) propus între Parcul Bucov și Parcul Tineretului pe direcția Nord-Est
Sursă: Studiu de fundamentare privind morfologia, spațiile plantate, peisajul urban și metropolitan*

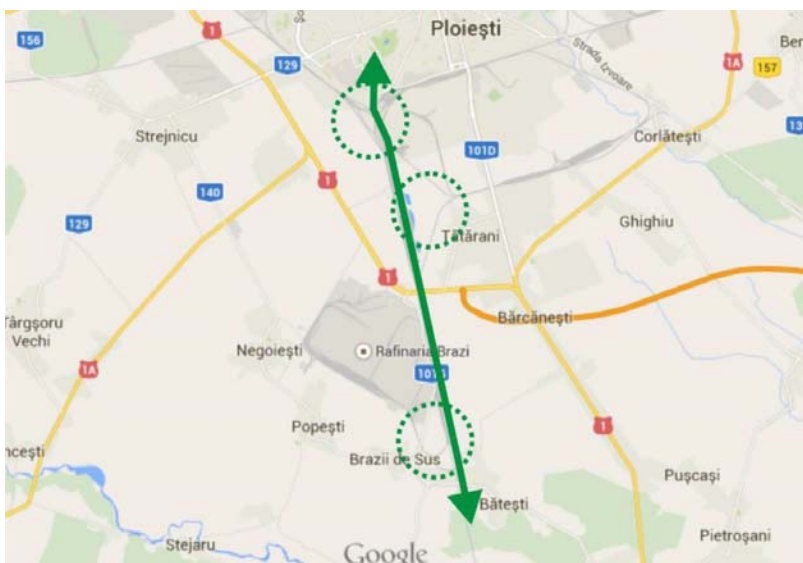
b) Un al doilea exemplu de pădure peri-urbană cu rol în constituirea infrastructurii verzi este în satul Corlătești, în sud-estul Ploieștiului. În mod similar pădurii Bucov, această pădure este poziționată benefic în privința vânturilor dominante manifestate pe direcția sud-est, ajutând la diminuarea impactului negativ al acestora. Pădurea Corlătești are relativ puțini vizitatori și din acest motiv este sălbatică în configurare ei. Coridorul propus - de la pădurea Corlătești în oraș - este parțial constituit prin prezența vegetației naturale pe cursul pâraului Dâmbu. El se completează prin conexiunile laterale, pe Str. Izvorului și Str. Apelor, până la Gara de Nord, și pe partea sudică, poate relaționa zona Hipodromului și vegetația liniară aferentă căilor ferate.



Figură 5 Coridorul Sud-Estic propus

Sursă: Studiu de fundamentare privind morfologia, spațiile plantate, peisajul urban și metropolitan

c) Un al treilea exemplu de pădure peri-urbană este pădurea Brazi, la sud de Ploiești. Această pădure este mai departe de Ploiești decât Bucov și Corlătești. iar coridorul verde propus este parțial constituit prin prezența vegetației aferente căii ferate, dar speciile prezente de arbori sunt de calitate inferioară. Coridorul urmărește calea ferată la limita estică a rafinăriei de petrol Brazi, legând pădurea cu zona triajului CF și Gara Ploiești-Vest. Infrastructura feroviară, precum și ruinele întreprinderilor de industrie grea care au marcat intens orașul, mai ales în partea sa sudică, oferă o multitudine de posibilități legate de valorificarea ecologic și peisagistică a spațiilor plantate. Coridorul propus folosește toate aceste oportunități și poate avea ca punct interior centura. Gara de transport de marfă din zona rafinăriei de petrol, Ploiești Triaj și zona Gării Ploiești-Sud sunt piese importante în această configurație, formând deja ecosistemele de bază cu specii de arbori pionier, cum ar fi *Betula pendula*, *Prunus cerasifera*, *Salix cinerea*, *Rubus fruticosus*, *Juglans regia*, *Populus*, *Sambucus Nigra* și *Robinia Pseudoacacia*. Pentru a spori calitatea și beneficiile coridorului verde propus, arborii suplimentari de aliniament sau arborii din pădurea Brazi ar putea fi plantați în cadrul ecosistemului feroviar în curs de dezvoltare.



Figură 6 Coridor verde propus Brazi-Parcul Tineretului (6) cu zonele vegetalizate, situate în foste incinte industriale și terenuri aparținând cailor ferate

Sursă: Studiu de fundamentare privind morfologia, spațiile plantate, peisajul urban și metropolitan

d) O astfel de rețea verde este mai eficientă în combinație cu o centura verde, cu rol în preluarea direcționărilor radiale. Ea se configurează ca o "panglică verde" de arbori și arbuști, care formează un cerc neîntrerupt în jurul orașului. Arborii produc tiraje mici de aer, care diluează poluanții și astfel reduc riscul de inversiuni și smog. Spațiile verzi de 50 până la 100 m adâncime îmbunătățesc calitatea aerului, reducându-i temperatura până la 300 m distanță în zonele înconjurătoare. În Ploiești, în cele mai multe locuri este posibilă o centură verde de dimensiuni considerabile. Centura verde a Ploieștului propusă mai jos se bazează pe caracteristicile topografice ale orașului și pe observații de teren.

67



Figură 7 Centura verde a Ploieștului

Sursă: Studiu de fundamentare privind morfologia, spațiile plantate, peisajul urban și metropolitan

Secțiunea de vest a centurii verzi începe de la Parcul Vest la stația de cale ferată Gara de Vest. În partea din față și din spatele stației sunt zone deschise potrivite pentru plantarea de arbori pentru a realiza centura verde. Ea continuă pe Șoseaua Vestului unde există spații verzi generoase între imobilele de locuințe colective, multe curți sunt plantate cu arbori, iar bulevardul în sine are un rând de arbori stradali. Pe ambele laturi ale Șos. Vestului spațiile verzi au în medie o lățime cuprinsă între 10 și 20 m, dar în unele cazuri ajung și la 50 m. Regenerarea naturală are loc în aceste spații prin aportul mixității dintre foioase și conifere: speciile foioase reduc temperatura aerului de vară și coniferele cresc temperatura aerului în timpul iernii.

Centura verde urmează Șoseaua Vestului la nord de unde se conectează cu parcul de la Catedrala Înălțarea Domnului pe Strada Gheorghe Grigore Cantacuzino. După aceea, rămâne pe Șoseaua Vestului, trece printr-o zonă industrială dezafectată, unde spațiile verzi sunt izolate. În cele din urmă se alătură Parcului Nord și continuă pe Șoseaua Nordului de-a lungul cimitirului și prin parcul mare de la Biserica Sfântul Andrei (aproximativ 3 ha).

La sfârșitul Șoselei Nordului (Strada Găgeni) în zona Autogării, zona verde se va conecta în primul rând cu râul Dâmbu și în al doilea rând cu șinele de cale ferată. Aceste zone se află pe terenul unui depou de tramvai și o zonă industrială cu mai multe spații deschise. Centura verde urmează apoi șinele în direcția sud-est și este formată din fâșiile plantate pe un rând cu lățime de cca. 2 metri, adiacent unui drum semi-pavat și alți 2-3 metri de vegetatie.

Aceste șine conduc mai departe spre sud, pe lângă rafinăria de petrol Vega de la Gara de Nord. La stația de cale ferată, zona de șine se lărgeste pentru a se adapta trenurilor de călători, precum și trenurilor de transport de mărfuri. La ambele margini ale stației, există un pachet de 3-6 șine degradate și în mod evident neutilizate, lucru care poate fi valorificat în sensul întregirii centurii verzi prin utilizarea acestor terenuri.

68

Mai departe, centura verde ar ajunge sub Strada Ștrandului. Această secțiune este mai puțin verde deoarece este pur și simplu mai puțin spațiu (calea ferată are aici doar două linii). Câteva sute de metri mai jos de calea ferată, o conexiune verde se poate face din nou cu parâul Dambu, în proximitatea zonei rezidențiale. Șinele de cale ferată continuă mai la est și trec prin mai multe zone industriale, apoi se întâlnesc cu Râul Dâmbu la Strada Izvoare. Decizia ca Centura Verde să urmeze râul a fost, de asemenea, făcută pentru că zona este deja mult mai verde, astfel va fi mai ușor de a îmbunătății procesul de ecologizare.

Din punctul în care zona verde de pe râu și calea ferată se întâlnesc, direcția este schimbată. Centura verde va continua de la râul Dâmbu pe urmele lui, în direcția vest spre Gara de Sud. Din fericire, această secțiune conține o bună parte a zonelor ex-industriale cu vegetație puternică în cadrul incintelor. Cu cât te apropii de Gara de Sud cu atât va deveni totul mai verde. Similar cu Gara de Nord, Gara de Sud are o mulțime de spații și piste dezafectate. Deja natura recuperează o mare parte din ea, permițând astfel centurii verzi să se întrească. În vecinătatea stațiilor de tren se află uriașe zone industriale, cu vegetație ce ar putea fi benefică pentru centura verde.

Mai mult de atât, la vest de Gara de Sud se formează o zonă verde mare ce se continuă pe o singură șină, spre un triunghi de cale ferată. Joncțiunea feroviară este de aproximativ 12 la 15 ha și este o pădure tânără cu multe posibilități de întregire și conectare. După joncțiunea ultimului nod feroviar

zona verde urmează șinele dinspre nord-vest. De-a lungul ultimei secțiuni se observă din nou mai multe zone industriale până când se ajunge din nou la punctul de pornire: Gara de Vest. De asemenea, chiar înainte de stația de cale ferată Vest, coridorul de la Pădurea Brazi se conectează cu centura verde.

Conectivitatea acestui sistem al centurii verzi și a coridoarelor care permit aerului curat să ajungă în centrul orașului, promovează biodiversitatea și consolidează o rețea verde integratoare, mult mai eficientă în îndeplinirea sarcinilor sale, decât sistemul dispersat existent în prezent.

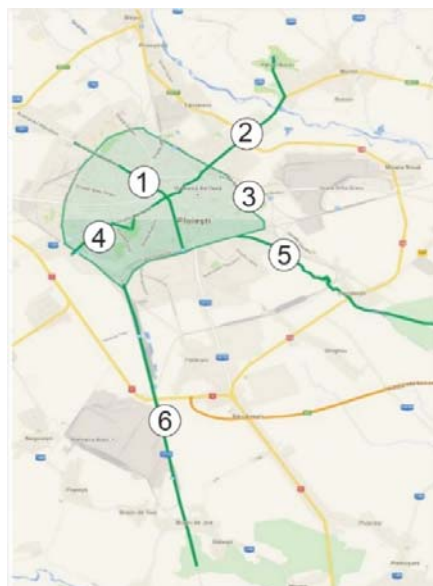
În continuare sunt descrise alte coridoare de mai mică amploare, suplimentare și cu rol în creșterea conectivității rețelei verzi propuse:

- Primul coridor suplimentar conectează Gara de Vest cu Parcul Tineretului. Coridorul reprezintă o bună conexiune pe direcția interioară orașului Est-Vest, prin intermediul Str. Mărășești care este o zonă rezonabil plantată cu arbori precum Frasin (*Fraxinus excelsior*), Thuja (*Thuja*) and Catalpa (*Catalpa bignonioides*). Totuși, pentru a deveni un coridor verde activ, unele îmbunătățiri trebuiesc făcute.
- Al doilea coridor suplimentar în zona centurii verzi formează axa sud-nord. Coridorul verde pornește dinspre nord către Gara de Sud pe Bulevardul Independenței spre parcurile de la Piața Victoriei și Piața Eroilor și se termină la sfârșitul Bulevardul Republicii, în periferia Ploieștiului. Acest coridor se strecoară chiar prin centrul orașului. Deși drumurile au trotuare largi și piste pentru biciclete, este lăsat puțin loc pentru plantarea de arbori suplimentari. Prima secțiune a coridorului verde de la Gara de Sud la Piața Victoriei este foarte bine dezvoltată. Pe ambele părți ale drumului se găsește o zonă verde semnificativă de aproximativ 20 m lățime. Cu toate acestea, chiar înainte de piață, suprafața plantată este redusă la un singur rând de pomi stradali de ambele părți, coridorul nefiind întrerupt, ci doar redus. Mare parte din conectivitatea rețelei verzi cade aici în sarcina grădinilor private care sunt bogat vegetalizate. Conectivitatea dintre toate parcurile din aceste zone este dificil de evaluat, dar se pare ca acest lucru este limitat. Parcul Mihai Viteazul, Piața Toma Socolescu, Esplanada Centrul Civic, Piața Ion Luca Caragiale, Parcul Ion Gheorghe Duca și Parcul Nichita Stănescu nu sunt încă bine conectate. Poate un pietonal verde crescut între două sau mai multe parcuri ar putea fi un răspuns.

69

După Parcul Mihai Viteazul, coridorul (1) este din nou redus la o singură linie de arbori pe ambele părți ale Bulevardului Republicii. În aceasta ultima secțiune se găsesc zone verzi mici, cu arbori înalți. De asemenea, există posibilitatea de a planta arbori în spațiul median al bulevardului, deoarece există deja o zonă disponibilă de iarbă.

Coridoarele și centurile verzi formează împreună un serviciu ecologic urban eficient și util vieții urbane. Infrastructura ecologică actuală și istoria industrială a Ploieștiului oferă o sumă de oportunități de a re-țese aceste zone verzi într-o rețea coerentă și contiguă. Orașul este foarte verde la periferii pe când în centru acoperirea arborilor este redusă. Din acest motiv, este foarte important să îmbunătățim vegetația existentă în centrul orașului concomitent cu crearea unor legături cu ajutorul coridoarelor verzi. Bine plasată și configurată în rețea, vegetația se auto-reglementează, astfel încât o dată luate măsurile adecvate și implementată o rețea verde, beneficiile se vor vedea pe termen lung.



Figură 8 Cele 6 coridoare verzi propuse pentru formarea rețelei verzi a orașului
Sursă: Studiu de fundamentare privind morfologia, spațiile plantate, peisajul urban și metropolitan

2.7.5. Recomandări și propuneri ale studiului peisajului urban și metropolitan

Studiul privind peisajul urban și metropolitan reprezintă o contribuție de noutate la fundamentarea aferentă unui Plan Urbanistic General, prin orientarea abordării din zona strictă a dezvoltării urbane către zona dezvoltării calitative a peisajului, cel care constituie receptaculul final al oricărui tip de evoluție. Privit simultan la scara macro-teritorială a zonei metropolitane și la scara orașului, peisajul Ploieștiului a fost analizat prin prisma celor 4 dimensiuni care îi configurează conținutul conceptual în accepțiunea sa actuală, girată de Convenția Europeană a Peisajului. Prin acest mod de abordare s-a încercat cuprinderea întregii game de problematice - spațial-configurative și de percepție/imagine, eco-sistemice și de mediu, socio-economice și cultural-patrimoniale - care, fiecare, generează determinante specifice pentru planificarea urbană. Evaluările realizate pe fiecare din tipurile de peisaj identificate corespunzător celor 4 dimensiuni luate în studiu, fac posibilă o serie de concluzii pe care le dezvoltăm în cele ce urmează.

Ca percepție, peisajul zonei metropolitane a Ploieștiului este valoros prin deschiderile vizuale ample pe care le ofera de pe principalele rute (DN1, centura), în timp ce la nivelul peisajului (intra)urban el se remarcă prin contrastul dintre deschiderile axiale, marcate de o anumită monumentalitate aferentă zonei de intervenție a țesutului și imaginea labirintică, de târg eterogen, cu unele fragmente cvasi-rurale, pe care o degajă țesutul tradițional de profunzime.

O imagine marcantă a peisajului ploieștean este cea a rafinării, care devine emblematică nu doar din rațiuni economice, ci și simbolice, acționând deci în plan cultural, câtă vreme ea poartă mesajul istoric al unei evoluții sub semnul exploatarea acestei resurse.

Teritoriul rural al Ploieștiului este și el, sub aspect vizual, un element valoros în ansamblu, care însă, lipsit de susținerea unei vieți socio-economice active și a unui turism prosper nu atinge nivelul unei mărci identitare, cu excepția unor locuri singulare.

Din punct de vedere eco-sistemic se recomandă ca, până la întocmirea unui studiu mai detaliat asupra stării ecosistemelor - urbane și rurale - din zona analizată, în baza și a concluziilor Studiului de Fundamentare privind Reabilitarea, Protecția și Conservarea Mediului Natural și Construit, să se ia în considerare măsurile specifice privind toți factorii de mediu - apă, sol, aer - mai cu seama în sensul reducerii poluării acestora și a creșterii biodiversității. Un element crucial în asigurarea calității eco-sistemice a peisajului la scara ZM Ploiești este colaborarea inter-instituțională și inter-comunală - atât în implementarea acțiunilor pentru protejarea siturilor Natura 2000 (ROSCI0164 – Pădurea Plopeni, ROSCI0290 – Coridorul Ialomiței), cât și în corelarea acestor acțiuni din domeniul mediului cu cele din domeniul dezvoltării urbane (corelarea la nivel de PUG, PUZ și PUD).

Din punct de vedere cultural-patrimonial există, pe de o parte, un set de concluzii referitoare la protecția monumentelor și siturilor istorice - parte integrantă din studiului reglementarilor și RLU PUG, care trebuie realizat pe baza instituirii de zone de protecție și restricții de construibilitate adecvate, și pe de altă parte, există o altă categorie de măsuri ce se pot recomanda în sensul creșterii calității peisajului cultural și a dezvoltării sale în sens durabil. Menționăm, astfel necesitatea ca, prin dezvoltările propuse în zonele urbane și extra-urbane (rurale și periferice), să se urmărească punerea în valoare a oricărui element care se poate constitui în loc de identitate, prin recuperarea memoriei asupra unor amplasamente (foste industrii) sau a unor terenuri agricole posibil de re-activat prin agricultură de alt tip sau a modurilor informale de apropiere a spațiului de locuire etc.. Astfel, pe lângă măsuri și propuneri care intră sub incidența legilor în vigoare privind protecția și punerea în valoare a monumentelor și siturilor istorice, trebuie luate și măsuri privind aspectele culturale difuze, cele care nu se constituie într-un patrimoniu instituționalizat, dar sintetizează moduri de viață urbană specifice unor locuri și comunități, prin care orașul se poate (re)afirma în plan cultural, în cadrul competiției dintre orașe.

Din perspectivă socio-economică, într-o primă instanță, se poate afirma că, cel puțin pentru cazul zonei studiate, între calitatea peisajului și nivelul de dezvoltare socio-economic există o directă relație de cauzalitate: locurile cu aspecte demografice, migratorii și economice pozitive sunt și peisaje de bună calitate, în sens perceptiv, al mediului și cultural. Totuși există și excepții care indică o fisură în această relație de cauzalitate, cel puțin luând în considerare exemple de locuri situate nu la mare departare de acesta, care sunt într-o situație inversă (de tipul Sinaiei, Bușteniului - care deși socio-economic se situează pe trend ascendent, în plan peisagistic sunt în declin). Din acest punct de vedere se identifică două tipuri de riscuri: 1) risc de degradare a peisajului prin abandonul unor activități și spații, în zonele defavorizate în plan social și economic (pierderi de locuri de muncă, migrații, depopulare, deprofesionalizare, analfabetism, delincvență etc.) și 2) risc de degradare a peisajului prin supra-expunerea comercială a unor locuri, mai ales prin practicarea turismului de masă ocazionat de prezența unor monumente (biserici, conace etc.). În astfel de zone, se recomandă măsuri privind organizarea cât mai bună a accesului auto în scopul afectării unor suprafețe cât mai mici pentru parcarele autovehiculelor, compensarea prin crearea unor circuite locale de transport public nepoluant pentru vizitarea unor obiective, crearea unor circuite mai complexe cu rol educativ, tematic, cu scopul de a înțelege peisajul în toată complexitatea sa.

2.8. ECHIPARE EDILITARĂ

2.8.1. Termoficare

Structurarea proiectului de investiții s-a făcut pe o perioadă de 25 de ani. Rețelele termice propuse pentru înlocuire vor fi proiectate folosindu-se soluția tehnică bazată pe țevă de oțel, preizolată, cu manta din PEHD/Aluminiu, izolație din spumă poliuretanică (ce permite folosirea la temperaturi de la -60°C până la +140°C) și cabluri din cupru ce monitorizează pierderile, soluție modernă ce prezintă numeroase avantaje.

Avantajele implementării acestui program, în afara celor de natură tehnică, se vor concretiza în :

- creșterea calității serviciului furnizat prin asigurarea unui grad ridicat de continuitate în furnizarea energiei termice către consumatori, toate atrăgând cu sine creșterea gradului de satisfacție a clienților prin îmbunătățirea confortului acestora ;
- diminuarea riscului de întrerupere a furnizării de energie termică pentru consumatori și în special către consumatorii de grad „0” ;
- păstrarea clienților actuali și recuperarea unora dintre cei care au optat pentru alte sisteme de încălzire ;
- reducerea gradului de risc de explozie în imobilele racordate la SACET prin păstrarea clienților actuali;
- diminuarea semnificativă a numărului de intervenții pentru remedierea avariilor, cu implicații asupra păstrării intacte a tramei stradale;
- reducerea gradului de poluare prin păstrarea clienților actuali și diminuarea numărului de CT de apartament actuale;
- diminuarea costurilor de exploatare prin reducerea pierderilor de energie termică, apă de adaos, energie electrică ;
- creșterea fiabilității și a siguranței în exploatare a sistemului .

72

Criteriile de prioritarizare a lucrărilor:

În programul multianual de modernizare a rețelelor termice ale SACET Ploiești, prioritizarea lucrărilor de modernizare a rețelelor termice a avut la baza următoarele criterii de selecție :

- numărul de avarii/tronson de rețea termică ;
- vechime rețea termică ;
- număr clienți de grad „0” deserviți (ex. Prioritate 1 – zona M.Bravu/ Spitalul de Obstetrică Ginecologie Ploiești) ;
- număr de consumatori deserviți ;
- număr incidente de exploatare/tronson (ex. canal termic inundat cu ape uzate).

Evaluarea , etapizarea și zonarea programului multianual:

Evaluarea și etapizarea acestui program de investiții este prezentată în Anexa nr.1 .

Perioada de derulare s-a stabilit pentru 25 de ani, în 5 etape distincte, constituite astfel :

- etapa 1 : Anul 2015 ;
- etapa 2 : Anul 2016 ;
- etapa 3 : Anul 2017;
- etapa 4 : Anul 2018;

- etapa 5 : Anul 2019;
- etapa 6 : Anul 2020.

Zonele de desfășurare a lucrărilor, coordonate cu criteriile de prioritizare, au fost stabilite după cum urmează:

- **etapa 1 : Anul 2015**
 - Cuprinde următoarele cartiere: Mihai Bravu, Sud, Democrației, Lupeni, Stefan cel Mare, Centru, Gheorghe Doja și Republicii (zona Caraiman);
- **etapa 2 : Anul 2016**
 - Cuprinde următoarele cartiere: 9 Mai, Vest (Gara Vest – Ghe. Gr. Cantacuzino), Malu Roșu, Republicii (Caraiman – Nord), Cartier Nord;
- **etapa 3 : Anul 2017**
 - Cuprinde următoarele cartiere: Torcatori, Ghe. Gr. Cantacuzino, Bariera București;
- **etapa 4 : Anul 2018**
 - Cuprinde: Rețea termică CET Brazi - Ploiești;
- **etapa 5 : Anul 2019**
 - Cuprinde: Rețea termică Magistrala 1 (Zona Gara de Vest – Spitalul Județean de Urgență Ploiești);
- **etapa 6 : Anul 2020**
 - Cuprinde: Rețea termică Magistrala 2 (Zona Gara de Vest – Pod Gara Sud).

Dezvoltarea rețelei de agent secundar (de la punctele termice către consumatori) va respecta același plan etapizat precum rețeaua termică de agent primar.

73

Scenarii de dezvoltare

Nr.	Scenariu	Invest M€*	Avantaje	Dezavantaje
1	Echipamentele de producție actuale (CET Brazi)	20	Tehnologie bine cunoscută Investiție mică	Dependența de bonusul de cogen. Risc de avarii După 2035 – noi investiții generale
2	Cogenerare cu biomasa (CET Brazi)	97	Mai puține emisii de CO ₂ Certificate verzi	Dependența de bonusul de cogen. Dependent de certificatele verzi Lipsa lanțului de aprovizionare cu biomasa
3	Energie termică cu biomasa (CET Brazi)	44	Mai puține emisii de CO ₂	Dependența de bonusul de cogen. Dependent de certificatele verzi Lipsa lanțului de aprovizionare cu biomasa
4	Cazane de apă fierbinte în PT-uri (Oprire CET Brazi)	54	Mai puține pierderi pe rețele prin dispariția rețelei de transport	Nu se produce energie electrică Emisii de noxe și CO ₂ în interiorul orașului Gaz din rețeaua de distribuție
5	Cazane de apă fierbinte în PT-uri + 4 MAG 4MW (Oprire CET Brazi)	101	Mai puține pierderi pe rețele prin dispariția rețelei de transport	Se produce foarte puțină energie electrică Emisii de noxe în interiorul orașului Gaz din rețeaua de distribuție
6	CCGT (ciclu combinat pe gaze) (CET Brazi)	137	Instalație nouă și eficientă	Dependența de bonusul de cogenerare Investiție mare

Figură 9 Echipamente de producție energie termică 2015-2035
Sursă : Studiu de fundamentare privind echiparea edilitară urbană și metropolitan

Plan de reparație/modernizare puncte critice producție
Cos de fum nr.2 – concluzii studiu de fezabilitate ISPE 2013/2014

Caracteristici principale :

- Înălțime : 120 m;
- Diametru bază : 12,2 m / Diametru superior : 9,4m.

Cosul de fum nr. 2 nu respectă legislația în vigoare privind normele de proiectare construcții din punct de vedere comportare la seism (P100-3/2008 - „Cod de evaluare seismică a clădirilor existente”).

Soluții propuse conform SF realizat de catre ISPE Bucuresti in data de :

Soluția 1:

Consolidare/reabilitare a coșului existent, fără a îi modifica geometria și cu ranforsarea fundațiilor.

Soluția 2:

Consolidare/reabilitare a coșului existent, modificându-i geometria și introducând un tub interior din oțel inoxidabil.

Sala cazanelor – concluziile expertizei decembrie 2010

Configurația generală a construcției nu corespunde normelor în vigoare: P100-3/2008 - „Cod evaluare seismică a cladirilor”.

Structura acoperișului este deteriorată deoarece acesta are o ductilitate limitată sau fragilă fiind realizată din dale de beton.

Solutii propuse:

- Înlocuirea acoperișului foarte greu, din dale de beton printr-un acoperiș mai ușor cu panouri de tablă ondulată.
- Consolidarea și reabilitarea stâlpilor orizontali și verticali
- Refacerea structurii metalice
- Refacerea sistemului de ape pluviale

2.8.2. Alimentare cu gaze naturale

Elemente de sinteză PUG 1994

Pentru îmbunătățirea alimentării cu gaze naturale a municipiului Ploiești și a localităților din zona periurbană, realizarea inelului de înaltă presiune care unește stațiile SPP - Vest, Teleajen și Brazi - trebuie finalizată. Pentru toate obiectivele aferente alimentării cu gaze - conducte magistrale, stații, rețea de distribuție, trebuie asigurate zonele de protecție.

Se impune extinderea alimentării cu gaze naturale în localitățile din zona periurbană.

2.8.3. Alimentare cu energie electrică

Elemente de sinteză PUG 1994

La baza elaborării prezentului capitol stă proiectul nr. 3830/1997 "Studiu de fundamentare privind alimentarea cu energie electrică pentru Plan urbanistic general" elaborat de FTDE Ploiești - colectiv SARE în 1997, proiect predat anterior beneficiarului.

Conform scenariilor prezentate, se apreciază că dezvoltarea municipiului Ploiești va avea loc în principal "pe orizontală", prin extinderea zonelor construite. În același timp, va avea loc o reabilitare și restructurare a fondului construit existent mai puțin în zona cartierelor de blocuri unde practic nu se mai poate construi.

Execuția noilor posturi de transformare necesare acoperirii sporului de putere se va face numai la tensiunea de 20kV atât în cazul racordării din liniile electrice aeriene, cât și din liniile electrice subterane de medie tensiune.

Zonele de dezvoltare ale municipiului Ploiești care vor necesita spor de putere sunt:

- Zona Sud unde se va dezvolta o zonă de agrement și obiective de utilitate publică, echivalent a 1500 apartamente convenționale.
 - $P_i = 10.000\text{kW}$, $P_c = 1.470\text{kW}$,
 - Unde P_i este puterea instalată, iar P_c este puterea activă de calcul.
 - Necesarul de putere în această zonă va fi preluat prin posturi de transformare 20/0,4kV racordate la LEA 20kV Centură din Stația Columbia și prin extinderea traseului de cabluri de 20kV din Stația Ploiești Sud 110/20/6kV.
- Zona Sud-Vest care cuprinde cartierul Mitică Apostol și o zonă liberă sau locuințe, dezvoltare echivalentă cu 7000 apartamente convenționale.
 - $P_i = 70.000\text{kW}$, $P_c = 6.860\text{kW}$.
 - Necesarul de putere în această zonă va fi acoperit prin posturi de transformare racordate la LEA 20kV Electrometalica, la LEA 20kV Pompe și la LEA 20kV Târgșoru Nou din Stația Columbia.
- Zona Vest (dreapta ieșirii spre Târgoviște), unde va fi fie o zonă liberă, fie locuințe echivalente cu cca. 6.000 apartamente convenționale.
 - $P_i = 60.000\text{kW}$, $P_c = 5.880\text{kW}$,
 - Puterea necesară va fi preluată prin posturi de transformare racordate la LEA 20kV Ploiești 1, la LEA 20kV Ploiești 2 și la LEA 20kV Ploiești Crâng din Stația Ploiești Nord.
 - În această zonă există linii electrice aeriene 110kV ce nu pot fi deviate (costuri foarte mari, probleme în exploatare în cazul trecerii liniilor în cablu). Tot aici există și linii electrice aeriene 27kV, aflate în proprietatea CFR ce alimentează tracțiunea electrică, pentru care sistematizarea trebuie analizată împreună cu SNCFR.
- Zona de Nord a orașului, între DN 1 și ieșirea spre Păulești - cuprinde cca. 5200 apartamente convenționale.
 - $P_i = 52.000\text{kW}$, $P_c = 5.096\text{kW}$.
 - Sporul de putere va fi preluat prin posturi de transformare în cabină de zid racordate la distribuitoare noi de 20kV între Stația Ploiești Nord și Stația Vega. Pe căile de acces principale în acest cartier vor fi rezervate spații pentru traseele cablurilor de 20kV - racordurile la posturi - cât și spații pentru clădirile posturilor de transformare.
 - Datorită faptului că liniile electrice de 110kV din zonă nu pot fi mutate, se propune o zonă verde pe culoarul acestor linii.
 - Este posibilă sistematizarea liniilor electrice aeriene de 20kV Intex Păulești din această zonă dacă aceasta este necesară, urmând a fi deviată pe alt traseu sau trecute în cablu.

- Zona de Nord în dreapta ieșirii spre Păulești, unde se prevăd obiective de utilitate publică și 4 spitale (cca. 1200 paturi).
 - $P_i = 15.000\text{kW}$, $P_c = 1.652\text{kW}$, în această zonă sporul va fi preluat prin posturi de transformare în cabină de zid în LEC 20kV între Stația Ploiești Nord și Stația Vega.
 - Zona Vega - pe ieșirea spre Văleni - va fi o zonă de agrement, iar pe dreapta drumului până în Jânțăreni vor fi locuințe echivalent total a cca. 1500 apartamente convenționale.
 - $P_i = 15.000\text{kW}$, $P_c = 1.470\text{kW}$, Puterile necesare vor fi preluate în zona Vega prin posturi de transformare racordate la LEA 20kV Geamuri din Stația Vega, iar în zona Jânțăreni din LEA 20kV Păulești și din LEA 20kV Geamuri din Stația Vega.
- Zona dintre Bereasca și Blejoi și zona DN 1B (spre Buzău) unde se vor dezvolta cca. 2000 apartamente convenționale.
 - $P_i = 20.000\text{kW}$, $P_c = 1.960\text{kW}$, Necesarul de putere va fi preluat din LEA 20kV Vega din Stația Vega.
- Zona centrală a municipiului Ploiești unde vor apare cca. 3000 apartamente convenționale.
 - $P_i = 30.000\text{kW}$, $P_c = 2.940\text{kW}$, în această zonă sporurile de putere vor putea fi preluate din posturile de transformare existente din distribuitorii de 20kV între Stația Columbia și Stația Ploiești Nord.

În urma analizării studiului FRE de prognoză 6469/96 se constată că, la nivelul municipiului Ploiești:

- energia electrică anuală consumată va crește cu 25% până în anul 2010 față de 1995, iar puterea maximă activă de calcul va crește cu 43,3% pentru aceeași perioadă;
- creșterea consumului de putere va duce la necorelări între puterea nominală a transformatoarelor existente în stația de transformare 110/20kV Columbia și cererea de putere necesară consumatorilor.

Deși consumul de putere și energie la nivelul municipiului Ploiești va înregistra o creștere față de anii trecuți (1992/1996), nu va fi nevoie a se construi noi surse de energie electrică până în anul 2010.

Mărind perioada de analiză până în anul 2025, se estimează o creștere totală a energiei consumate cu până la 69,5% față de anul 1995, iar a puterii maxim absorbite cu 38,5%.

Acoperirea necesarului de putere se va face din stațiile de transformare existente până în anul 2010, urmând a se construi Stația Ploiești Centru - 10/20kV.

Aceasta va servi ca punct de alimentare la 20kV în primă etapă, urmând ca în etapa a doua după anul 2020 să fie echipată ca stație de transformare 110/20kV. Traseul cablurilor de 110kV pentru Stația Ploiești Centru va fi de la Stația Columbia pe strada Domnișori și Mărășești până la Stația Ploiești Centru. Construcția acestei stații va duce la reconfigurarea distribuitorilor existente, astfel încât va scădea numărul de posturi de transformare pe distribuitor.

Pentru evitarea disfuncționalităților ce pot apare ca urmare a apariției de noi obiective, modernizări de drumuri, etc., se impune corelarea acestor lucrări cu sistematizarea rețelelor subterane și aeriene.

Lucrări necesare pentru acoperirea creșterii de putere până în anul 2025:

- amplificarea transformatoarelor din Stația Columbia;
- trecerea de la 20kV a rețelelor subterane din municipiul Ploiești pentru 60 de posturi de transformare și pentru 30 de km LES;
- introducerea tensiunii de 20kV în Stația Ploiești Est;
- extinderea conexiunii de 20kV în Stația Vega;
- construcția Stației Ploiești Centru 110/20kV;

- construcția de noi distribuitoare și posturi de transformare 20/0,4kV în zonele ce urmează a se dezvolta;
- în zonele supuse dezvoltării se impune sistematizarea traseelor aeriene existente de medie tensiune.

Volumul de lucrări necesare, termenele și investițiile vor fi analizate periodic în funcție de dinamica consumului de energie electrică și de posibilitățile financiare ale FTDE Ploiești.

Strategia de dezvoltare a rețelelor electrice în SDFEE Ploiesti pe termen mediu

Principalele direcții ale Strategiei de dezvoltare a instalațiilor de distribuție a energiei electrice din cadrul F.D.F.E.E. „MUNTENIA NORD” privind SDFEE Ploiesti au ca obiectiv îndeplinirea reglementărilor obligatorii emise de ANRE, adaptate la problematica administrației locale.

Având în vedere că instalațiile de distribuție a energiei electrice din cadrul SDFEE Ploiesti au fost construite în marea lor majoritate în perioada 1960-1980 după care ritmul investițiilor a început să scadă, au apărut o serie de probleme legate de starea de uzură a echipamentelor. În cadrul strategiei de dezvoltare se conturează următoarele direcții principale:

- Starea tehnică a instalațiilor de distribuție a energiei electrice;
- Gestiunea și controlul calității energiei electrice la interfața cu producătorii de energie electrică, cu transportatorul și respectiv cu consumatorii;
- Funcționarea economică a instalațiilor electrice de distribuție;
- Creșterea încasărilor contravalorii energiei electrice furnizată tuturor categoriilor de consumatori;
- Realizarea de servicii informatice pentru gestiunea economică și a procesului de distribuție și furnizare a energiei electrice;
- Protecția mediului.

77

Unul din obiectivele fundamentale în strategia de dezvoltare a rețelelor este necesitatea îmbunătățirii indicatorilor de performanță ai serviciului de distribuție.

Starea tehnică actuală a instalațiilor și atingerea parametrilor din standardele de performanță obligă filiala să aloce fonduri mai mari în acest domeniu, pentru realizarea acestui deziderat.

Aceste instalații vor fi aduse la parametrii proiectați inițial prin reparații și modernizări utilizând elemente componente noi sau re folosindu-le pe cele existente, dacă sunt încă acceptabile în următorii 5 ani.

La ora actuală, în cadrul SDFEE Ploiesti, unele echipamente de protecție și automatizări sunt de tip clasic, electromagnetic, performanțele acestora nemaiputând fi îmbunătățite. Vechimea și gradul de uzură fizică și morală impune înlocuirea acestora, cu echipamente mai performante. Se estimează că în următorii 15-20 ani, toate echipamentele de protecție și automatizări, vor fi înlocuite cu echipamente de tip numeric. Având în vedere că aceste echipamente numerice înglobează funcții de conducere (comandă – supraveghere) și funcții de telecomunicații, este necesară o strategie comună pentru întreg sistemul de circuite secundare, parte a sistemului informatic și de telecomunicații integrat din cadrul filialei (SCADA, MIS, etc.).

Ținând seama de problemele și constrângerile existente, planificarea dezvoltării impune concentrarea pe două tipuri de activități și anume: activitatea de exploatare comercială a instalațiilor de distribuție a energiei și activitatea de furnizare a energiei.

Pe termen scurt și mediu sunt necesare:

- la medie tensiune se impune înlocuirea tuturor instalațiilor energetice de 6kV cu cele de 20 kV și generalizarea acestei tensiuni la nivelul municipiului;
- în mod etapizat, unitățile de transformatoare cu ulei se vor înlocui cu transformatoare uscate, iar LEA de joasă tensiune vor fi cu coronament compact și conductoare preizolate, secțiunea acestora fiind mărită;
- reparațiile se vor concentra în rețelele de medie. și mai ales de joasă tensiune pe toate elementele de rețea;
- introducerea, în mod treptat a automatizărilor în rețeaua de distribuție, concomitent cu scurtarea lungimii rețelei de m.t. ;
- înlocuirea integrală a rețelelor existente total necorespunzătoare;
- construirea de rețele noi;
- modernizarea bransamentelor necorespunzătoare;
- montarea reanclanșatoarelor și separatoarelor telecomandate.

Amplificarea rețelelor de distribuție ca urmare a dezvoltării urbanistice

Dezvoltarea urbanistică a zonei centrale a municipiului Ploiești prevede construirea unor clădiri de diferite înălțimi (sub P+4 pentru parcele de 150 mp sau peste P+4 pentru parcele de minim 400 mp), cu menținerea parcelarului existent. Pentru aceste extinderi sau noi inserții este admis un CUT maxim 3,0, iar pentru parcelele mai mici de 350 mp CUT maxim va fi 1,9.

În subzona centrală (CP) situată în limitele zonei de protecție a valorilor istorice și arhitectural urbanistice se vor menține neschimbate utilizările inițiale ale clădirilor care corespund cerințelor actuale, dar se admit și conversii funcționale compatibile cu caracterul zonei : funcțiuni publice de interes supramunicipal și municipal, administrative, culturale, de învățământ, funcțiuni terțiare superioare, media, edituri, agenții, comerț, servicii profesionale, recreere și turism, locuințe.

În zona centrală situată în afara zonei protejate vor fi admise funcțiuni de interes general specifice unui centru de afaceri: sedii de companii și firme, servicii financiar- bancare, servicii pentru cercetare – dezvoltare, biblioteci, poșta și telecomunicații, hoteluri, restaurante, cofetării, cafenele, centre comerciale, centre de recreere și sport, mici unități productive, parcaje multietajate.

Alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori se va face prin extinderea rețelelor de medie și joasă tensiune. Acestea vor urmări trama stradală ce se propune prin actualul PUZ și vor fi de tip subteran. Posturile de transformare ce se vor instala vor fi amplasate în centrele de greutate ale zonelor pe care le vor deservi. Toate noile bransamente pentru electricitate și telecomunicații vor fi realizate îngropat.

Amplasarea definitivă a noilor obiective energetice (stații electrice, posturi de transformare, linii electrice de medie și joasă tensiune) se va stabili de către proiectantul de specialitate de la SDFEE Ploiești.

Datorită gradului de modernitate preconizat pentru zona centrală, se impune adoptarea unor soluții de alimentare cu energie electrică eficiente care să aibă la bază următoarele considerente:

- alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori se va face la parametrii standardelor naționale;
- nivelurile de dotare cu aparatura vor superioare mediei actuale pe ansamblul localității;
- posturile de transformare vor fi amplasate în construcții proprii sau vor fi înglobate în clădiri;

- rețelele electrice de joasă și medie tensiune ce vor alimenta zona vor fi de tip subteran (canalizație sau săpătura);
- datorita gradului ridicat de confort al vilelor (o dotare cu aparate electrocasnice foarte diversificata) este necesar ca în calculul de dimensionare a posturilor de transformare să se țină seamă de acest lucru;
- racordurile electrice și coloanele de alimentare vor fi dimensionate astfel încât să permită o mai mare variație a cuantumului de energie electrică consumată de abonați;
- se vor elimina cauzele care generează cea mai mare parte a disfuncționalităților în alimentarea cu energie electrică și anume : supraîncărcarea coloanelor, rețelelor și a posturilor de transformare;
- toate arterele de circulație, prevăzute în actualul PUZ vor fi prevăzute cu instalații de iluminat public, utilizându-se corpuri de iluminat cu vapori de mercur sau sodiu;
- liniile electrice aeriene existente vor fi introduse în subteran.

Pentru stabilirea necesarului de putere necesară alimentării cu energie electrica a noilor consumatori din zona se vor avea în vedere următoarele considerente:

- încălzirea clădirilor se va face prin centrale proprii cu combustibil lichid sau gaze (exclus încălzit electric);
- energia electrică va fi utilizată pentru iluminatul interior și exterior (inclusiv decorativ), pentru utilizări casnice obișnuite, instalații de aer condiționat, aparatură TI&C, etc. ;
- unitatile de alimentare publica vor prepara hrana în instalații alimentate cu gaze.

Traseele rețelilor de distribuție propuse țin cont de trama stradală a zonei studiate, precum și de locurile de amplasare posibilă a posturilor de transformare. S-a avut în vedere ca acestea să fie instalate în centrele de greutate ale subzonelor pe care le deservesc.

Amplasarea definitivă a obiectivelor energetice (posturi de transformare, linii electrice) se va stabili de către proiectantul de specialitate de SDFEE Ploiești (SC "ELECTRICA " SA).

79

2.8.4. Telecomunicații

În scopul unei fiabilități sporite, siguranțe în exploatare și a unei estetici în peisajul urban este necesară o colaborare între reprezentanții primăriei și societățile comerciale ce oferă servicii în domeniul telecomunicațiilor pentru stabilirea unei noi norme de amplasare a instalațiilor pe teritoriul municipiului. În acest sens este de actualitate promovarea unor inițiative legislative de reglementare a utilizării în comun a stâlpilor, a fațadelor clădirilor sau a amplasării aeriene a cablurilor de televiziune.

Pentru rețelele Telekom Romania Communications, preluate o dată cu societatea Romtelecom, care au o vechime de utilizare mare este necesară o modernizare a acestora prin trecerea cât mai mult posibil a rețelei aeriene în subteran, instalarea de noi cutii terminale, înlocuirea cablurilor de abonat, instalarea de subrepartitoare, instalarea de cabluri cu fibre optice. Pentru siguranța în exploatare cablurile de fibră optică se vor conecta în inel la centrală ce desevește zona respectivă. În vederea efectuării lucrărilor de modernizare este necesară stabilirea unui plan pe termen lung de reabilitare a străzilor cu anunțarea acestuia la toți detinatorii de utilități, cu cel puțin un an înainte. ANRC (Agenția Națională de Reglementare în Comunicații) a propus să se țină seama de necesitatea instalării de rețele de comunicații atunci când se întocmesc planurile de amenajare a teritoriului și atunci când se realizează lucrări de construcții, inclusiv la drumuri și la rețele de utilități. Astfel, autoritățile administrației publice care eliberează autorizații de construcție vor trebui să publice

anunțuri privind efectuarea lucrărilor respective pentru ca furnizorii să poată realiza concomitent lucrările de instalare de rețele.

Pentru a stimula dezvoltarea concurenței pe piața de comunicații electronice, în anul 2003 ANRC a impus Romtelecom obligația de a permite accesul altor operatori la bucla locală (cele două fire telefonice prin care se conectează un abonat la centrala telefonică) în scopul furnizării de servicii de comunicații electronice în banda largă și de servicii de telefonie destinate publicului la puncte fixe (Decizia nr.801/2003). În îndeplinirea acestei obligații, Romtelecom a publicat în 2004 o Oferta de Referință pentru Accesul Necondiționat la bucla locală (ORA), document care prevede serviciile minime pe care Romtelecom - Telekom Romania Communications - are obligația să le pună la dispoziția operatorilor alternativi, în vederea asigurării accesului acestora la bucla locală, precum și tarifele de acces (Decizia nr.1098/2004).

Prin emiterea în iulie 2005 a Deciziei 1251 privind adoptarea Planului de management al spectrului de frecvență al buclei locale și subbuclei locale, ANRC a creat condițiile tehnice pentru extinderea activităților de furnizare a serviciilor de comunicații în bandă largă introducând posibilitatea ca, pe infrastructura existentă de fire metalice torsadate (rețeaua Romtelecom), furnizorii de servicii de comunicații electronice să poată oferi servicii integrate (voce, date, video). Măsurile tehnice astfel impuse limitează riscul perturbațiilor și asigură compatibilitatea spectrală pentru serviciile și tehnologiile care utilizează bucla locală.

Propuneri pentru participarea Primăriei Municipiului Ploiești la dezvoltarea pieței de telecomunicații
Începând cu 1 ianuarie 2003 piața de telecomunicații a fost liberalizată, statul român oferind licență de operare și altor operatori ce au dorit să intre pe piață.

80

Pe aceasta piață, în continuă dezvoltare, va trebui să pătrundă și Primăria Municipiului Ploiești prin închirierea unor linii de telecomunicații.

O prima etapă o va constitui obținerea unei părți din rețeaua de distribuție a Telekom Romania Communications, în contrapartidă cu chiria ce trebuie plătită pentru utilizarea terenului municipal. Cota parte cuvenită primăriei va fi stabilită pe baza unor negocieri între părți. O a doua etapă o va constitui instalarea canalizației principale (300x250 mm) prevăzută cu 12 tuburi PVC. Această canalizație principală va avea rol de interconectare între centralele telefonice ce vor fi instalate de către operatorii doriți să presteze servicii de telecomunicații. Într-o a treia etapă vor fi instalate rețelele telefonice de fibră optică aferente fiecărei centrale. Aceste rețele, de tip buclat, vor fi exclusiv subterane. Pentru a evita efectuarea de săpături, instalarea cablurilor se va face pe baza unei tehnologii avansate în interiorul colectoarelor pentru apele uzate. Se vor utiliza și conductele eliberate de Telekom Romania Communications. Aceasta nouă rețea de telecomunicații, proprietate a primăriei, va putea fi închiriată operatorilor interesați, acestora fiindu-le oferite și spațiile necesare centralelor telefonice. Toate celelalte echipamente vor fi asigurate de operatori.

Pentru a realiza o flexibilitate mai bună a rețelelor se pot prevedea dulapuri subrepartitoare (stradale sau în incinte special amenajate) care vor permite concentrarea rețelei în aceste puncte și utilizarea unui număr redus de cabluri spre centrala telefonică. Toate clădirile vor trebui să fie prevăzute cu rețea interioară concentrată la o nișă ușor accesibilă din exterior printr-un racord cât mai puțin vizibil.

Folosirea rețelei de canalizare, proprietate a primăriei, pentru introducerea fibrei optice este profitabilă atât pentru proprietarul rețelei cât și pentru operatorul de servicii de telecomunicații întrucât primul are o profitabilitate mai mare a rețelei edilitare, iar al doilea are în exploatare o rețea de fibră optică în totalitate. Municipalitatea are și avantajul ca nu mai sunt necesare operații de săpături ale drumurilor pentru introducerea cablurilor, traficul rutier ne mai fiind perturbat.

Această măsură are ca obiectiv îmbunătățirea disponibilității serviciilor în bandă largă pentru locuitorii județului, instituții și operatorii economici, cu încadrarea în gradul de acoperire și standardele de calitate adoptate la nivelul Uniunii Europene.

Măsura va avea impact direct asupra reducerii decalajului digital, promovarea mediului concurențial în piața serviciilor TIC, accelerarea procesului de trecere la societatea informațională în România, care favorizează coeziunea și incluziunea socială.

Acțiunile indicative pentru perioada 2014-2020 vizează:

- investiții în rețelele de internet în bandă largă pentru toate localitățile județului;
- investiții pentru informatizarea completă a instituțiilor publice din administrație, educație, sănătate, protecție socială, cultură, etc, în conexiuni de mare viteză;
- modernizarea infrastructurii TIC pentru implementarea de servicii și aplicații on-line destinate cetățenilor în relația cu instituțiile publice;
- modernizarea infrastructurii pentru aplicații și servicii on-line destinate mediului de afaceri.

POS CCE oferă suport pentru dezvoltarea și valorificarea potențialului TIC și pentru aplicabilitatea acestuia în sectorul public (administrație) și sectorul privat (întreprinderi, cetățeni).

TIC devine astfel un element vital pentru stimularea productivității, dezvoltarea competitivității și reducerea disparităților economice la nivel regional.

RO-NET este proiectul major la scară națională, care are drept obiectiv acoperirea tuturor zonelor care nu beneficiază de infrastructură de comunicații în bandă largă de pe teritoriul României, prin utilizarea fondurilor structurale 100% nerambursabile prin POS CCE, Axa prioritară 3 „TIC pentru sectoarele privat și public”.

Rețeaua de bandă largă ce va fi creată prin implementarea proiectului Ro-NET, respectiv construcția componentei fizice (conducte, cabluri, cabinete, turnuri, ș.a.) este destinată să ofere toată aria de aplicații și servicii, în condiții normale de operare, pentru o perioadă minimă de 20 de ani.

Pe acest suport urmează a se asigura de către administrația publică locală aplicarea programului de informatizare completă la nivel instituțional și în relația cu cetățenii.

Un proiect destinat informatizării la nivelul administrației publice locale este „**Sistem informatic destinat gestiunii Registrului Agricol în format electronic - zona Centru**”, pentru care s-a obținut finanțare în valoare de 6,7 milioane lei, prin Programul Operațional Sectorial Creșterea Competitivității Economice 2007-2013, Axa prioritară 3 „Tehnologia Informației și Comunicațiilor pentru sectoarele privat și public”, Domeniul Major de Intervenție 2 „Dezvoltarea și creșterea eficienței serviciilor publice electronice”, Operațiunea 1 „Susținerea implementării de soluții de e-guvernare și asigurarea conexiunii la broadband, acolo unde este necesar” și care se implementează începând cu anul 2014.

Proiectul, având ca lider Consiliul Județean Prahova, se realizează în parteneriat cu 15 localități: Aluniș, Ariceștii Rahtivani, Bănești, Bertea, Cornu, Dumbrăvești, Gorgota, Gornet, Păulești, Predeal Sărari, Slănic, Ștefești, Surani, Telega, Târgșoru Vechi.

Obiectivele principale sunt:

- furnizarea de servicii publice on-line către cetățeni/mediul de afaceri/administrație publică;
- eficientizarea activităților interne ale instituției publice care contribuie la furnizarea respectivului serviciu, utilizând mijloace specifice TIC.

2. 9. PROBLEME DE MEDIU

2.9.1. Calitatea aerului

Se precizează că pentru gestionarea calității aerului în aglomerarea Ploiești, formată din municipiul Ploiești și comunele limitrofe, în anul 2010 a fost elaborat *Programul integrat de gestionare a calității aerului pentru aglomerarea Ploiești*.

Programul integrat de gestionare a calității aerului cuprinde: descrierea situației în care apar depășirile valorilor limită legale stabilite prin actele normative specifice, analiza cauzelor, observarea tendințelor, precum și măsurile/acțiunile propuse.

Măsurile prevăzute se adresează, pe de o parte, reducerii emisiilor de poluanți generate de anumite categorii de surse, iar pe de altă parte, protecției calității aerului înconjurător prin mărirea suprafețelor de spații verzi.

82

Măsurile pentru reducerea emisiilor de poluanți se grupează în:

- Măsuri pentru reducerea emisiilor generate de traficul rutier, în responsabilitatea primăriilor:
 - măsuri de reabilitare/modernizare/asfaltare/întreținere infrastructură rutieră, inclusiv urbană (continuarea programelor de modernizare a liniilor de tramvai și a tramei stradale aferente în municipiul Ploiești);
 - măsuri de: fluidizare a traficului, extindere a zonelor pietonale, extindere a pistelor pentru biciclete, asigurare a locurilor de parcare.
- Măsuri pentru reducerea emisiilor generate de încălzirea rezidențială/instituțională/comercială, în responsabilitatea primăriilor, prin extinderea sau prin realizarea rețelelor de alimentare cu gaze naturale în scopul înlocuirii combustibililor fosili;
- Măsuri pentru reducerea emisiilor de la sursele industriale, în responsabilitatea operatorilor economici (inclusiv din punct de vedere financiar), prin achiziții de echipamente noi, modernizări tehnice și tehnologice.

Alte măsuri prevăzute de Programul integrat de gestionare a calității aerului sunt măsuri din domeniul administrativ și se referă la:

- implicarea autorităților administrației publice locale, alături de autoritățile de mediu, în controlul implementării și respectării măsurilor de reducere a emisiilor de particule de pe șantierele de construcții;
- implicarea autorităților administrației publice locale, alături de autoritățile de mediu, în conștientizarea publicului cu privire la protecția mediului, respectiv, a calității aerului.

Trebuie precizat că anul 2015 este un an important pentru autoritățile administrației publice locale în ceea ce privește identificarea măsurilor viitoare necesar a fi asumate de toți factorii responsabili pentru menținerea sau pentru reducerea emisiilor de poluanți atmosferici (în funcție de încadrarea în regimuri de gestionare a aglomerației Ploiești și a zonei de evaluare a calitatii aerului înconjurător - Județul Prahova, cu excepția aglomerației Ploiești, conform definiției din Legea nr. 104/2011) și asigurarea unei calități corespunzătoare a aerului înconjurător pentru locuitorii municipiului Ploiești și ai localităților din zona metropolitană Ploiești.

Astfel, anul 2015 este anul în care se încheie pe de o parte, valabilitatea actualului Program integrat de gestionare a calității aerului, iar pe de altă parte, a perioadei de tranziție pentru anumite unități industriale majore care intră sub incidența Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale (IPPC) și care, începând de la 1 ianuarie 2016 au obligația de a asigura conformarea emisiilor de poluanți de la toate sursele cu prevederile acestei legi.

Ca urmare, Programul integrat de gestionare a calității aerului pentru aglomerația Ploiești va trebui actualizat, urmând ca acesta să includă măsuri fie pentru reducerea în continuare a emisiilor/nivelurilor de poluare, fie pentru menținerea acestora cel puțin la nivelul actual. Decizia în acest sens se va lua în funcție de încadrarea actuală a aglomerației Ploiești și a zonei Județul Prahova în regimuri de evaluare și de gestionare, care va fi stabilită prin ordin al ministrului mediului, apelor și pădurilor, în cursul anului 2015.

Având în vedere faptul că, pe de o parte, viitorul Plan Urbanistic General al municipiului Ploiești va avea o valabilitate de minimum 10 ani, iar pe de altă parte, în conformitate cu prevederile Legii nr. 104/2011 și cu atribuțiile care le revin pentru asigurarea unor condiții bune de viață pentru locuitori, preocuparea autorităților administrației publice locale pentru asigurarea unui aer cât mai curat trebuie să fie permanentă.

83

În acest sens se fac următoarele **propuneri**:

- Elaborarea periodică a unui plan local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător, în conformitate cu prevederile *Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător – Capitolul II: Atribuții și responsabilități, Capitolul III: Evaluarea și gestionarea calității aerului înconjurător și Anexa nr. 10: Informațiile care urmează a fi incluse în planurile locale, regionale sau naționale de îmbunătățire a calității aerului înconjurător*. În cazul în care, până la finalizarea acestui program va fi elaborată și aprobată printr-un act normativ „Metodologia de elaborare a planurilor de calitate a aerului, a planurilor de acțiune pe termen scurt și a planurilor de menținere a calității aerului” se va utiliza această metodologie.
- Elaborarea planului local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător pe baza unui **Studiu privind evaluarea calității aerului pentru aglomerația Ploiești**. Studiul va fi elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 104/2011, utilizând atât datele din rețeaua locală de monitorizare a calității aerului, cât și modelarea matematică a dispersiei poluanților și se va baza pe inventarele de emisii actualizate, pentru toate categoriile de surse (punctuale, liniare, de suprafață). Studiul va prezenta cantitățile de poluanți emise de diferitele categorii de surse, precum și contribuțiile fiecărei categorii de surse la nivelurile de poluare cu un anumit poluant pe întreg arealul. De asemenea, studiul va prezenta diferite scenarii de menținere/reducere a emisiilor, în scopul selectării măsurilor optime din punct de vedere cost-eficientă, măsuri care vor fi incluse în planul local de îmbunătățire a calității aerului

înconjurător. Prin studiul menționat se va putea asigura fundamentarea științifică a Programului, precum și posibilitatea de a răspunde tuturor cerințelor legale.

- Extinderea planului local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător la întreaga zonă urbană și metropolitană Ploiești.
- Includerea planului local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător în planurile urbanistice pentru municipiul Ploiești și pentru zona metropolitană.
- Elaborarea unui Plan de monitorizare a Planului local de îmbunătățire a calității aerului înconjurător, în vederea evaluării și raportării periodice (cel puțin anual) a implementării programului și a efectelor măsurilor implementate, precum și a actualizării.

Propuneri suplimentare, de ordin administrativ, pentru îmbunătățirea calității aerului înconjurător care să fie incluse în planurile urbanistice:

- Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu în verificarea operatorilor cu privire la respectarea condițiilor din actele de reglementare privind calitatea aerului și, după caz, în impunerea unor măsuri coercitive suplimentare;
- Elaborarea de către autoritățile administrației publice locale a unui *Plan de gestionare a mediului pentru șantierele de construcții*, care să fie impus tuturor proprietarilor/antreprenorilor prin autorizațiile de demolare/construire. Planul va impune, pe lângă măsuri, desemnarea persoanelor responsabile de pe fiecare șantier, monitorizarea și raportarea către autorități a modului de implementare. Autoritățile administrației publice locale se vor implica, alături de autoritățile competente de mediu, în controlul respectării planurilor menționate.
- Interzicerea arderii deschise a miriștilor, a deșeurilor vegetale sau a altor categorii de deșeuri și prevederea de sancțiuni în acest sens. Se precizează că, pe de o parte, arderea deschisă determină emisii de substanțe deosebit de toxice, iar pe de altă parte, constituie un risc important de incendii.

84

Alte propuneri legate de calitatea aerului înconjurător:

- Dezvoltarea zonelor rezidențiale cu precădere în perimetrele cu niveluri reduse ale poluării aerului.
- Informarea persoanelor fizice/juridice care doresc să investească în sectorul imobiliar asupra nivelurilor de poluare a aerului din perimetrul respectiv, în vederea facilitării acestora a selectării și implementării măsurilor pentru protecția receptorilor din viitoarele imobile.
- Extinderea rețelelor de alimentare cu gaze naturale, în vederea eliminării complete a utilizării combustibililor solizi și lichizi.
- Utilizarea, pentru protejarea construcțiilor la agresivitatea atmosferei, de materiale de construcție (inclusiv pentru finisaje exterioare) cu proprietăți anticorozive și rezistente la acțiunea ozonului și recomandarea acestui lucru locuitorilor, dezvoltatorilor imobiliari și agenților economici.
- Inițierea, prin Direcția de Sănătate Publică Prahova, a unui studiu privind evaluarea expunerii populației la poluarea aerului înconjurător, în conformitate cu ghidurile Organizației Mondiale a Sănătății.

2.9.2. Starea și calitatea apei

Se precizează că *Planul de Management al Bazinului Hidrografic* aprobat cu HG nr. 80/2011 stabilește setul de măsuri necesare pentru atingerea „stării bune a apelor”, în accepțiunea Directivei

Cadru APĂ (DCA) 2000/60/EC în care sunt prevăzute măsuri cu termene de conformare privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate. *Planul de Management al Bazinului Hidrografic* reprezintă principalul instrument de implementare a DCA 2000/60/EC și a majorității prevederilor din celelalte Directive europene din domeniul apei, elaborarea acestuia fiind în sarcina Administrației Naționale „Apele Române” în colaborare cu unitățile administrativ teritoriale.

Primul Plan a fost elaborat în anul 2009, ulterior s-au desfășurat evaluări ale stadiului implementării programelor de măsuri prevăzute de acesta.

În anul 2014 s-a evaluat realizarea primului Plan de management, rezultatele obținute prin implementarea măsurilor, urmând a se stabili programul de măsuri aferent celui de-al doilea Plan de management al bazinului hidrografic Buzău-Ialomița pentru perioada 2016-2021.

Master Planul județului Prahova stabilește strategia de dezvoltare în domeniul apei potabile și a colectării și epurării apelor uzate pentru perioada 2014-2020, în județul Prahova, fiind coordonat de Consiliul Județean Prahova. Master planul a ajuns la etapa a doua și se află în faza de actualizare.

Din datele deținute de SGA Prahova, această autoritate a constatat ca nu există corelare între măsurile din Master Planul județului Prahova și cele prevăzute de HG nr. 80/2011.

Conform H.G. nr. 188 din 28 februarie 2002, modificată și completată prin HG nr. 352/2002, “Aglomerările umane trebuie să fie prevăzute cu rețele de canalizare, astfel:

a) până la data de 31 decembrie 2013, zonele de aglomerări umane cu mai mult de 10.000 locuitori echivalenți (l.e.);

b) până la data de 31 decembrie 2018, zonele de aglomerări umane cuprinse între 2.000-10.000 l.e.

Apele uzate urbane care intră în rețelele de canalizare ale localităților trebuie ca înainte de a fi evacuate în receptorii naturali să fie supuse unei epurări corespunzătoare, și anume:

a) epurare terțiară, pentru toate evacuările ce provin din aglomerări umane cu peste 10.000 l.e., până la data de 31 decembrie 2015;

b) epurare biologică, pentru toate evacuările ce provin din aglomerări umane cuprinse între 2.000 și 10.000 l.e., până la data de 31 decembrie 2018.

Evacuările din stațiile de epurare a apelor uzate urbane trebuie să satisfacă cerințele prevăzute în anexele nr. 1 și 3, respectiv NTPA 011 și NTPA 001, corespunzătoare nivelului de epurare.

Ca urmare a analizei situației actuale cu privire la starea și calitatea apei, pentru îmbunătățirea acestei situații și pentru conformarea cu prevederile legale, se fac următoarele **propuneri**:

- Implicarea tuturor autorităților administrației publice locale din municipiul Ploiești și din localitățile zonei metropolitane în activitatea de actualizare a Master Planului județului Prahova în vederea corelării acestuia cu prevederile HG nr. 80/2011.
- Luarea în considerare a prevederilor HG nr. 80/2011 de către toate autoritățile administrației publice locale din municipiul Ploiești și din localitățile zonei metropolitane în elaborarea și implementarea propriilor planuri cu privire la îmbunătățirea și dezvoltarea sistemelor de alimentare cu apă și a sistemelor de preluare și epurare a apelor uzate.
- Eliminarea disfuncționalităților referitoare la sistemele de alimentare cu apă și la sistemele de preluare și epurare a apelor uzate prin:
 - extinderea ambelor sisteme astfel încât să fie asigurat necesarul pentru toți locuitorii;

- prevederea posibilităților de extindere a rețelelor în zonele propuse spre dezvoltare în planurile de urbanism;
 - înlocuirea conductelor de azbociment din rețelele de alimentare cu apă și a tuturor conductelor uzate din sistemele de alimentare cu apă și de canalizare;
 - Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu în impunerea către operatorii industriali a unei gospodăriri a apelor uzate industriale conform legislației în vigoare.
 - Finalizarea proiectului cu privire la Stația municipală de epurare Ploiești.
 - Asigurarea instituirii și menținerii zonelor de protecție sanitară și a perimetrelor de protecție hidrogeologică în conformitate cu prevederile HG nr. 930/2005 de aprobare a normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică aferente obiectelor componente ale sistemului centralizat de alimentare cu apă – priză, aducțiuni, rezervoare, instalații de tratare a apei, stații de pompare la toate sistemele de alimentare cu apă.
 - Instituirea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, în conformitate cu HG nr. 930/2005 și ale Ordinului MMP nr. 1278/2011 ale fronturilor de captare Ploiești NV, Ploiești NE și Crângul lui Bot, județul Prahova, conform Studiului hidrogeologic elaborat de Institutul Național de Hidrologie și Gospodărirea Apelor în anul 2011.
 - Implementarea prevederilor Master Planului actualizat pentru toate localitățile din zona urbană și metropolitană Ploiești.
 - În Regulamentul de urbanism se va prevedea interdicția de amplasare în zone inundabile și în zonele de protecție prevăzute de art. 40 din Legea Apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (instituite pentru albia minoră a cursurilor de apă, pentru suprafețele ocupate de lucrări de amenajare sau de consolidare a albiilor minore, de canale, precum și de alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, pentru lucrări de apărare împotriva inundațiilor) de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuințe sau anexe ale acestora până la eliminarea riscurilor.
- Referitor la acestea (Legea Apelor - zone de protecție pentru: albia minoră a cursurilor de apă, la forajele hidrogeologice din rețeaua națională de observații și măsurători, zone de protecție sanitară și perimetre de protecție hidrogeologică instituite conform HG nr. 930/2005), se atrage atenția că obligația dimensionării, configurării pe planuri și instituirii în teren revine beneficiarilor. Documentațiile de urbanism ce vor fi elaborate trebuie să conțină planuri de situație cu marcarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrelor de protecție hidrogeologică, iar regulamentele de urbanism aferente acestor documentații vor include și protecția sanitară și hidrogeologică a acestor obiective, precum și măsurile și activitățile permise în aceste zone, în vederea atingerii scopurilor specifice de conservare.

Propuneri formulate de societatea APA NOVA Ploiești la solicitarea Primăriei Ploiești, cu referire la PUG Ploiești:

- Aprobarea prin PUG a “Studiului hidrogeologic privind redimensionarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, în conformitate cu HG nr. 930/2005 și ale Ordinului MMP nr. 1278/2011 ale fronturilor de captare Ploiești NV, Ploiești NE și Crângul lui Bot, județul Prahova” elaborat de Institutul Național de Hidrologie și Gospodărirea Apelor, ca studiu de fundamentare pentru zonele de protecție sanitară și pentru perimetrul de protecție hidrogeologică ale celor trei fronturi de captare.
- Extinderea rețelelor de apă – canal în municipiul Ploiești.

- Introducerea unor condiții de acces, respectiv, restricții de construire pe proprietățile private traversate de rețele publice de apă și canalizare, astfel încât să se asigure accesul operatorului pentru intervenții de întreținere, reparații, reabilitare, etc.
- Necesitatea extinderii unei zone metropolitane care să prevadă o dezvoltare centralizată și din punct de vedere al infrastructurii rețelelor publice de apă și canalizare,
- Cartografierea întregului perimetru de studiu al PUG cu cele trei coordonate x/y/z.

2.9.3. Starea și calitatea solului

Pentru diminuarea/eliminarea surselor de poluare a solului se fac următoarele propuneri:

- Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu în determinarea proprietarilor/administratorilor siturilor contaminate de a lua măsurile de remediere care se impun.
- Implementarea propunerilor din studiul de față referitoare la calitatea apelor și la gestionarea deșeurilor.

Referitor la aspectele privind construibilitatea, *Studiul geotehnic pentru Plan Urbanistic General Municipiul Ploiești, județul Prahova* conține următoarele propuneri:

- Există și zone cu umpluturi groase, de peste 2,00 m grosime, umpluturi care trebuie depășite în viitoarele fundații. În aceste zone se recomandă fie subsoluri generale (în cazul în care freaticul este situat sub 6,00 m adâncime), fie fundații de adâncime, fie îmbunătățirea terenului prin înlocuirea umpluturilor neomogene cu umpluturi noi, omogene, compactate controlat.
- Nu se recomandă, în general, executarea unor spații utilizabile în subteran în zona sudică a orașului, unde freaticul este situat la adâncimi mici și unde, datorită puternicelor variații de nivel, spațiile subterane se inundă.
- În zonele unde freaticul apare sub 5,00 - 6,00 m adâncime, se pot construi subsoluri, însă în condițiile executării unor hidroizolații de bună calitate, precum și a unei bune ventilări a acestora (datorită contaminării cu produse petroliere a pământurilor).
- La proiectarea unor viitoare construcții se va ține seama de încadrarea terenului în funcție de construibilitatea acestuia și anume:
 - Terenuri bune pentru construit, fără restricții - unde se pot amplasa construcții fără probleme, terenurile fiind stabile, orizontale și constituite din pietrișuri sau pământuri argiloase etc. (mare parte din intravilan).
 - Terenuri construibile, însă cu restricții (amenajări specifice) - zone restrânse din intravilan, unde sunt prezente umpluturi mai groase de 2,00 m, precum și perimetrele de protecție ale monumentelor, cimitirelor și liniilor electrice, etc. În aceste zone construcțiile pot suferi degradări, datorită condițiilor geologice și hidrogeologice, în cazul în care nu vor fi
 - recomandate măsuri constructive specifice (drenuri, rigole, regularizări etc.). Autorizarea unor construcții în aceste zone se va face pe baza unor studii geotehnice cu foraje, care să recomande măsuri specifice.
 - Terenuri improprii construirii - zonele de protecție sanitară cu regim sever ale surselor de apă (stații de epurare, foraje hidrogeologice etc.). În aceste zone nu se recomandă amplasarea unor alte construcții (decât cele deja existente), fiind permise numai activități conexe exploatării și întreținerii.

2.9.4. Biodiversitatea

Pentru protejarea siturilor Natura 2000 se propun următoarele:

- Sprijinul autorităților administrației publice locale în implementarea acțiunilor din Planul de management pentru Situl ROSCI0164 – Pădurea Plopeni.
- Referitor la situl ROSCI0290 – Coridorul Ialomiței, deși acesta se suprapune pe o suprafață redusă cu teritoriul zonei metropolitane Ploiești se propune:
 - colaborarea autorităților administrației publice locale din comunele Brazi, Târgșoru Vechi și Valea Călugărească cu autoritățile administrației publice locale din celelalte unități teritorial administrative din județul Prahova și din județul Ialomița pentru inițierea unui Plan de management al sitului;
 - colaborarea autorităților administrației publice locale din comunele Brazi, Târgșoru Vechi și Valea Călugărească cu autoritățile administrației publice locale din celelalte unități teritorial administrative din județul Prahova și cu Muzeul Județean de Științe ale Naturii Prahova în vederea identificării și implementării de măsuri de protecție a sitului pe porțiunile acestuia aflate pe teritoriile din administrare;
 - sprijin în implementarea Planului de management al sitului, atunci când acesta va exista.
- Prevederea în Regulamentul de urbanism a condițiilor legale cu privire la activitățile permise/interzise în siturile Natura 2000, precum și obligația obținerii avizului custodelui sitului pentru orice activitate/obiectiv proiectată/proiectat a se realiza în sit sau în apropiere.
- Documentațiile de urbanism ce vor fi elaborate vor conține planuri de situație cu marcarea siturilor Natura 2000.

Pentru protejarea arborilor cu regim special de protecție din municipiul Ploiești se propun:

- Aplicarea permanentă a măsurilor de conservare stabilite la nivelul Consiliului Local al Municipiului Ploiești, de către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.
- Includerea în PUG Municipiul Ploiești a amplasamentelor pe care se află arborii protejați și aplicarea restricțiilor corespunzătoare.

88

2.9.5. Spațiile verzi

Propuneri formulate de APM Prahova pentru municipiul Ploiești:

- Transformarea pârâului Dâmbu într-o centură verde, adică într-o fâșie verde cu rol ecologic și sanitar. Acest cordon ar reprezenta un refugiu pentru păsări și animale mici, o posibilitate de deplasare a acestora prin țesutul urban. Totodată, această structură liniară ar izola zona industrială din N și NE a orașului de cartierele din vecinătate.
- Completarea inelului verde exterior al orașului, încă existent în nord, prin plantări în zona de sud, afectată de o poluare accentuată.
- Delimitarea zonelor funcționale ale orașului și a cartierelor, prin rețele verzi, deoarece vecinătatea directă a zonelor de locuit cu unitățile industriale intens poluatoare este resimțită acut, fizic și psihic, de locuitori.
- Instituirea unor zone tampon între zonele rezidențiale și cele industriale, cu restricții de construire pe anumite culoare.
- Identificarea unor spații mai largi care se pretează amenajării unor nuclee de „pădure urbană” care să fie prevăzute ca atare în PUG, astfel încât să se asigure plantarea acestora cu arbori și nu cu material floricol decorativ, așa cum se practică în Centrul Civic.
- Realizarea unei clasificări a spațiilor verzi încă din faza de PUG, cu menționarea destinației fiecărui teren, în vederea limitării opțiunilor de amenajare și în scopul asigurării realizării funcției ecologice a spațiilor verzi, evitându-se, de exemplu, supradimensionarea aleilor pietonale în detrimentul suprafețelor plantate efectiv. Se pot stabili chiar procente de ocupare a terenului cu alei, mobilier urban și diverse straturi de vegetație, în funcție de habitatul vizat a se realiza. Realizarea unor planșe de detaliu cu aceste aspecte.

- Stabilirea prin Regulamentul Local de Urbanism a obligativității înființării de spații verzi pentru orice obiectiv construit, precum și a procentului de ocupare a terenului cu spații verzi, în funcție de destinația diverselor obiective.
- Pentru cartierele noi de la limita nordică a orașului se propune realizarea de spații verzi sub formă de rețea care să asigure conectivitatea cu zonele verzi mai vechi din Cartierul Nord.
- Înființarea unor zone de agrement destinate practicării sportului de către copii de toate vârstele.
- Înființarea lucilor de apă (lacuri artificiale) cu rol de termoreglare și de umidificare a aerului.

Propuneri elaborate de S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., care administrează spațiile verzi din municipiul Ploiești:

- Înlocuirea treptată, completarea și îmbogățirea vegetației, în prezent îmbătrânită.
- Asigurarea continuității sistemului de spații verzi prin realizarea aliniamentelor de arbori pe ambele laturi ale străzilor.
- Înlocuirea îmbrăcăminții asfaltice a aleilor cu pavele sau cu dale decorative, în scopul eliminării acestui factor de stres pentru vegetație.
- Evitarea depozitării amestecului de zăpadă cu material antiderapant de pe străzi, pe aliniamente și pe scuaruri, acesta afectând grav vegetația.
- Realizarea unor sisteme de irigație pentru spațiile verzi din municipiul Ploiești.

Alte propuneri pentru municipiul Ploiești:

- Creșterea cu cel puțin 150 % a suprafeței de spații verzi din perimetrul intravilan, în cel mai scurt timp posibil, pentru a se asigura suprafața minimă de 26 m²/locuitor prevăzută de OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare.
- Identificarea și rezervarea prin PUG a terenurilor cărora să li se asigure destinația de spații verzi.
- Creșterea ponderii spațiilor plantate cu arbori și cu arbuști față de cea a spațiilor plantate cu material floricol.
- Plantarea de specii autohtone de arbori și de arbuști, specifice zonei, eliminându-se utilizarea de specii alohtone.
- Stoparea proliferării speciilor invazive.
- Corelarea plantațiilor de aliniament cu rezultatele hărților strategice de zgomot, în sensul acordării de prioritate străzilor ai căror locuitori sunt afectați de niveluri ridicate de zgomot (vecinătatea arterelor rutiere intens circulate, vecinătatea căii ferate, etc.).
- Realizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi al municipiului Ploiești în conformitate cu cerințele *Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților* – republicată, cu completările și modificările ulterioare, precum și cu Normele tehnice din 17.05.2010 pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor acestei legi. În acest sens se propune implicarea autorităților administrației publice locale în asigurarea tuturor mijloacelor necesare pentru realizarea acestui registru (hărți topometrice, instrumentație pentru efectuarea de măsurători, etc.).

Propuneri pentru localitățile din zona metropolitană Ploiești:

- Respectarea/aplicarea de către autoritățile administrației publice locale a prevederilor *OG nr. 195/2005 privind protecția mediului*, aprobată și modificată prin Legea nr. 265/2006, cu

modificările și completările ulterioare, cu privire la spațiile verzi din perimetrul intravilan al localităților.

- Respectarea/aplicarea de către autoritățile administrației publice locale a prevederilor *Legii nr. 24/2007* și ale *Normelor tehnice din 17.05.2010*, inclusiv realizarea registrelor locale ale spațiilor verzi pentru toate localitățile din zona metropolitană Ploiești.

2.9.5. Zgomotul

Măsurile care pot determina diminuarea nivelurilor de zgomot la receptor sunt de trei categorii:

- măsuri la sursă;
- măsuri la calea de propagare a sunetului;
- măsuri la receptor.

Măsurile la sursă sunt specifice fiecărei categorii de surse și pot fi luate numai de entitatea care gestionează sursa, prin planuri pe termen scurt, mediu și lung.

Astfel, autoritățile administrației publice locale pot identifica și implementa măsuri de reducere a emisiilor sonore la categoria de surse trafic rutier pe străzile/drumurile din ariile de competență ale acestora și la categoria de surse circulația tramvaielor.

Măsurile de reducere a emisiilor sonore asociate traficului feroviar pot fi identificate și implementate numai de administratorul/proprietarul infrastructurii feroviare, iar măsurile de reducere a emisiilor sonore asociate activităților industriale numai de operatorii acestor activități.

Măsurile la calea de propagare a sunetului constau în amplasarea de panouri fonoabsorbante între sursă și receptor, proiectate și poziționate astfel încât să asigure reducerea nivelurilor de zgomot generate de sursă și confortul acustic al receptorului.

Aceste măsuri pot fi implementate fie de autoritățile administrației publice locale, fie de entitatea care gestionează o sursă specifică, fie prin colaborarea acestor entități.

Măsurile de reducere a nivelurilor de zgomot la receptor constau în izolarea fonică a locuinței prin panouri, ferestre și uși fonoabsorbante. Aceste măsuri pot fi implementate fie de proprietarul sau de chiriașul locuinței, de gestionarul sursei sau de autoritățile administrației publice locale, fie prin colaborarea acestora.

Pentru Planul Urbanistic General al municipiului Ploiești și pentru Planul de amenajare a zonei metropolitane Ploiești se fac următoarele propuneri privind gestionarea zgomotului urban:

- Includerea în prevederile acestor planuri urbanistice a **Planului de acțiune pentru prevenirea și reducerea zgomotului ambiental în aglomerarea Ploiești** (municipiul Ploiești și comunele Blejoi, Brazi și Bărcănești), după finalizarea variantei actuale a acestuia și după aprobarea de către consiliile locale. Extinderea acestui plan la întreaga zonă metropolitană Ploiești.
- Elaborarea și implementarea la nivelul fiecărei primării a unui **Plan de monitorizare a Planului de acțiune** pentru prevenirea și reducerea zgomotului ambiental, astfel conceput încât să asigure permanent cunoașterea și raportarea stadiului de realizare a acțiunilor și a efectelor acestora, precum și actualizarea viitoarelor planuri de acțiune.
- Identificarea exactă a locuințelor și a instituțiilor care necesită un grad ridicat de protecție (spitale, grădinițe, școli, etc.), care sunt afectate de niveluri ridicate de zgomot, în vederea identificării și selectării soluțiilor de protecție.

- Elaborarea și implementarea de către autoritățile administrației publice locale, împreună cu autoritățile de mediu și de sănătate publică a unor programe de monitorizare a zgomotului, în vederea calibrării rezultatelor obținute prin modelare, precum și în vederea verificării respectării prevederilor *Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, pentru locuințele potențial afectate*.
- Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu, eventual prin întărirea coerciției, privind implementarea măsurilor din Planul de acțiune pentru prevenirea și reducerea zgomotului ambiental, care sunt în responsabilitatea administratorilor infrastructurilor feroviare și a operatorilor activităților industriale.
- Identificarea posibilităților de implicare a autorităților administrației publice locale și a altor entități responsabile în gestionarea zgomotului ambiental, în implementarea unor măsuri de reducere a nivelurilor de zgomot la receptori.
- Informarea persoanelor fizice/juridice care doresc să investească în sectorul imobiliar asupra nivelurilor de zgomot din perimetrul respectiv, în vederea facilitării acestora a selectării și implementării măsurilor pentru protecția receptorilor din viitoarele imobile.

2.9.6. Gestionarea deșeurilor

Referitor la gestionarea deșeurilor se fac următoarele propuneri:

- Includerea în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor și/sau în Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova de prevederi referitoare la gestionarea fluxurilor speciale de deșeuri și a deșeurilor industriale, în conformitate cu prevederile legale și care să prevadă măsurile pentru atingerea Țintelor stabilite prin legislația specifică aplicabilă.
- Implicarea autorităților publice locale în gestionarea corespunzătoare a depozitelor de deșeuri industriale existente, în conformitate cu actele de reglementare de mediu în vigoare, în vederea eliminării/reducerii efectelor negative asupra mediului/sănătății umane.
- Elaborarea și implementarea unui sistem integrat de gestionare a deșeurilor în municipiul Ploiești și în zona metropolitană, bazate pe prevederile Planului Județean de Gestionare a Deșeurilor și ale Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova, completate cu prevederi referitoare la gestionarea fluxurilor speciale de deșeuri și a deșeurilor industriale. Aceste planuri locale vor trebui să includă acțiuni pentru soluționarea problemelor locale specifice pentru atingerea Țintelor de reducere a cantităților de deșeuri, de colectare selectivă, valorificare și reciclare stabilite prin legislația specifică aplicabilă.
- Implicarea autorităților administrației publice locale în implementarea prevederilor Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Prahova, în municipiul Ploiești și în zona metropolitană.
- Implicarea autorităților administrației publice locale în controlul respectării prevederilor actelor de reglementare de mediu și de gospodărirea apelor pentru depozitele de deșeuri municipale Boldești – Scăeni și Băicoi, atât din punct de vedere constructiv și al amenajărilor, cât și din punct de vedere operațional.
- Identificarea depozitelor necontrolate de deșeuri, eliminarea deșeurilor, curățarea cursurilor de apă/terenurilor și, după caz, reconstrucția ecologică a suprafețelor ocupate de aceste depozite.
- Amenajarea, în zonele de agrement, a unor facilități pentru colectarea deșeurilor și extinderea serviciilor de salubritate în aceste zone.
- Întărirea controlului și a măsurilor administrative locale de natură coercitivă aplicate populației, în special din zonele rurale, în vederea eliminării depozitării necontrolate a

deșeurilor, indiferent de natura acestora, în albiile și pe malurile cursurilor de apă, precum și pe suprafețe de teren neprotejate.

- Implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu în asigurarea unei gestionări corespunzătoare a dejecțiilor animaliere, atât în gospodăriile individuale, cât și în cadrul unor ferme.

2.9.7. Riscurile naturale și antropice

Pentru diminuarea riscurilor naturale și antropice se prezintă mai jos o serie de propuneri care să fie luate în considerare la Actualizarea și revizuirea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești și la elaborarea Planului de Amenajare a Teritoriului Metropolitane Ploiești.

1. Diminuarea **riscului la inundații**, prin:

- Luarea în considerare a zonelor de inundabilitate la stabilirea zonelor funcționale și a condițiilor (inclusiv restricțiilor) de construire, pentru fiecare teritoriu avut în vedere. SGA Prahova atrage atenția asupra obligației ca la elaborarea Planului Urbanistic General și a Planului de Amenajare a Teritoriului Metropolitan să se țină cont de prevederile HG nr. 846/2010 pentru aprobarea Strategiei de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung.
- Realizarea obiectivelor de investiții aflate în execuție sau pentru care au fost elaborate studii de fezabilitate și/sau proiecte tehnice, prevăzute de ABA Buzău – Ialomița ca măsuri preventive pentru zona urbană și metropolitană Ploiești.
- Elaborarea din timp de planuri viabile, care să răspundă riscurilor la inundații, atât ca prevenire, cât și ca intervenție, în conformitate cu cerințele *HG nr. 846/2010 pentru aprobarea Strategiei de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung*. În cadrul acestor planuri vor fi prevăzute fondurile și utilajele necesare intervenției, precum și proiectele pentru prevenirea riscului. Conform Planului de analiză și acoperire a riscurilor al județului Prahova, Comitetul Județean pentru Situații de Urgență Prahova consideră că este necesar ca fiecare CLSU să acționeze în realizarea îmbunătățirii bazei materiale și a pregătirii serviciilor voluntare pentru situații de urgență, în vederea unei bune gestionări a situațiilor de urgență generate de inundații. De asemenea, fiecare localitate trebuie să-și dimensioneze bugetele proprii pentru a achiziționa materialele și tehnica necesare intervenției în caz de dezastre.

92

2. Creșterea capacității de intervenție în cazul **fenomenelor meteorologice extreme**, prin: mărirea numărului de utilaje și a cantității de carburant disponibile, mărirea numărului de persoane disponibile, îmbunătățirea sistemului de avertizare, creșterea vitezei de mobilizare, etc. .

3. Diminuarea **riscului la efectele unui seism**, prin:

- Expertizarea, din punct de vedere al riscului seismic, a tuturor clădirilor vulnerabile din municipiul Ploiești și din celelalte localități care nu au fost expertizate până în prezent, în scopul stabilirii de măsuri specifice de protecție în raport cu expunerea locuitorilor din acestea la riscuri, ca urmare a acțiunii seismice.
- Identificarea soluțiilor administrative și financiare pentru implementarea măsurilor de protecție la cutremur a clădirilor cu risc seismic.
- Elaborarea și implementarea unor programe de conștientizare și de educare a populației cu privire la riscul seismic și la modul cel mai adecvat de comportare în timpul unui seism.

4. Diminuarea **riscului la alunecări de teren**, prin:

- Elaborarea de studii pentru identificarea zonelor cu risc la alunecări de teren și pentru identificarea soluțiilor de diminuare a riscului.
- Împădurirea, în măsura posibilului, a zonelor deja cunoscute cu risc de alunecare a terenului.
- Actualizarea regulamentelor locale de urbanism cu condiții de construire specifice zonelor cu alunecări de teren.

5. Diminuarea **riscurilor industriale** depinde în mod esențial de operatori, și anume, de implementarea celor mai bune tehnici disponibile de producție, stocare, transport, management, precum și de implementarea programelor de întreținere preventivă a utilajelor, echipamentelor și instalațiilor, de inspecție periodică a rezervoarelor și de instruire a personalului.

Se propune implicarea autorităților administrației publice locale alături de celelalte autorități responsabile în verificarea conformării activității operatorilor cu documentele de reglementare, cu tehnicile și procedurile de operare și de management, precum și în verificarea planurilor de urgență în caz de accidente în care sunt implicate substanțe periculoase, a planurilor de prevenire și combatere a poluărilor accidentale și a altor documente/documentații relevante care să ateste asumarea corespunzătoare a responsabilității operatorilor în diminuarea riscurilor industriale, cu identificarea unor măsuri suplimentare de coerciție a operatorilor, în cazul în care se constată neconformări.

Se propune, de asemenea, implementarea unor programe de conștientizare a locuitorilor potențial a fi afectați în cazul unui accident industrial major asupra riscurilor posibile, asupra modului de comportare și asupra planurilor de intervenție.

6. Diminuarea **riscurilor de transport al substanțelor și deșeurilor periculoase** revine în principal operatorilor la livrare/recepție, operatorilor terminalelor și transportatorilor, dar o contribuție importantă poate reveni autorităților administrației publice locale prin:

- implicarea în stabilirea, împreună cu toți factorii implicați, a planurilor (inclusiv a rutelor) de transport rutier și feroviar și în urmărirea respectării acestora;
- respectarea prevederilor legale privind distanțele și zonele de protecție și de siguranță pentru conductele magistrale existente pentru transportul țițeiului și produselor petroliere, instituite conform *Normelor din 10 octombrie 2006 și prescripțiilor tehnice actualizate specifice zonelor de protecție și zonelor de siguranță aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului (SNTTGCE)*, aprobate prin *Ord. ANRM nr. 196/2006*: zona de siguranță la conducta de transport țiței este de 10 m de o parte și alta a conductei și la conducta de transport gazolină este de 15 m de o parte și de alta a conductei, zonă în care se interzice efectuarea oricăror lucrări de construcții și montaj, chiar cu caracter provizoriu;
- respectarea prevederilor legale stabilite prin actul normativ menționat mai sus cu privire la distanțele de siguranță dintre instalațiile tehnologice componente ale SNTTGCE și diferite obiective industriale, comerciale, administrative și sociale învecinate acestuia;
- respectarea prevederilor Procedurii din 21 iulie 2003 de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale, aprobată prin *Ord. nr. 47/2003*;
- respectarea prevederilor legale privind distanțele de siguranță pentru conductele magistrale existente pentru transportul gazelor naturale, instituite conform Normelor tehnice din 7

noiembrie 2006 pentru proiectarea și execuția conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale, aprobate prin *Decizia ANRGN nr. 1220/2006*: pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axei conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc.);

- respectarea prevederilor legale stabilite prin actul normativ menționat mai sus cu privire la distanțele de siguranță între conductele de gaze, inclusiv instalațiile aferente și diferite obiective învecinate;
- în cazul extinderii perimetrelor intravilane, în cadrul planurilor urbanistice se va avea în vedere evitarea apropierei de traseele existente ale conductelor magistrale de transport al țițeiului, produselor petroliere și gazelor naturale.

7. Diminuarea riscului de poluare a apelor de suprafață și subterane, precum și de afectare a sănătății umane, ca urmare a practicilor populației, în special din zonele rurale, de depozitare necontrolată a deșeurilor (menajere, de construcții, animaliere, etc.) în albiile și pe malurile cursurilor de apă și pe terenul neprotejat, precum și de gestionarea necorespunzătoare a dejecțiilor animalelor, prin implicarea autorităților administrației publice locale și a altor autorități locale (de mediu, de gospodărirea apelor, de sănătate publică) prin măsuri de control (inclusiv a modului de aplicare a planului local de gestionare a deșeurilor), de coerciție și de educare.

8. Se apreciază că, dată fiind situația actuală în ceea ce privește cauzele generatoare ale riscului, propunerile care ar conduce la diminuarea, într-o perioadă de timp acceptabilă, a riscului asociat Rafinării Petrobrazi ca punct critic în ceea ce privește poluarea permanentă și accidentală cu produse petroliere a apelor sunt inaplicabile, deoarece acestea ar necesita investiții deosebit de mari ale OMV Petrom.

Practic, singura propunere a cărei implementare ar determina eliminarea riscului menționat ar consta în dezafectarea întregului sistem de canalizare și preepurare a apelor uzate industriale, remedierea solului și a apei subterane contaminate și construirea unui nou sistem care să asigure preluarea, transportul și epurarea de înaltă eficiență a apelor uzate industriale.

9. Reducerea/eliminarea factorilor de risc la adresa sănătății publice, asociați alimentării cu apă, prin următoarele măsuri ale autorităților administrației publice locale, ale autorității de sănătate publică și ale operatorilor:

- asigurarea, conform legislației în vigoare, a dimensionării, instituirii, asigurării și respectării zonelor de protecție sanitară a surselor și instalațiilor de tratare și transport a apei potabile către consumatori;
- remedierea deficiențelor tehnico-constructive, reabilitarea instalațiilor/rețelelor de distribuție, eliminarea deficiențelor de exploatare și întreținere, furnizarea pentru consum uman numai a apei potabile din surse autorizate și verificate sanitar;
- remedierea deficiențelor din strategia deținătorilor de surse și instalații de alimentare cu apă potabilă:
 - realizarea rezervoarelor de înmagazinare a apei potabile în anumite localități și la unele obiective (Spitalul Județean Boldescu, Spitalul Județean – Secția Buna Vestire, Spitalul Județean – Secția Dermatologie, Spitalul Județean – Secția TBC, Spitalul Municipal Ploiești, Spitalul Orășenesc Băicoi) unde în prezent nu există, asigurarea zonelor de protecție sanitară conform legislației aplicabile, la toate sursele subterane;

- remedierea/înlocuirea rețelelor de distribuție cu uzură avansată;
- eliminarea practicilor de distribuție discontinuă sau de întrerupere a furnizării apei pentru anumite perioade;
- angajarea de personal de exploatare calificat, de personal pentru realizarea întreținerii în localitățile rurale, elaborarea și respectarea Regulamentului de exploatare a sistemelor de alimentare cu apă;
- eliminarea completă a practicilor de concesiune a serviciilor de alimentare cu apă unor agenți economici fără personal cu pregătirea profesională necesară;
- elaborarea planurilor de urgență în caz de accident, calamitate, catastrofă.
- eliminarea deficiențelor cu privire la construirea, amenajarea, întreținerea și exploatarea fântânilor publice din localitățile care nu sunt dotate sau sunt dotate parțial cu sisteme centralizate de alimentare cu apă, prin:
 - realizarea/actualizarea evidențelor fântânilor publice la nivelul fiecărei localități;
 - implicarea primăriilor în amenajarea, întreținerea, asanarea și dezinfecția fântânilor publice;
 - realizarea de sisteme de alimentare cu apă la toate instituțiile publice lipsite de apă curentă (unități de învățământ, cabinete medicale individuale);
 - instituirea unui program de monitorizare chimică și bacteriologică a apei din fântânile publice conform prevederilor legale în vigoare;
 - interzicerea consumului de apă de calitate necorespunzătoare (de exemplu: dezafectarea fântânilor care utilizează apă de calitate necorespunzătoare din pânza freatică);
 - construcția, amenajarea și întreținerea corespunzătoare a surselor locale (fântâni publice) de apă: instituirea perimetrelor de protecție sanitară, dotarea cu acoperișuri și cu capace;
 - implementarea unor programe de conștientizare și de educare a populației în legătură cu utilizarea de apă din fântâni.

95

10. Diminuarea altor **riscuri pentru sănătatea umană** prin: realizarea rețelelor de canalizare pentru întreaga populație a localității, în special în mediul rural, reabilitarea stațiilor de epurare neperformante, exploatarea corespunzătoare a stațiilor de epurare, implementarea unei gestionări corespunzătoare a deșeurilor medicale periculoase.

În ceea ce privește gestionarea deșeurilor medicale periculoase, deoarece principala problemă o reprezintă soluțiile constructive depășite moral ale tuturor unităților sanitare din județul Prahova, se propune identificarea, la nivelul fiecărei unități sanitare, cel puțin a unor soluții temporare și, desigur, respectarea cu strictețe a prevederilor legale din domeniu.

11. Pentru diminuarea **riscurilor de declanșare a unor epidemii** ca urmare a contaminării microbiologice a apelor râurilor Prahova și Teleajen din care se face alimentarea cu apă pentru unele localități, se propune colaborarea cu autoritățile administrației publice locale din localitățile din amonte în vederea eliminării utilizării de către turiști a apelor acestor râuri în scop menajer.

12. Pentru diminuarea **riscurilor de poluare a solului și apelor** și de afectare a sănătății umane ca urmare a gestionării și utilizării necorespunzătoare a dejecțiilor animalelor din cadrul fermelor se propune implicarea autorităților administrației publice locale alături de autoritățile de mediu și de gospodărire a apelor, inclusiv prin măsuri coercitive, în verificarea conformării activității operatorilor

cu documentele de reglementare, cu tehnicile și cu procedurile de gestionare a dejecțiilor, precum și în verificarea procedurilor de aplicare a dejecțiilor pe teren în raport cu cele mai bune practici din agricultură.

13. Diminuarea riscurilor de epizootii și de zoonoze se poate realiza prin:

- programe de educare a populației pentru utilizarea de practici corespunzătoare pentru creșterea și îngrijirea animalelor și pentru utilizarea corectă a produselor animale, în vederea evitării riscurilor de îmbolnăvire a oamenilor și a animalelor;
- implicarea autorităților administrației publice locale în acțiuni de prevenire a parazitozelor la animale prin efectuării acțiunilor fitosanitare pe suprafețele pășunabile, a căror obligativitate le revine prin prevederile legale.

14. Diminuarea riscurilor de incendii se poate realiza prin măsuri ale operatorilor și ale autorităților publice, și anume:

- respectarea strictă a planurilor de protecție împotriva incendiilor și a normelor PSI de către toți operatorii economici, indiferent de natura și de anvergura activității;
- instruirea periodică de către operatorii economici a personalului propriu, referitor la măsurile de protecție împotriva incendiilor specifice activității fiecăruia, stabilirea unui sistem de control și a unui sistem de penalizare, împreună cu stabilirea unei proceduri de documentare a acestor activități;
- implicarea autorităților administrației publice locale alături de structurile ISU locale în controlarea operatorilor economici din punct de vedere al respectării normelor PSI;
- identificarea posibilităților de întărire a măsurilor coercitive care se impun în anumite cazuri;
- programe de conștientizare a populației cu privire la riscurile de incendiu și la măsurile de prevenire;
- eliminarea din hotărârile consiliilor locale a prevederii „arderii controlate a vegetației uscate” și înlocuirea acesteia cu interzicerea arderii deschise a deșeurilor vegetale și a altor deșeuri, inclusiv a miriștilor.

15. **Diminuarea riscurilor sociale**, în principal în municipiul Ploiești, în cursul desfășurării unor manifestări cultural-sportive, prin implicarea eficientă a autorităților administrației publice locale și a SVSU locale pe durata activităților de organizare, desfășurare și finalizare.